

PIEKSÄMÄEN MAALAISKUNTA
Naarajärven rakennuskaavan muutos 1:2000

karttalehti 1

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 1 (osa), 2, 2B, 13, 14, 31, 87, 89, 91, 96, 172, 185, 194 ja 402 sekä niihin liittyviä virkistys-, liikenne-, maa- ja metsätalous-, tori- sekä kaavatietalueita.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuvat kortteilit 1 (osa), 2, 13, 14, 31, 87, 89, 91, 96, 172, 194, 196, 399 ja 402 sekä niihin liittyvät virkistys-, liikenne-, tori- sekä rakennuskaavatietalueet.

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AO-1	Erillispientalojen korttelialue, jolle voidaan sijoittaa myös huolto- ja verstastoimintaa palvelevia tiloja.
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
YY	Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
KL	Liikerakennusten korttelialue.
KL-1	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jolle voidaan sijoittaa myös julkisten palvelujen toimitilaa.
T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

TT	Teollisuusrakennusten korttelialue.
YP	Puisto.
VL	Lähivirkistysalue.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
LYT	Yleinen tie vierialueineen.
LR	Rautatiealue.
LV	Venesatama/Venevalkama.
LP	Yleinen pysäköintialue.
M	Maa- ja metsätalousalue.
---	3 metriä vahvistettavan kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
---	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
---	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
402	Korttelin numero.

1	Rakennuspaikan numero.
KAARTOTIE	Rakennuskaavatie, torin tai puiston nimi.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
IV½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrossalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0.50	Tehokkuusluku eli kerrossalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
o o o o	Istutettava puurivi.
	Tori.
	Rakennuskaavatie.
	Jalankululle varattu tie.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
pp/1	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.
a	Kadun tai liikennealueen alittava jalankulkutie.

	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
p	Pysäköimispaikka.
nä	Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Tiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Rakennustaiteellisesti tai taajamakuvan kannalta arvokas rakennus. Rakennuslain 135 §:n 1 momentin nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa ilman rakennuslautakunnan lupaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai taajamakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

Hietamäen maa- ja metsätalouden kehityksen
suunnitelman
No. 65/920728-2/3
8.11.1999

Jyväskylän
Pöytäkirja

Tämä kortti liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tämän enimmäispäätöksen
No. 65/920728-2/3
16. päivänä kesäkuuta 2000

Ylitarkastaja Harri Palo

Jyväskylässä 21.5.1999/ 21.9.1999

Maa ja Vesi Oy

Ilkka Jalkanen
dipl.ins.SNIL

Ora Nuutinen
dipl.ins.

PIEKSÄMÄEN MAALAISKUNTA
Naarajärven rakennuskaavan muutos 1:2000
karttalehti 2

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 1 (osa), 2, 2B, 13, 14, 31, 87, 89, 91, 96, 172, 185, 194 ja 402 sekä niihin liittyviä virkistys-, liikenne-, maa- ja metsätalous-, tori- sekä kaavatietalueita.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuvat korttelit 1 (osa), 2, 13, 14, 31, 87, 89, 91, 96, 172, 194, 196, 399 ja 402 sekä niihin liittyvät virkistys-, liikenne-, tori- sekä rakennuskaavatietalueet.

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset karttalehdellä 1

Jyväskylässä 21.5.1999/ 21.9.1999

Maa ja Vesi Oy

Ilkka Jalkanen
dipl.ins.SNIL

Ora Nuutinen
dipl.ins.

PIEKSÄMÄEN MAALAISKUNTA, Hietämäen, Kirkonkylän ja Vilhulan kylät. Rakennuskaavan pohjakartta 1:2000; hyväksytty 22.12.1966.