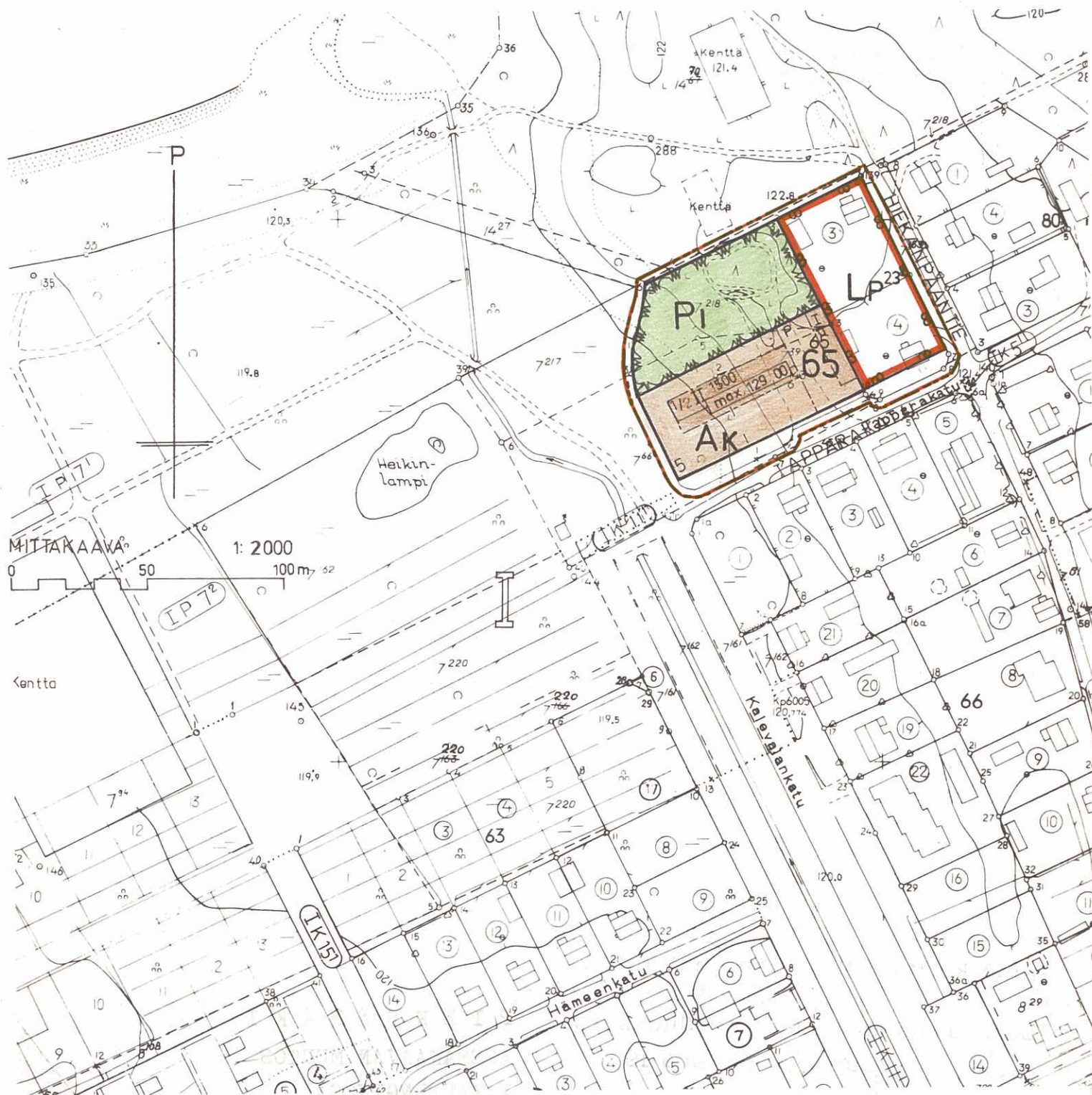




PIEK S Ä M Ä K I

ASEMAKAAVAN MUUTOS
I KAUPUNGINOSA
KORTTELI 65



Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n 18.05.1962 suorittamansa ilmakuvauksen perusteella laatimasta kartasta, jonka runkomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmiomittausverkostoon, ja jonka maanmittaushallitus on hyväksynyt 24.07.1964. Pohjakarttaa on pidetty ajan tasalla, joten se täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 19.12.1974

Kauko Loukas

Kauko Loukas, kaupungingeodeetti

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Kaupunginosan numero.
	Korttelin numero.
	Tontin numero.
	Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.
	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellari-kerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
	Luku, joka osoittaa rakennusosalalle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.
	Rakennusala.
	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus.
	Autosäilytyspaikan rakennusala.
	Pysäköimispaikka.
	Asuntokerrostalojen korttelialue.
	Istutettava puistoalue.
	Pysäköimisalue.

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston huhtikuun 29 päivänä 1975 pöytäkirjan pykälän 103 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäellä elokuun 12 päivänä 1975

Taisto Kaartinen
Taisto Kaartinen
kaupunginsihteeri



LP²³

- korttelialuetta koskevat määräykset:

Alue varataan terveystieteiden keskuksen pysäköintialueeksi.

Yleiset määräykset:

Tonteilla tulee varata yksi (1) autopaikka asuntoa kohti tai yksi (1) autopaikka vähintään 70 m²/ka kohti.

Tonteilla on varattava leikkiin tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 20 m² asuntoa kohti.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, jalankulkuun tai paikoitukseen, on istutettava.

Tonteille on istutettava puu jokaista alkavaa kerrosalan 150 m² kohti.

Pieksämäki 19.12.1974

Jouko Kokkarinen

Jouko Kokkarinen, kaupunginarkkitehti

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen N:o 1218.

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
Elo kuun 20 päivänä 1975.

Kaavoitus ja rakennus-
toimen tarkastaja

Liisa Oikkonen

Liisa Oikkonen

PIEKSÄMÄKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS
I KAUPUNGINOSA
KORTTELI 65
1:2000