

6853800

TVL
15

9075

6853800

JUVA RAUDANNIEMI

KYLÄ : NUUTILANMÄKI
TILAT : VALKOLA RN-O 4:5
PYLKKÄLÄ RN-O 5:3

RANTAKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- 2 Korttelin numero.
- 1 Rakennuspaikan numero.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrösluvun.
- Rakennusala korttelissa.

RA Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 120 k-m². Erillisen saunarakennuksen, jonka pohjapinta-ala saa olla enintään 25 m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m etäisyydelle rantaviivasta.

RA-1 Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa virkistys- ja vapaa-ajan käyttöön tarkoitettuja rakennuksia yhteensä enintään 250 k-m² rakennuspaikkaa kohti. Erillisen saunarakennuksen osuus tästä saa olla enintään 40 k-m² ja sauna saadaan sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 15 m:n etäisyydelle rantaviivasta.

VU Yhteiskayttöinen urheilu- ja virkistyspalvelualue. Alueelle saa rakentaa urheilukäyttöön rakenteita ja laitteita. Alue on varattu rantakaava-alueen rakennuspaikkojen yhteiseen käyttöön.

M Metsätalousalue.
Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Kaavassa esitettyjen korttelikohtaisten rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaaaliltaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojaapuisto.

Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille. Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksyttävään suljettuun viemäröintiratkaisuun.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys rantaviivasta on 15 m.

Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.

Hämeenlinna 15 päivänä helmikuuta 1991

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN KY

Juha Poutanen, dipl.ins. Arto Vuorijärvi, dipl.ins.

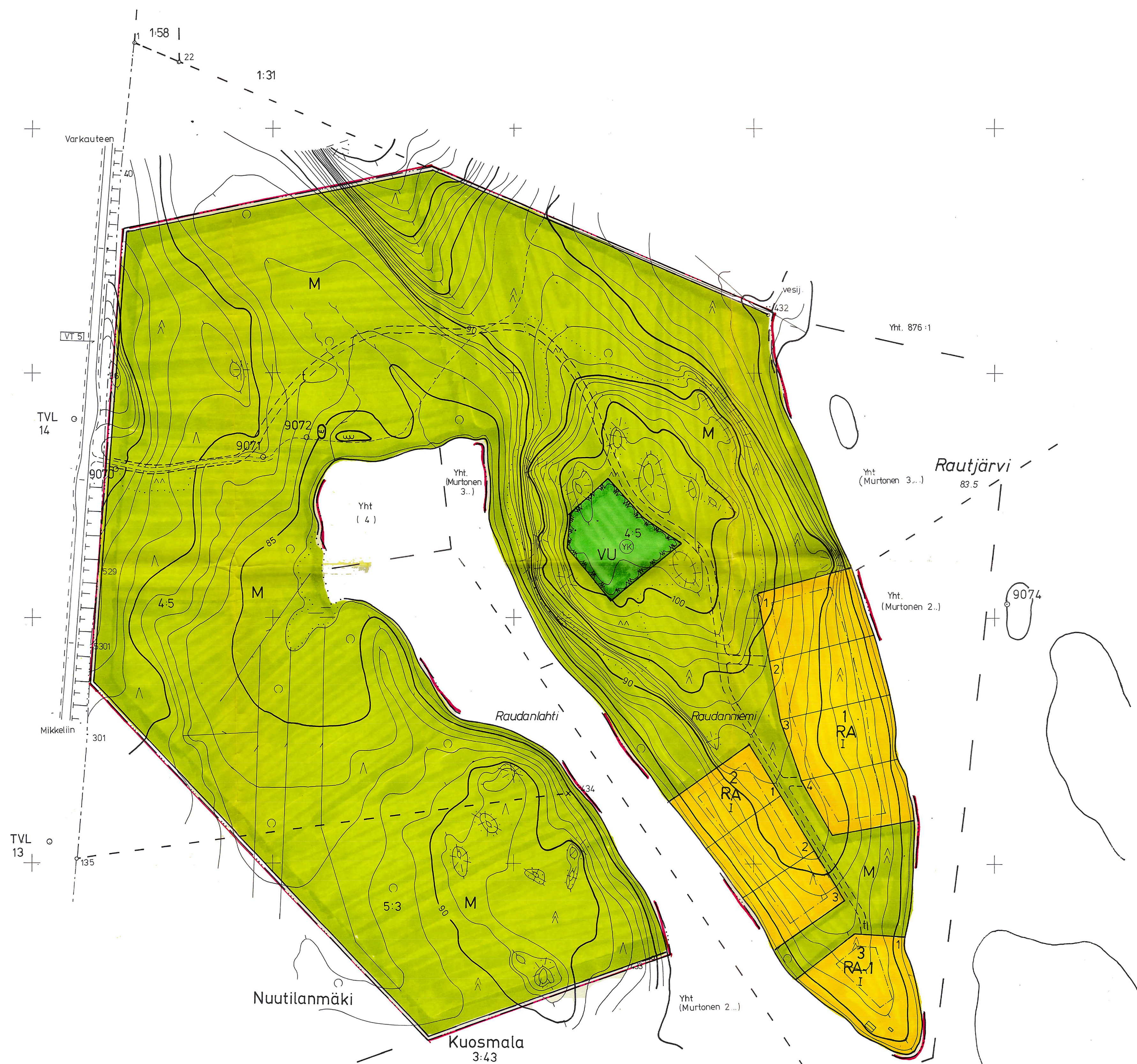
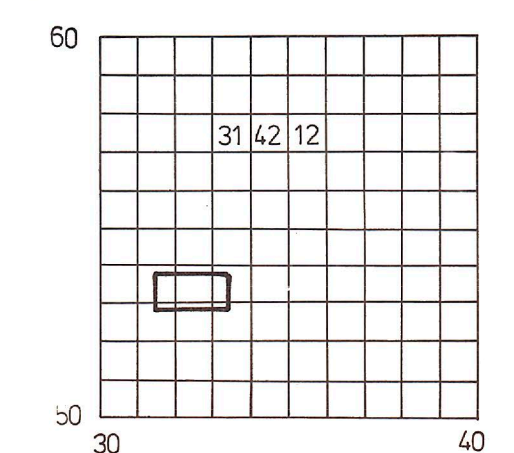
Tämä kaavakartta on Juvan kunnanvaltuuston päätöksen
.....12.8.1990..... mukainen.

..... ESKO VUOKKO pöytäkirjanpitäjä

Mikkelin lääninhallitus on vahvistanut rantakaavan

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen antamaan päätökseen N.576
Toteuttaa Mikkelissä lääninhallituksessa
12 päivänä lokakuuta 1992
Yhtenäistaja Helena Asikainen

Rantakaavan pohjakartta 1:2000		Kartan laatija Insinööri toimisto Poutanen Ky	
Mittausluokka	3	Ilmakuvaus 1979	Ilmakuvausten mittakaava 1:12400
Kunta	JUVA	Kartoitus 1990	Koordinaattijärjestelmä KKI
Kylä	Nuutilanmäki	Kartoitusmenetelmä	Korkeusjärjestelmä Iikim N 60
Tilat	osa tiloista 4:5 ja 5:3	STEREOKARTOITUS Topcart B	
MIKKELIN LÄÄNI		Kartta hyväksytty	12.11.1990 juha Poutanen



JUVA
N:o 3142 12 52.8/31.4