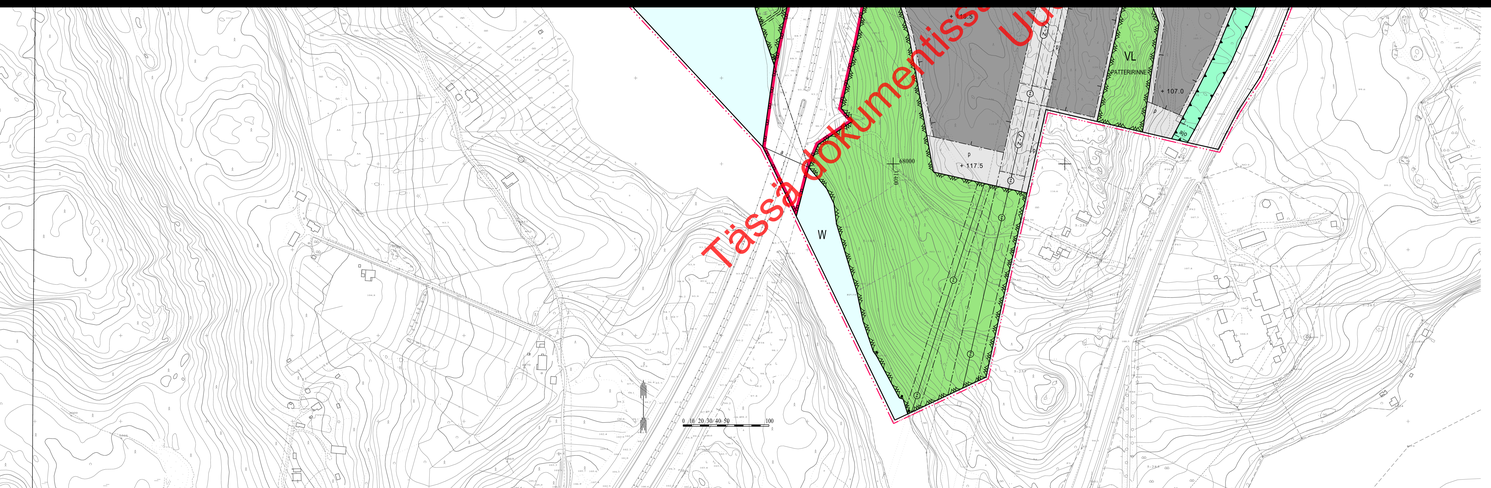


VANHA VI	1212000 Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
500	1213000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
etä-1=4	1213013 Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.
as-1=1	1215002 Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä. Asuntoja saa rakentaa vain laitoksen toiminnan tai kiinteistön hoidon vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten.
I	1217000 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.15	1220000 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
+ 103.5	1222000 Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
I	1227000 Rakennusala.
ih-1	1227018 Alueen osa, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakelumittareita.
emk	1227022 Merkintä osoittaa, että korttelialueella ei saa harjoittaa elintarvikkeiden vähittäismyyntiä.
pmk	1227038 Merkintä osoittaa, että korttelialueella ei saa harjoittaa päivittäistavaroiden vähittäismyyntiä.
ero	1227043 Alueen osa, johon tulee varata tila hyötyjätteiden kierrätyspistettä varten.
mj	1229001 Rakennusala, jolle saa sijoittaa mainostornin.

tap/50KR2	1265003 Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
tap/100Tm2	1265005 Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varastokerros-neliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
(36-11-3)	1267000 Suluissa olevat numerot osoittavat korttelialueet, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
ap 36-11-2/70	1267001 Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrätylle alueelle.
nat-1	1269003 Natura 2000-verkostoon rajautuva alue.
saa-2	1268009 Saastuneeksi epäilty maa-alue. Alueella ei saa ilman ympäristöviranomaisten lupaa tehdä täyttö- tai kaivutöitä.
/s-6	1271006 Alue, jolla ympäristö säilytetään. Alueella on todettu luonnonsuojelulain 49§:n tarkoittamia liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.
rak-1	1272001 Rakennusala, jolla oleva rakennus voidaan säilyttää ja kunnostaa. Uudisrakentaminen ja laajentaminen on kielletty.
/rak-s1	1272005 Alue, jolla olevat rakennukset voidaan säilyttää ja kunnostaa. Uudisrakentaminen ja laajentaminen on kielletty.
h-1=16	1279001 Rakennusalalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä. Korkeuden saa ylittää tontilla välttämättömästi tarvittavien teknisten laitteiden osalta.

KUOPIO

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Kuopion kaupungin
Hiltulanlahden kylän (411) tiloja RN:o 5-66, 5-71, 5-87, 5-107…108, 5-136, 5-170…174, 5-185, 5-303, 5-306 sekä osia tiloista 5-110, 5-140, 5-241, 5-271, 5-285, 5-290, 5-302 ja 33-5 sekä lisäksi osia lunastusyksiköistä 895-553 ja 895-05, 871-1-2 ja osaa vesialueesta 6-001.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin 36. kaupunginosan (Hiltulanlahti) korttelin 1 tontit 1…6, korttelin 2 tontti 1, korttelin 3 tontit 1…5, korttelin 4 tontit 1…3, korttelin 5 tontit 1…3, korttelin 6 tontit 1…4, korttelin 7 tontti 1, korttelin 8 tontti 1, korttelin 9 tontit 1 ja 2, korttelin 10 tontti 1, korttelin 11 tontit 1…3 sekä korttelin 12 tontit 1…5 sekä katu-, liikenne-, virkistys-, erityis- ja vesialuetta.

Asemakaavan voimaantulo		11.2.2008
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17.12.2007	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	11.2.2008
korjattu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	17.9.2007 27.6.2007 Suunn JPE Piirt EK
Pohjakartta on kaavoitusmittausaseluksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaineistoa.	LAURI LYTSY Lauri Lytsy Kiinteistömissindöri	Mk 1:2000 N:O 1069