

MIKKELI

ASEMAKAAVA:

XX KAUPUNGINOSAN (LEHRUSKYLÄ) PUISTO-, LENTOKENTTÄ- JA RAUTATIEALUEET.

XX KAUPUNGINOSAN (TUSKU) KORTTELIT No 29, 32-37, KORTTELIN No 30 JA 31 OSAT, LENTOKENTTÄ-, RAUTATIE-, KATU- JA PUISTOALUEET.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

XX KAUPUNGINOSAN (TUSKU) KORTTELIN No 3 TONTIT No 1, KORTTELIN No 15 TONTIT No 7 SEKÄ LIIKENNE-, KATU-, VESI- JA PUISTOALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUOOSTUVAT:

XX KAUPUNGINOSAN (TUSKU) KORTTELIN No 3 TONTTI No 9, KORTTELIN No 15 TONTTI No 8, KORTTELIN No 30 JA 31 OSAT SEKÄ RAUTATIE-, KATU- JA PUISTOALUEET.

MITTAKAAVA 1 : 2 000.

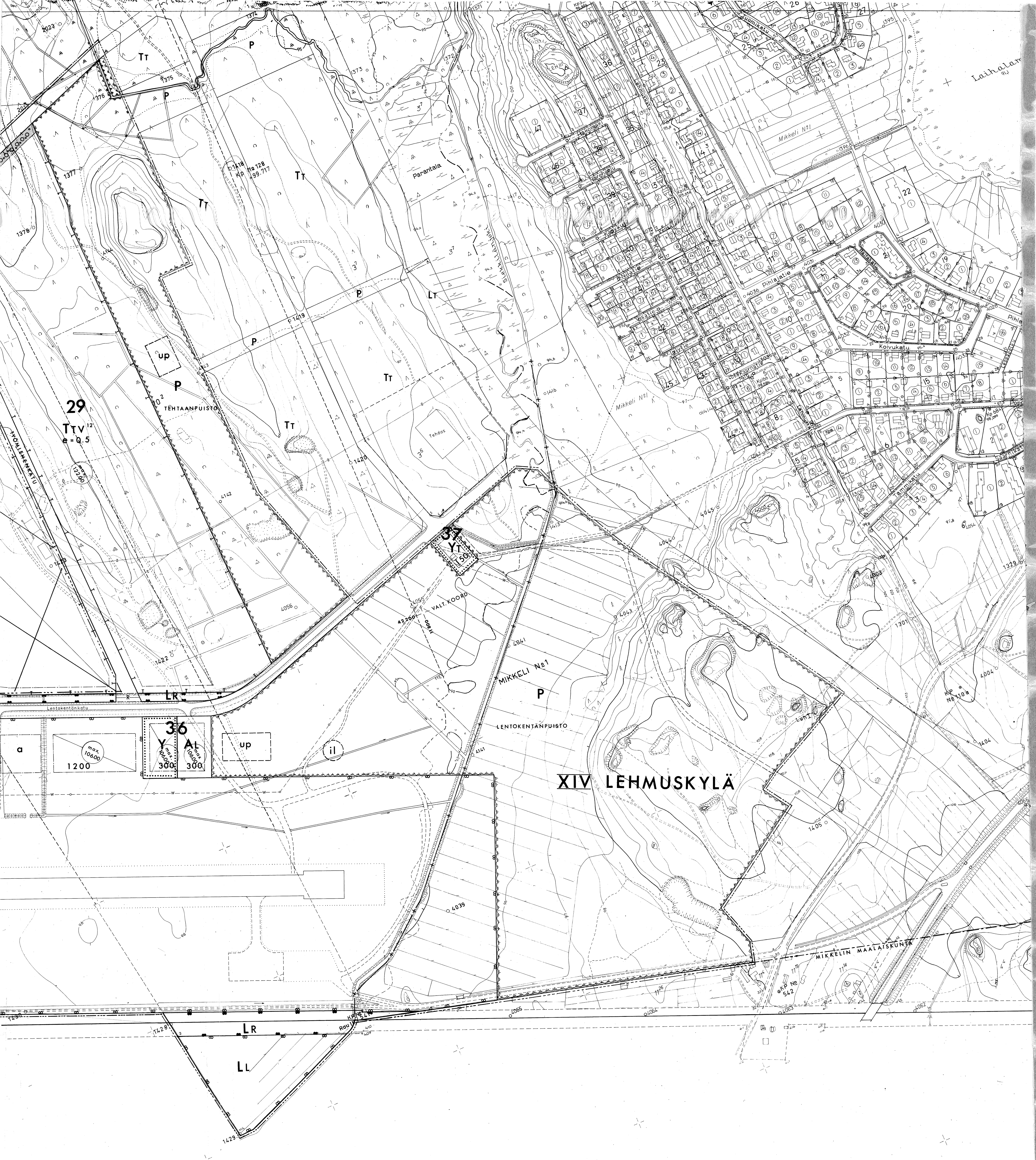
ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- 3 m. KATU-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLESTA ALUEITA VÄHISTÄMINEN KOSKEE.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- KAUPUNGINOSAN RAJA.
- OHJEELLINEN ALUEEN JA ALUEEN OSAN RAJA.
- KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.
- PUTKI- TAI TUNNELIVIEHÄRI.
- AVOVIEHÄRI.
- KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- KAUPUNGINOSAN NIMI.
- KORTTELIN NUMERO.
- KADUN NIMI.
- VIENÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE.
- AVOVIEHÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE.
- OHJEELLINEN JALANKULKU- JA PYÖRÄTIE.
- KATUALUEEN OSA, JOLLE SAA RAKENTAA RAUTATIEEN TURVA- JA MUUN LAITTEISTEEN.
- ROUNALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSALALLE SALLITUN SUURIMMAN VARSINAISEN KERROS-LUVUN.
- ARABIALAINEN LUKU OSOITTAA RAKENNUSALALLE SALLITUN ENIMÄISKERROSALAN NELIÖMETREI-NÄ.
- TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- OHJEELLINEN PALLOKENTTÄ.

XX
TUSKU
34
LENTOKENTÄN

II
300
e = 0.5
up

- il OHJEELLINEN LASKUVAIHO
RAKENNUSALA.
- a AUTOSÄILIYSPAIKAN RAK
RISTI MERKINNÄ PÄLLÄ
- AOR OHAKOTIRAKENNUSTEN, RII
LIIKERAKENNUSTEN KORTTI
- Al YLEISTEN RAKENNUSTEN KI
KUNNALLISTEKNIILLISTEN I
- P PUISTOALUE.
- LR RAUTATIEALUE.
- LL LENTOKENTTÄALUE.
- T YHDISTETTYJEN TOELLISU
TAA ILMAA SASTUTTAVAA
TEOLLISUUTTA.
- T¹² KORTTELIALUEELLE SAA R
SIAALISIA TILOJA SEKA
VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖK
ASUNTOJEN RAKENTEIDEN
ULKOVARASTOT ON AIDATT
NÄKYVÄST LIIKENNEVÄYLIL
SAMALLA TONTILLA OLEVI
OLLA VÄHINTÄÄN YHTÄ SU
HINTÄÄN 10 M. RAKENNUS
- VESIALUE.
- o'q o'o'o KORTTELIALUEEN OSA, JO
NEVÄYLÄLLE.



XIV LEHMUSKYLÄ

PYPAIKKA.

USALA.

OTTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

ALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

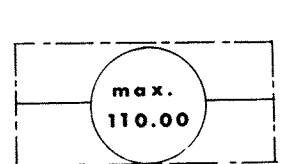
ALUE.

FTLIALUE.

RENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.

JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE EI SAA SIJOIT-
ASUNTOALUEITA HÄIRIÖSEVÄÄ VOIMAKASTA MELUA AIHEUTTAVAA
ENTÄÄ TEOLLISUUSALUEKSELLE TARPEELLISIA KONTTORI- JA SO-
INTÄÄN KAKSI ASUNTOA TONTTIA KOHTI KIINTEISTÖN HOIDOLLE
ATAK VARTEN.
IKKUNOIDEN ÄÄNENERISTYSKYVYN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 DB.
A, KATEITTAVA TAI JÄRJESTETTÄVÄ MUUTEN SILLÄ TAVOIN, ETTÄ
OVI SIISTIT.
RAKENNUSTEN TAI NIIDEN OSIEN ETÄISYYS TOISISTAAN TULEE
KUIN VASTASSA OLEVAN RAKENNUKSEN KORKEUS, KUITENKIN VÄ-
N ETÄISYYS NAAPURITONTISTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 5 M.

A TIIVILLÄ KASVILLISUUDELLA ON SUOJATTAVA NÄKYMÄT LIIKEN-



RAKENNELMAN YLIMMÄN KOHDAN SUURIN SALLITTU KORKEUSASEMA.

- AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:
1. ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA 75 M² KERROSALAA KOHTI.
 2. NYMÄLÄT: YKSI AUTOPAIKKA 75 M² KERROSALAA KOHTI.
 3. TEOLLISUUSLAITOKSET: YKSI AUTOPAIKKA 100 M² KERROSALAA KOHTI.
 4. VARASTOT: YKSI AUTOPAIKKA 150 M² KERROSALAA KOHTI.
 5. MUUT TILAT: AUTOPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄ MÄÄRÄTÄÄN PITÄEN OHJEENA EDELLÄ OLEVIA MÄÄRÄY-
SIA TAI MUUTEN RIITTÄVÄKSI.

RAKENNUSALALLE MERKITYÄ KORKEUSRAJOITUSTA ON Noudatettava MYÖS MUILLA KORTTELIALUEEN OSILLA SEKÄ
KORTTELIALUEISIIN RAJOITETTUVILLA KATU-, LIIKENNE- JA PUISTOALUEILLA.

MIKKELISSÄ 20. PÄIVÄNÄ KESKUUATA 1974, KORJATTU MIKKELISSÄ 11.7.1974

KAUPUNGINARKKITEHTI *Pauli Lehti*
PAULI LEHTI

TODISTAN, ETTÄ POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:o 91/1960 VAATIMUKSET.
MIKKELISSÄ, KESÄKUUN 29 PÄIVÄNÄ 1974.

KAUPUNGINDEEETTI *Juha Starck*
JUHA STARCK

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄNÄ ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN 29. 7. 1974
361:IN KOHDALLA, TODISTAA MIKKELISSÄ KAUPUNKINKANSLIASSA 30 KUUN 7. PÄIVÄNÄ 1974

KAUPUNGINSIHTEERI *Juha Saarinen*
JUHA SAARINEN

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VÄHISTÄNUT ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN 7. 11. 1974 PÄÄTÖK-
SELLÄ N:o 3114/514/74/LE