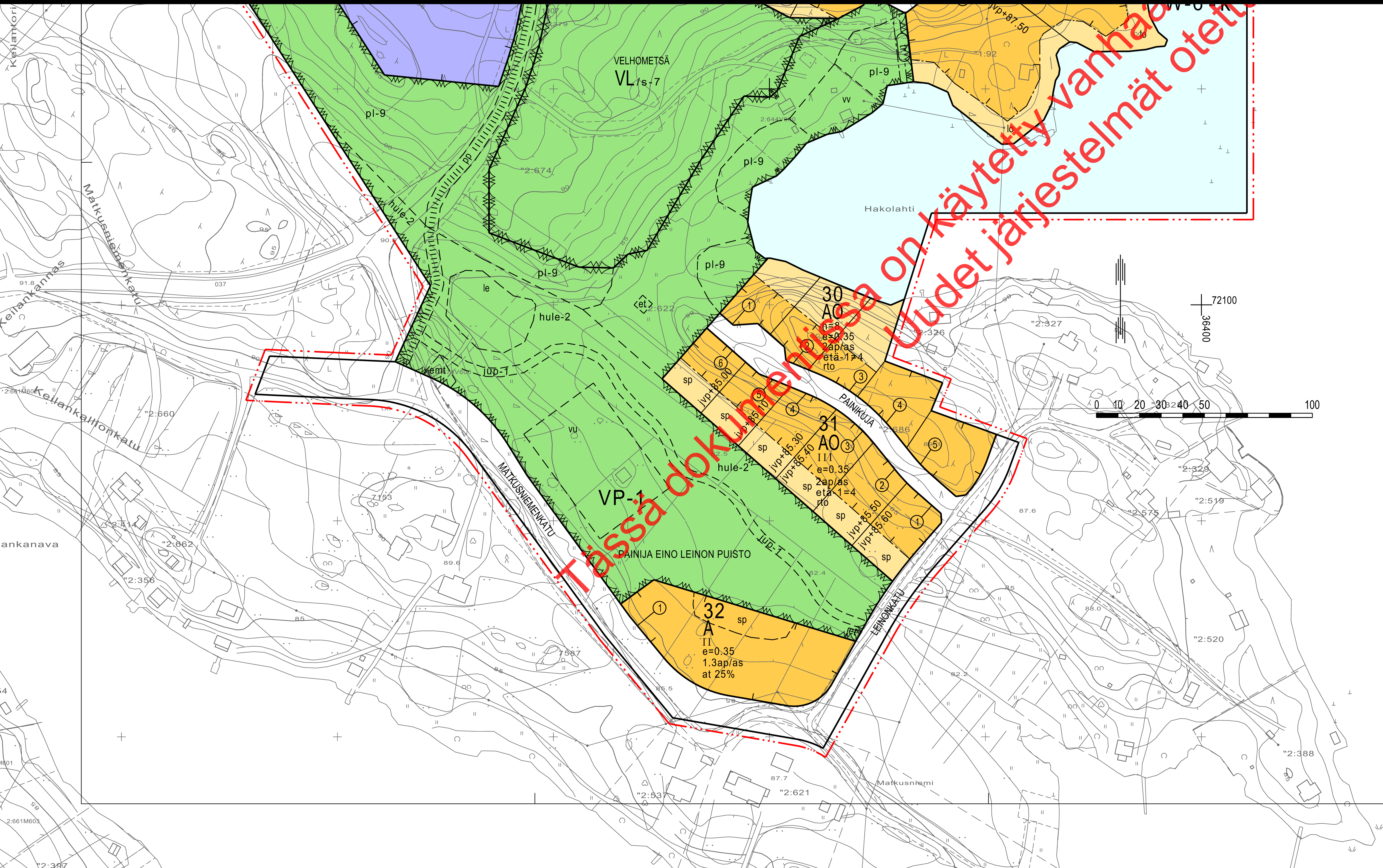




140+at50

II

e=0.35

117.0

11.3

rto

1.9

ma-va

11.3

le

w

wu

et

emt

11.7

11.9

1213024

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku sen lisäksi sallitun autosuoja- ja taloustilojen kerrosalan neliömetrimäärän.

1217000

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1220000

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

1223000

Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

1227000

Rakennusala.

1227023

Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.

1231009

Rakennusala, jolle saa sijoittaa kerroksen alaltaan enintään 50 m2 suuruisen talousrakennuksen vähintään 3 metrin päähän tontin rannan puoleisesta rajasta.

1233019

Alueen osa, jolle saa kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia tai niihin liittyviä maanpäällisiä asukkaiden yhteiskäyttö- ja pysäköintitiloja.

1235000

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

1237000

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

1241000

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

1241003

Ohjeellinen uimarannan paikka.

1241005

Ohjeellinen palloilukentän paikka.

1241009

Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.

1241018

Mastoalue.

1242010

Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilaisena säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä liito-oravan liikkumisen kannalta riittävällä puustolla.

1242012

Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva lehtipuusto on säilytettävä ja täydennettävä.

sp

-k

85dB

1262010

Sadepuutarhaksi varattu alueenosa, jolle voidaan rakentaa sadeveden imeyttämistä ja viivyttämistä palvelevia rakenteita.

1269000

Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.

1240000

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB (A).

KUOPIO

ASEMAKAAVA KOSKEE:

Kuopion kaupungin Pappilan kylän (423) tiloja Rn:ot 1-67, 1-87, 1-92, 2-622, 2-674, 2-686 ja osia tiloista Rn:ot 1-116, 2-621, 2-549 sekä osia vesialueesta 876-4.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin 33. kaupunginosan (Lehtoniemi) korttelit 24...32 sekä katu-, venevalkama-, virkistys- ja vesialuetta.

SITOVALLA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin 33. kaupunginosan (Lehtoniemi) korttelin 24 tontti 1, korttelin 25 tontit1...6, korttelin 26 tontit 1...11, korttelin 27 tontit 1...2, korttelin 28 tontit 1...8, korttelin 29 tontit 1...6, korttelin 30 tontit 1...5, korttelin 31 tontit 1...6 ja korttelin 32 tontti 1.

Asemakaavan voimaantulo		4.2.2008
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17.12.2007	MATTI KOPPONEN II kaupunginsihtööri	4.2.2008
Muutettu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Lee Kosonen Kaavoituspäällikkö	27.11.2007 3.10.2007 Suunn. UK Piirt. LL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoa.	LAURI LYTSY Lauri Lytsy Kiinteistöinsinööri	Mk 1:1000 N.O.

686