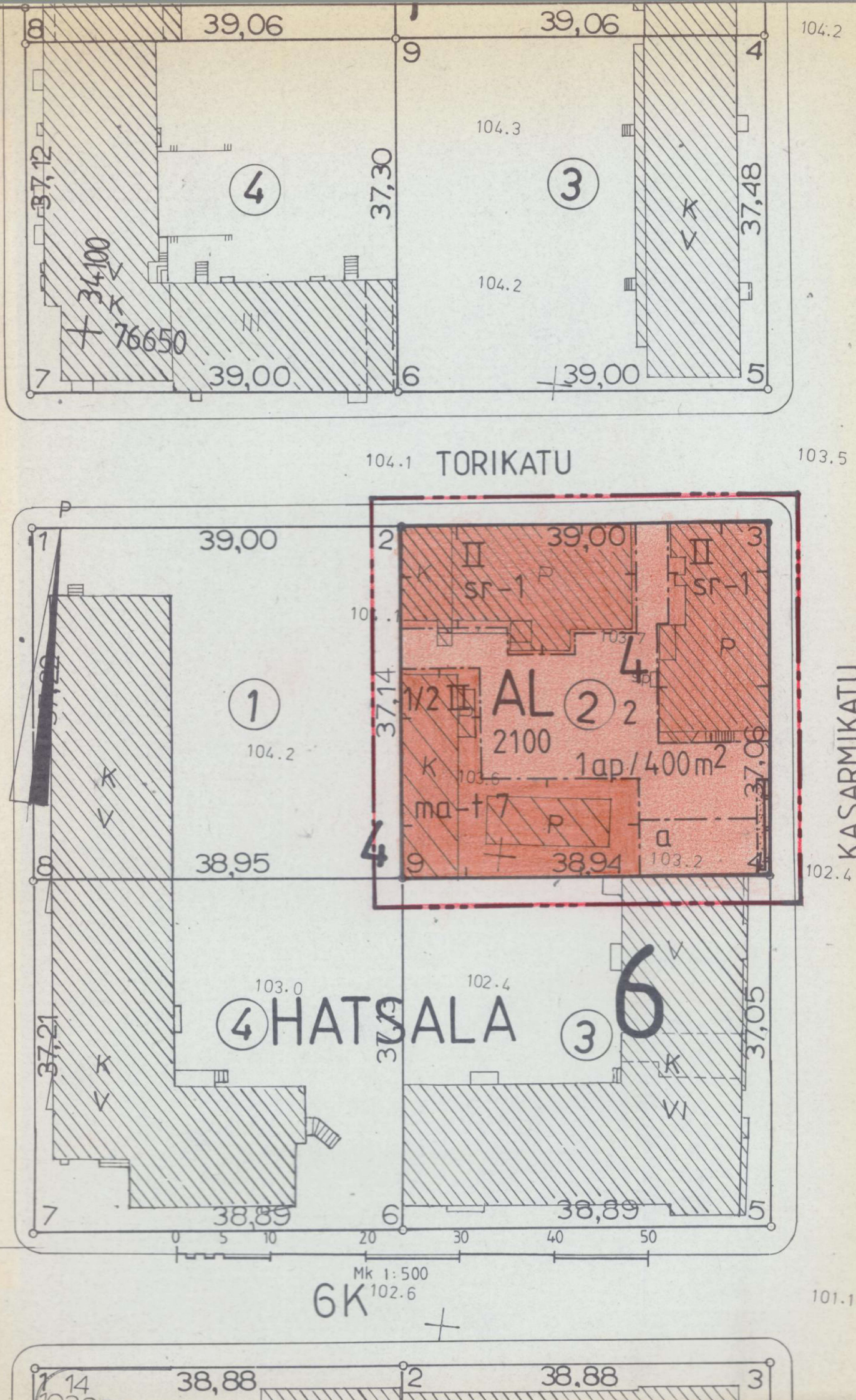




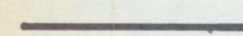
MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET



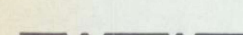
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja



Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

6
HATS

4

2

2100

II

1/2 II

Rakennusala

Auton säilytyspaikan rakennusala

ma-t 7

Kaupunginosan numero

Kaupunginosan nimi

Korttelin numero

Tontin numero

Rakennusalueus kerrosalaneliömetreinä.

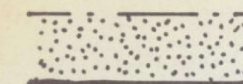
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

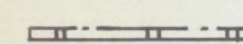
Rakennusala

Auton säilytyspaikan rakennusala

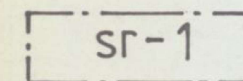
Rakennusala, jolle saa rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia työtiloja. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa prosentteissa kyseisen työtilan osuuden rakennusoikeudesta.



Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.



Raja, johon on rakennettava umpiaita.



Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa ilman pakottavaa syytä hävittää. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

1ap/00m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS

6. KAUPUNGINOSA, HATSALA

KORTTELI 4

TONTTI 2

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 3.9.1984 §:n 287 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 27.9.1984

Mikko Aro
II kaupunginsihteeriVahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 5587/524/84
7.3.1985

Säilytys

494

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1961 sekä täydennyskarttoitus v. 1984.

Kaupungingeodeetti
Risto KersaloKuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO
41/84 Ial
Pvm 4.5.1984
MK 1:500
Suunn AIT
Piirt LL
Kaaraitanen
kaavoitusarkkitehti