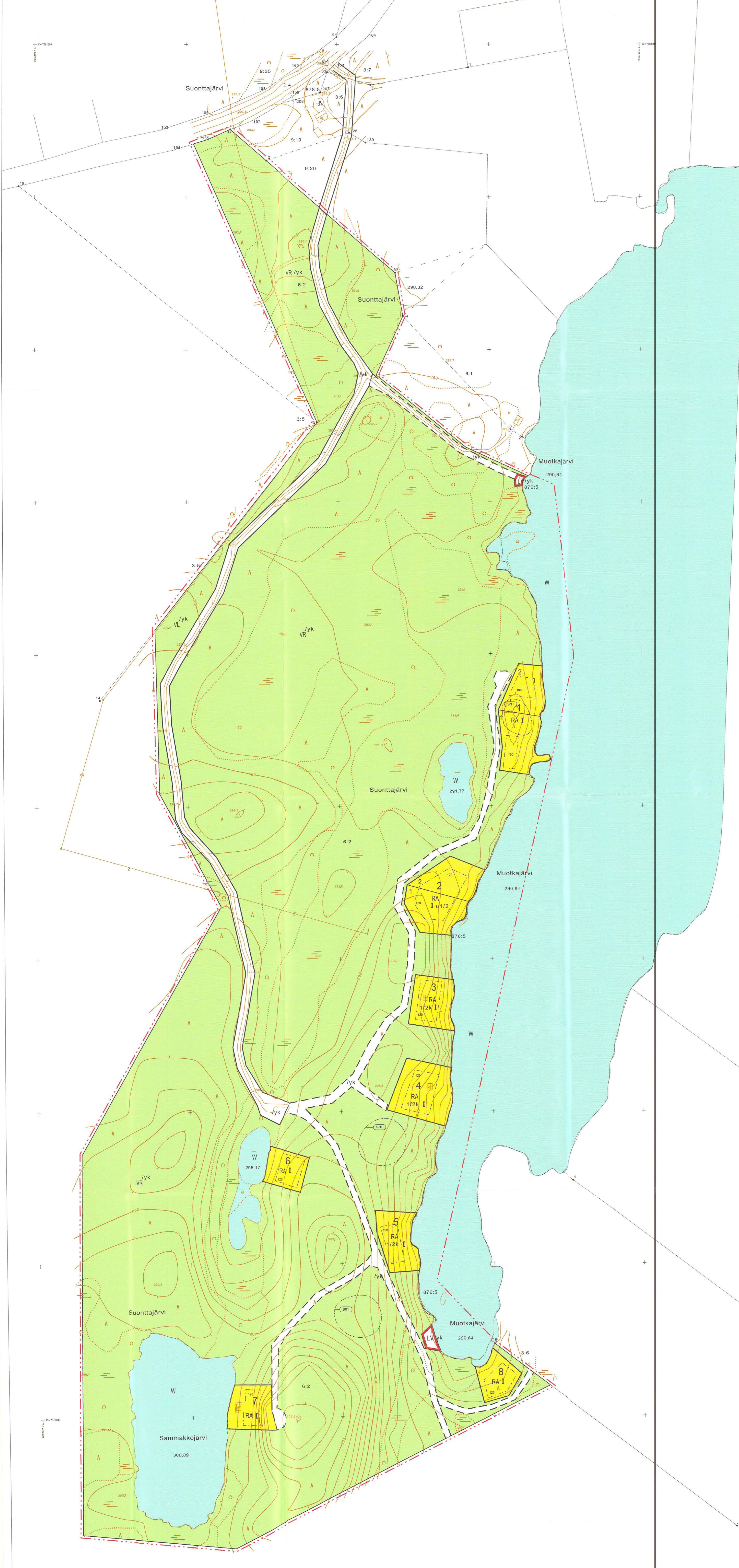




ENONTEKIÖ
Muotkajärven Sirkkanmaan ranta-asemakaava
Korttelit 1-8

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYS:

- RA** Loma-asuntojen korttialue.
- VR** Retkeily- ja ulkoilualue.
- LV** Venevalkama.
- W** Vesialue.

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Rakennusala.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaita rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Ennen rakentamisen tai muun maanpintaa muuttavaan toimenpiteeseen ryhtymistä museovirastolle on varattava mahdollisuus tutkia aluetta.

- 1** Korttelin numero.
- 2** Rakennuspaikan numero.
- 150** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I u 1/2** Murtoluku rommalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- 1/2 k I** Murtoluku rommalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellankerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

NOKIANTIE Ranta-asemakaavatie

/yk Ohjeellinen ranta-asemakaavatie

- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- /yk** Yhteiskäyttösäie.

RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

RA alueilla rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asuinrakennuksen lisäksi erillisen katoksen Varastorakennuksen lämmitettävät tilat kuuluvat tontin rakennusoikeuteen.

Rakennusten ulkoseinän on oltava puuta tai puuta ja luonnonkiveä. Kattokaltevuuden on oltava välillä 1:2,5 - 1:1,5, katemateriaalin on oltava bitumihuoppa tai kiviaineista levyä.

Rakennus on perustettava maaston mukaisesti.

Rakennukset, pihatiet, autopaikat, tiet, ulkoilureitit ja teknisen huollon verkostot on rakennettava siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa, muutetaan sen tasoa tai kaadetaan puustoa.

Rakennus on sijoitettava vähintään neljän metrin päähän tontin rajasta.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella kaikki jätevedet on johdettava viemäriin. Muilla alueilla jätevedet on käsiteltävä valtionneuvoston asetuksen 542/2003 mukaisesti.

	Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi Puh 016-313365, 0400-391468 www.seinatap.fi	ENONTEKIÖ MUOTKAJÄRVEN SIRKANMAAN RANTA-ASEMAKAAVA KORTTELIT 1-7	
PÄIVÄYS:	ROVANIEMI 20.04.2010	MITTAKAAVA: 1:2000	
ALLEKIRJOITUS:	TAPANI HONKANEN MAANMITT-TEKN. YKS282	KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 17. 12. 2010 § 41 OIKAISUEHDOTUKSEN JÄLKEEN SAMAN SISÄLTÖISINÄ 20. 05. 2011 § 16	
		ARKISTOM. KORJ. 18.06.2010, KH 29.11.2010 §227 PIIRT.	

Enontekiön kunnanvaltuuston kokouksessa 17.12.2010 § 41 ja oikaisuuehdotuksen jälkeen kaavakartta on lisäselään, kaavaselostusta täydentäen 20.05.2011 §16 hyväksytyn mukaiseksi todistaa

Enontekiö, . päivänä toukokuuta 2011 pöytäkirjanpitäjä

Voimassa 17.8.2011

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 2	1:2000	Kartan laajitus	SITD
Kunta: ENONTEKIÖ Kylä: Suontajärvi	Ilmakuvaus: 20.8.2001 Stereokartallus: 2009	Kartta hyväksytty:	5.2.2010 POHJOIS-SAVON MAANMITTIAUSTOMISTO Pekka Ojalainen Ots: PHE/11/621/2010
Koordinaattijärjestelmä Korkeusjärjestelmä	KKJ N60		

