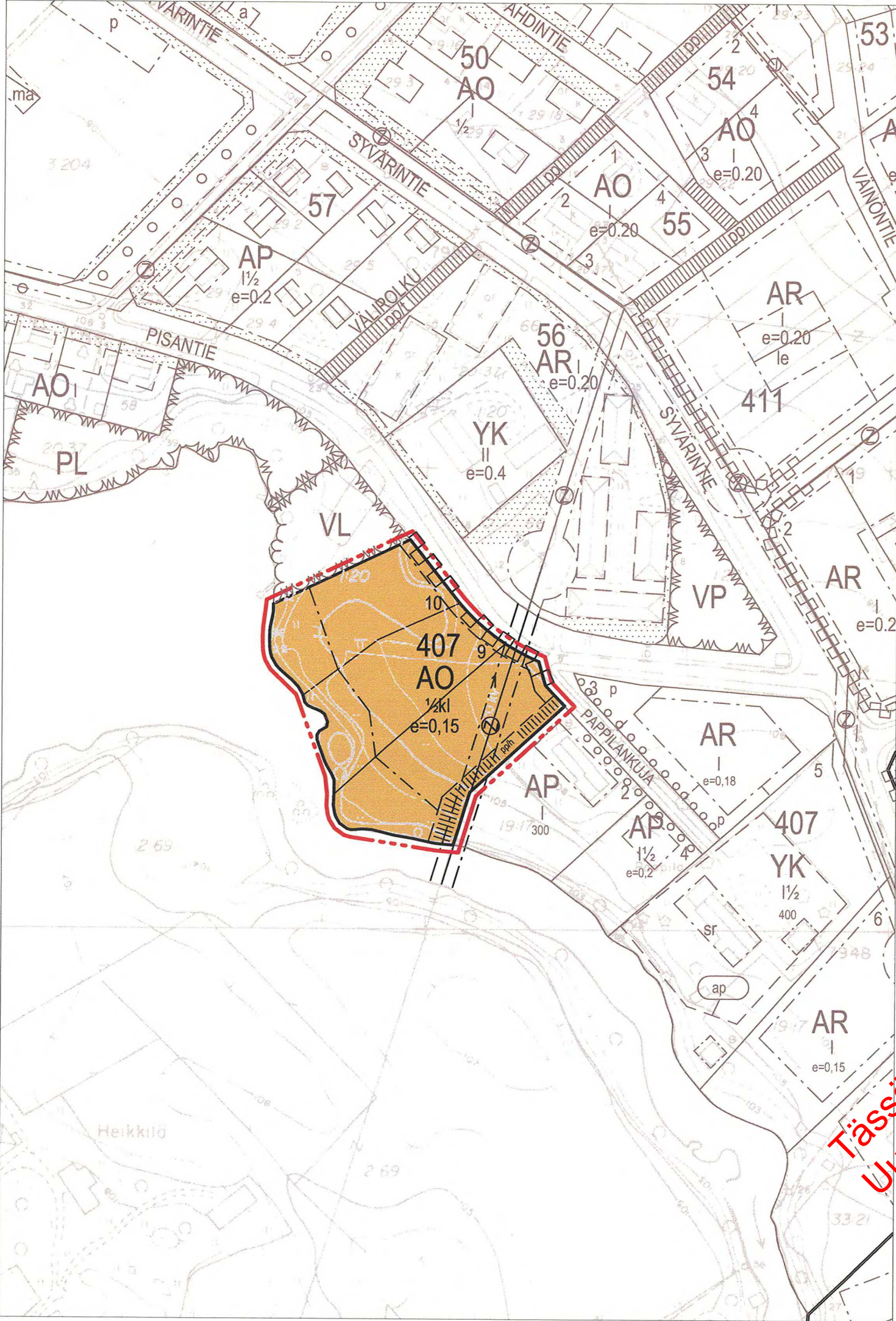




AO-1

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

407

Korttelin numero.

1

Rakennuspaikan numero.

e=0,15

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2kl

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Johtoa varten varattu alueen osa (z = sähkölinja).

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliitymää.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

Erillispientalojen korttelialuetta. Viemäröinti tulee toteuttaa kiinteistökohtaisilla jäteveden pumppaamoilla. Maanomistaja vastaa sisäisistä kunnallistekniikan kustannuksista.

NILSIÄN KAUPUNKI

KESKUSTAAJAMA, KORTTELI 407(OSA)

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelia 407(osa) ja lähivirkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 407(osa).

Kuopiossa 4. tammikuuta 2006

Timo Leskinen

Di, aluetoimiston päällikkö

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 25.4.2006 23 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Nilsissä . .2006

NILSIÄN KAUPUNKI Keskustaaajama, kortteli 407(osa) Asemakaavan muutos	Nähtävillä	10.10.–25.10.2005 (luonnos) 6.2–8.3.2006 (ehdotus)
	Hallitus	25.4.2006 § 23
SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION ALUETOIMISTO Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 KUOPIO puh 010 409 6600, fax 010 409 6601 www.suunnittelukeskus.fi	Suunnittelu- ja työn numero	1:2000
Päiväys 4.1.2006	Suunn. TIL	Yhteishenkilö Timo Leskinen
	Hyv. TIL	Tiedosto P:\xxx\xxx\dwg
		5052