

T O I J A L A

A S E M A K A A V A

SAVIKKO

ASEMAKAAVA KOSKEE:

Pappilan kylän tiloja: 6:54 - 6:60, 6:62, 7:24, 7:26
Pätsiniemen kylän tiloja: 1:28, 1:40, 1:58, 6:82

ASEMAKAAVALLA MUOOSTUU:

5. kaupunginosan
korttelit 1 - 8 sekä
katu-, lähivirkistys-, ja suojaviheralueita

Asemakaavamerkinnyt:

A0 ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
Omakotitalojen lisäksi saa rakentaa ympäristöhäiriöitä
aiheuttamatonta verastaloimintaa varten varastorakennuk-
sen, joka on enintään 100 kerrosalaneliometriä.

T TEOLLISUUSJA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE,
jolle saa rakentaa kiinteistönhoidon kannalta tarpeellisen
asunnon.
Alueelle on varattava autopaikkoja yksi kutakin työpaikkaa
kohti.

TY YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN
KORTTELIALUE,
jolle kiinteistönhoidon kannalta tarvittavan asunnon saa
rakentaa.
Alueelle on varattava autopaikkoja yksi kutakin työpaikkaa
kohti.

TY-2 YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN
KORTTELIALUE.
Alueelle on varattava autopaikkoja yksi kutakin työpaikkaa
kohti.

VL LÄHVIVIRKISTYSALUE

EV SUOJAVIHERALUE
Alue on istutettava tiheästi puilla ja penssillä.

--- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vah-
vistaminen koskee.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

--- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

5 Kaupunginosan numero.

1 Korttelin numero.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun kerrosalan.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka
suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa
kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella
olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan
laskettavaksi tilaksi.

e = 0.40 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

— Muoli osoittaa rakennusalan sivun, johon päärakennus on
rakennettava kiinni.

— Istutettava alueen osa.

KEHÄT Katu ja kadun nimi.

— Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää
ajoneuvoliittymää.

TOIJALA 23.6.1992, 13.10.1992

Tekninen virasto

Kaavoitusja mittausosasto

Mari Hietaniemi

kaavasuunnittelija

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11.11.1992

Vahvistettu Hämeen lääninhallituksessa 5.3.1993

Voimaantulokuulutus 16.4.1993

Kartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen
(493/82) vaatimukset.
Toijala 23.6.1992

Juhani Nippala

Juhani Nippala

kaupungingeodeetti

Täten todistan, että asemakaavakartta on
TOIJALAN kaupunginvaltuuston
11.11.1992 -pöytäkirjan 61§:n kohdalla tekemän
päätöksen mukainen.
Viran puolesta:

Tapani Venho

Tapani Venho

kaupunginsihteeri