

LEPPÄVIRTA

KOIRUSJÄRVEN RANTAKAAVA 1:10000

RANTAKAAVA OSALLE LEPPÄVIRRAN KUNNAN KOTALAHDEN KYLÄN LAURILAN TILAA RN:O 46.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-16 SEKÄ NIIHIIN LIITTYVÄT MAA-, METSÄTALOUS- JA VENEVALKAMA-ALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

A0-1 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN TAI KAHDEN PERHEEN ASUINRAKENNUKSEN TALOUSRAKENNUKSIINEEN. ASUINKÄYTOSSÄ OLEVA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 200 K-M².

RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA JA KATTEEN TULEE OLLA VÄRILTÄÄN TUMMA.

RAKENNUKSET ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA. ERILLISEN SAUNAN SAA SIOJITTAA 10 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

KÄYMÄLÄJÄTTEET TULEE KERÄTÄ TIIVIISEEN SÄILIÖÖN POISKULJETETTAVAKSI. TALOUSVEDET ON IMEYTETTÄVÄ SAKOKAIVOJEN KAUTTA MAAHAN. IMEYTYKSEN ON TAPAHDUTTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN ETÄISYYDELLÄ RANTAVIIVASTA.

KAAVASSA OSOITETTUA RAKENNUSPAIKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.

RAKENNUSPAIKAT ON ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ LOHKOTTAVA TAI MERKITTÄVÄ PAALUILLA MAASTOON.

RA-1 LOMA-ASUNTOALUE. RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON TALOUSRAKENNUKSIINEEN JA SAUNAN. LOMA-ASUNNON KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 80 M² JA ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN 20 M².

RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA JA KATTEEN TULEE OLLA VÄRILTÄÄN TUMMA.

RAKENNUKSET ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA. ERILLISEN SAUNAN SAA SIOJITTAA 10 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

RAKENNUSPAIKOJEN RAKENTAMATON OSA ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONMUKAISESSA HUOLITELUSSA KUNNOSSA.

KÄYMÄLÄNÄ TULEE KÄYTTÄÄ TIIVIILLÄ SÄILIÖLLÄ VARUSTETTUA KUIVAKÄYMÄLÄÄ. TALOUSVEDET ON IMEYTETTÄVÄ SAKOKAIVOJEN KAUTTA MAAHAN.

KAAVASSA OSOITETTUA RAKENNUSPAIKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.

RAKENNUSPAIKAT ON ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ LOHKOTTAVA TAI MERKITTÄVÄ PAALUILLA MAASTOON.

- LV** VENEVALKAMA.
- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN MAA- JA METSÄTALouden HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA.
- W** VESIALUE.
- VÄHISTETTÄVÄ RANTAKAAVA-ALUEEN RAJA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 1** KORTTELIN NUMERO.
- 1** RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- 1** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- =====** OHJEELLINEN TIEALUE.

KUPIOSSA JOULUKUUN 30. PÄIVÄNÄ 1986.

SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION ALUETOIMISTO

Hannu Koskinen
HANNU KOSKINEN
TSTO.PÄÄLL., DIPL.INS.



"KARTTA HYVÄKSYTTY RANTAKAAVAN POHJAKARTAKSI HUOMAUTUKSIN, ETTÄ SIITÄ MITATUT ETÄISYDET JA PINTA-ALAT SAATAVAT PERUSKARTAN YLEISTYSSASTEESTA JOHTUEN OLLA ILMIMÄÄRÄYSTÄ".

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 5719/12.6.87
Kuopiossa, 17. päivänä kesäkuuta 1987

LEPPÄVIRRALLA 7. PÄIVÄNÄ HUHTIKUUTA 1987.

Antti Järven
PENTTI JOININEN
KAAVOITUS- JA KIINTEISTÖINS.

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
TSTO.PÄÄLL., DIPL.INS.

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 22.4.1987 52 §:N KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RANTAKAAVAN.

LEPPÄVIRRALLA 15.05.1987.

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
TSTO.PÄÄLL., DIPL.INS.