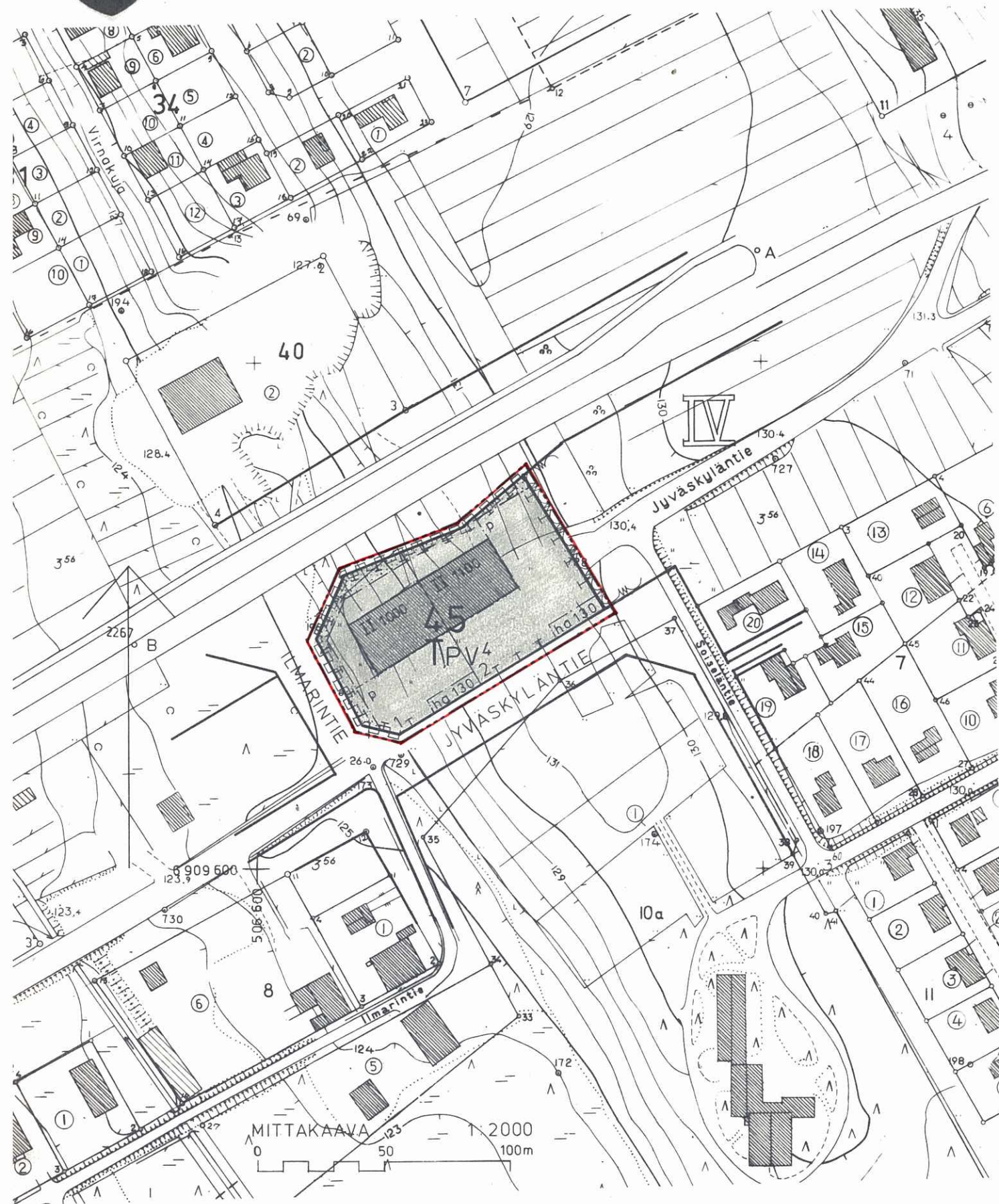




PIEKSAMAKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS
IV KAUPUNGINOSA
KORTTELI 45
KATU- JA PUISTOALUEINEEN



Pohjakartta täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

22.10.1980
Pieksämäki 19.05.1980

Matti P.J. Saari, kaup.geodeetti

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

Luku, joka osoittaa rakennusalueelle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.

Rakennusala.

Pysäköimispaikka.

Huoltorakennuksen ja autojen säilytyspaikan rakennusala, jolle saa rakentaa päärakennuksen käytölle tarpeellisia huolto- ja säilytystiloja, auton säilytyspaikkoja sekä väestönsuojan.

Tonteille ajo kielletty.

Yhdistettyjen pienteollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alue.

Tontin rakennetusta kerrosalasta saadaan käyttää enintään 40 % tontin pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myymälä- tai toimistotiloja varten.
Tontille tulee istuttaa puu jokaista alkavaa kerrosalan 100 m² kohti, kuitenkin vähennettynä jo olevilla ja säilytettävillä puilla.

Yleiset määräykset:

Tonteilla tulee olla seuraavin perustein laskettu määrä autopaikkoja:

- Toimistot, liikehuoneistot² tai niihin verrattavat: yksi (1) autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.
- Teollisuuslaitokset ja varastot: yksi (1) autopaikka kerrosalan 150 m² kohti tai yksi (1) autopaikka kolmea (3) työntekijää ja toimihenkilöä kohti.

22.10.1980
Pieksämäki 19.05.1980

Leena Muoniovaara, arkkitehti SAFA

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston 30. päivänä joulukuuta 1980 pöytäkirjan 255 pykälän kohdalla tekemän päätöksen mukainen.



Pieksämäellä 19. päivänä tammikuuta 1981

Leo Joutsela

Apulaiskaupunginsihteeri

Leo Joutselainen

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen N:o N. 917

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

9. päivänä huhtikuuta 1981

Apulaistarkastaja

Alma Leinonen
Alma Leinonen

PIEKSEMÄKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS
IV KAUPUNGINOSA
KORTTELI 45
KATU- JA PUISTOALUEET
1/2000