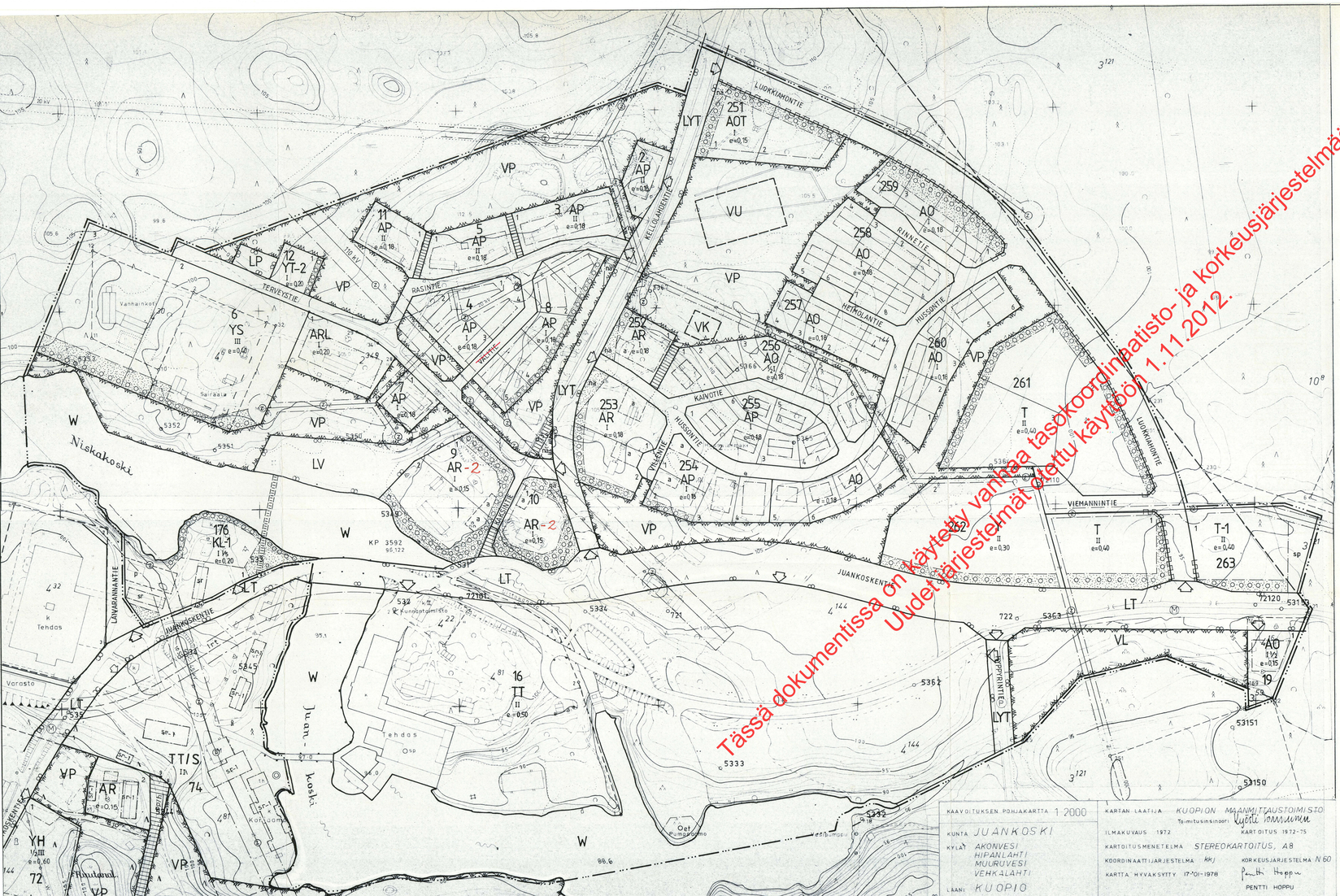

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA JUANKOSKI

KYLÄT AKONVESI
HIPANLAHTI
MUURUVESI
VEHKALAHTI

LÄÄNI KUOPIO

KARTAN LAATIJA KUOPION MAANMITTAUSTOIMISTO
Toimitusinsinööri Lyyli Tommiska

ILMAKUVAUS 1972 KARTOITUS 1972-75

KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, AB

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ RKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60

KARTTA HYVÄKSYTTY 17-01-1978
Pentti Hoppu
PENTTI HOPPU

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AP — ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AR — RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- ARL — YHDISTETTY RIVI- JA LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO — ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AOT — YHDISTETTY ERILLISPIENTALOJEN JA TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- Y — YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YS — SOSIAALITOINTA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YT-2 — LÄMPÖKESKUSTEN KORTTELIALUE.
- T — TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- T-1 — TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA LIIKETILAA ENINTÄÄN 50 % KERROSALAN MÄÄRÄSTÄ. ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA MOOTTORIAJONEUVOJEN HUOLTOASEMA.
- TT — TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- VP — PUISTO.
- VL — LÄHIVIRKISTYSALUE.
- VK — OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
- VU — OHJEELLINEN URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.
- LT — KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN. LIITTYMÄN JÄRJESTÄMINEN ON SALLITTU VAIN KAAVASSA OSOITETUISSA KOHDISSA.
- LYT — YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN.
- LV — VENEVALKAMA.
- LP — YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 16 — KORTTELIN NUMERO.
- 2 — RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- HUSSONTIE — RAKENNUSKAAVATIEN NIMI.
- I — ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- ½ I — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- e=0,20 — TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.
- et — YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVAA LAITOSTA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.

JUANKOSKI KK
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA RAKENNUSKAAVA
1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 1 - 14, 14a, 15 - 17, 19, 176, 201 - 203, SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ RAKENNUSKAAVATIE-, LIIKENNE-, PUISTO-, MAATALOUS- JA VESIALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN KORTTELIT 2 - 12, 16, 19, 176, 251 - 263, SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT RAKENNUSKAAVATIE-, LIIKENNE-, PUISTO- JA VESIALUEET.

RAKENNUSKAAVA OSALLE AKONVEDEN KYLÄN TILAA RN:O 14:104 JA OSALLE VEHKALAHDEN KYLÄN TILOJA RN:O 22:4 JA 22:12.

- sr — SUOJELTAVA RAKENNUS.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- ISTUTETTAVA PUURIVI.
- RAKENNUSKAAVATIE.
- JALANKULULLE VARATTU TIE.
- YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN AUTOJEN SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA.
- 2 — SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
- RAKENNUSKAAVATIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
- W — VESIALUE.
- I ½ — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- sp — RAKENNUSPAIKAN OSA, JOLLA OLEMASSA OLEVA PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ SITEN ETTÄ SALLITAAN VAIN MAISEMANHOIDON KANNALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET.
- KL-1 — LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. HISTORIALLISESTI ARVOKAS ALUE. RAKENNUSLAUTAKUNNAN ON ENNEN RAKENNUSLUPAA TAIKKA RAKENNUKSEN KORJAUSTA TAI MUUTTAMISTA, SEKÄ ULKOPUOLISEN MUUTTAMISTA, RAKENNUKSEN KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTTAMISTA TAI MUUTA RAKENNUSASETUKSEN 50 §:SSÄ TARKOITETTUA TOIMENPIDETTÄ KOSKEVAN HAKEMUKSEN RATKAISEMISTA VARTTAVA MUSEOVIRASTOLLE TILAISUUS LAUSUNNON ANTAMISEEN.
- p — OHJEELLINEN PYSÄKÖINTIPAIKKA.
- AR-2 — RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE UUDISRAKENTAMISEN ON JULKISIVUMATERIAALIEN, KATTOMUODON JA VÄRIEN PUOLESTA SOPEUDUTTAVA KORTTELIALUEEN VANHAAN RAKENNUSKANTAAN.

SUUNNITTELUKESKUS OY
KUOPION ALUETOIMISTO
18.9.1985
HANNU KOSKINEN,
DIPL.INS.,TSTGPÄÄLL.

TARKISTETTU KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN
12.12.1985 § 207 MUKAISESTI
AAPO LIUSKI,
INS.

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 12.12.1985 § 207 §:N KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN.

JUANKOSKELLA 3.2.1986.
KUNNANSIHTEERI

A

7006