

MERKKIEN SELITYS JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- XVII**
RAH
16
3
I
1/2 I
350
e = 0,2
- A₀⁵**
- A₀⁸**
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
Kaupunginosan numero
Kaupunginosan nimi
Korttelin numero
Tontin numero
Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
Suurin sallittu kerrosala nelimetreissä
Tonttitehokkuusluku e on tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan
Istutettava tontin osassa, jolle on istutettava puita ja pensaita
Rakennusala
Risti merkin päällä osoittaa merkinnän poistamista
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Rakennuksessa ei saa olla kuutta metriä lähempänä tontin rajaa naapuritontille suuntautuvaa huoneen pääikkunaa tai ovea. Muun naapuritontin puoleista rajaa kuutta metriä lähempänä olevan ikkunan on oltava vähintään 160 cm korkeudella huoneen lattiatasosta. Huonetilat, jotka kuuluvat eri huoneistoihin, eivät saa sijaita päällekkäin.
Tontilla tulee olla 2 autopaikkaa asuntoa kohti. Autopaikat on sijoitettava niin, ettei niiden lattiataso ole kadun pinta-alempana, ellei maistraatti maastosuhteiden vuoksi myönnä tästä poikkeusta.
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue. Rakennuslalle saa lisäksi rakentaa pohjapinta-alaltaan enintään 50 m² suuruisen talousrakennuksen, jota ei lueta tontin rakennusoikeuteen. Rakennusten tulee sijaita vähintään 9 m:n etäisyydellä toisistaan.

KUOPIO

XVII (RAHUSENKANGAS) : 14

ASEMAKAAVANMUUTOS

MUODOSTUU OSA KORTTELIA XVII:16

0 50 100 150 200 1:2000

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
28.04.1975 §:n 281kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavan.

Kuopio 19.05.1975

Viran puolesta **Matti Kopponen**
II kaupunginsihteeri

Asemakaavanmuutos hyväksytty
RakL 137a §:n mukaisena epä-
olennaisena muutoksena ilman
SisM:n vahvistusta.

Säilytys N:o

355

Pohjakartta on laadittu kaavojen poh-
jakartoista 04.02.1960 annetussa ase-
tuksessa säädetyllä tarkkuudella.
Kartoitus suoritettu vv. 1945-1949
sekä täydennyskartoitus vv. 1971-1973.

Kaupungingeodeetti **Risto Kersalo**

101
5/1975

Pvm 14.1.1975

Mk 1:2000

Suunn AT
Piirt IH

Kuopion kaupunki
Rakennustoimisto
ASEMAKAAVAOSASTO

Arvo Tamkanen
asemakaava-arkkitehti