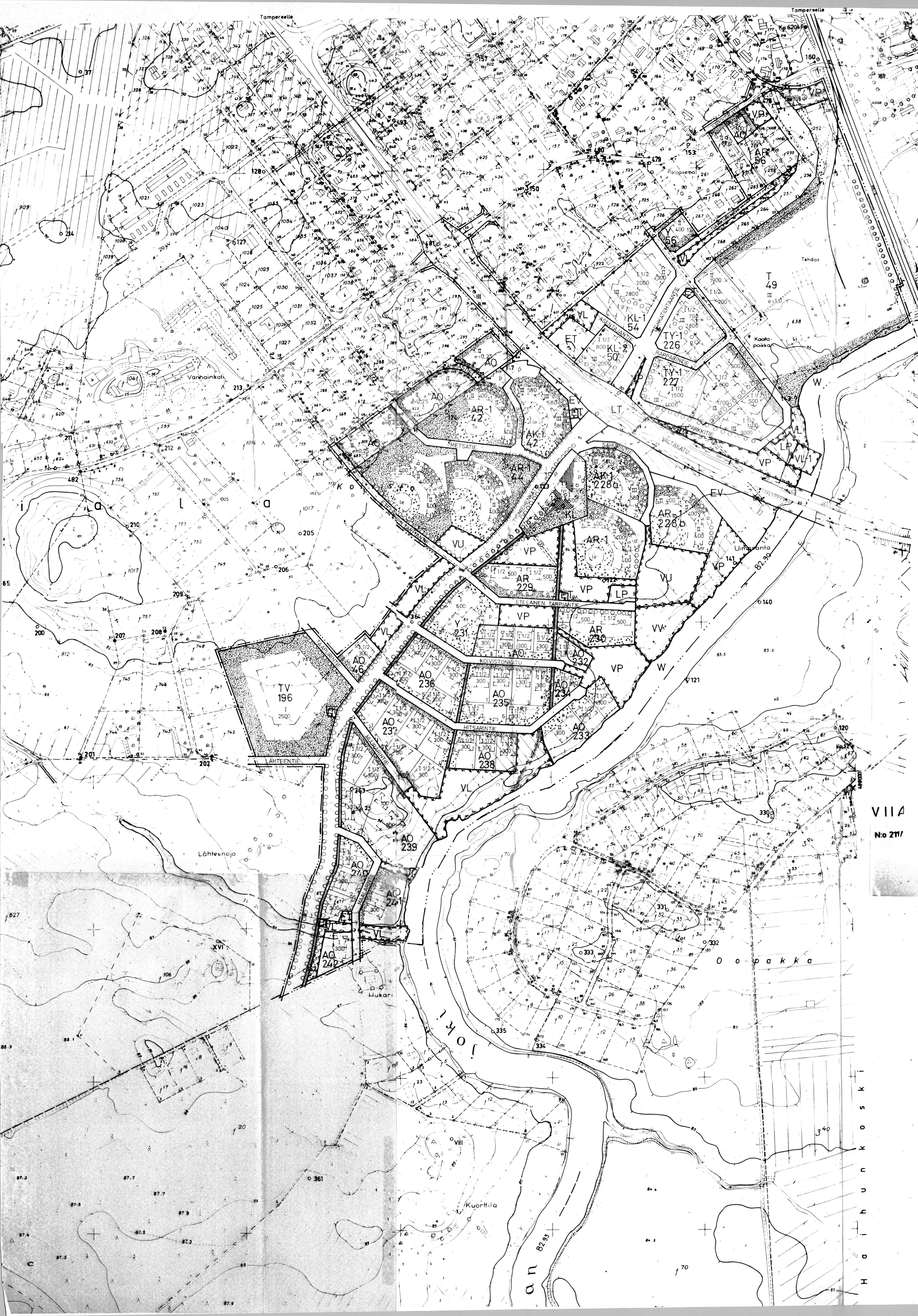




RAKENUSKAAVAMERKINNÄT:

AK-1

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE. SALLITUN KERROSTALAN LISÄKSI SAA KORTTELISSA RAKENTAA PUOLILÄMPIMÄ POKRAS- JA VIHHERUONETILOJA NIITÄ KOSKEVAN RAKENUSKAAVAMERKINNÄN OSOITTAMALLE ALUEELLE.

AR-1

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. SALLITUN KERROSTALAN LISÄKSI SAA KORTTELISSA RAKENTAA KATOKSIA JA VARASTOTILOJA NIITÄ KOSKEVAN RAKENUSKAAVAMERKINNÄN OSOITTAMALLE ALUEELLE.

AR

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE

AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

Y

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

KL

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE

KL-1

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIA TEOLLISUUSTILOJA ENINTÄÄN 40 % KERROSTALASTA.

KL-2

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIA TEOLLISUUSTILOJA ENINTÄÄN 40 % KERROSTALASTA SEKÄ MOOTTORIAJONEUVOJEN HUOLTOASEMATILOJA ENINTÄÄN 100 KRSM².

T

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE

TV

VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE

TV-1

YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. JOULLE SAA SIIJOITTAA MYÖS LIIKETILOJA ENINTÄÄN 40 % KERROSTALASTA.

VP

PUISTO

VL

LÄHIVIRKISTYSLUO

VL-1

LÄHIVIRKISTYSLUO. ALUEELLE SAA SIIJOITTAA MTON-PESULAITUREITA.

VU

URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELU-ALUE

W

UIMA-RANTA-ALUE

LT

KAUTTAKULKU- JA SISÄKÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKYMÄ-ALUEINEEN

LP

YLEISEN PYSÄKINTIALUE

ET

YHDYSKUNTA-TEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE

EV

SUOJAVIERIALUE

W

VESTIALUE

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELIOSEN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALUSTEN ALUEOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENUSPAIKAN RAJA

234

KORTTELIN NUMERO

2

RAKENUSPAIKAN NUMERO

LAHTEENT

RAKENUSKAAVATIE

500

RAKENUSOIKEUS KERROSTALANLÄNDEMÄITREINÄ

III

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSTEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

1/2

MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSTEN SUURIMMAN KERROSTALAN ALASTA SAA KAAYSSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSTALAN LASKEUTAVAKSI TILAKSI

e=10

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSTALAN SUHDE RAKENUSPAIKAN PINTA-ALAAN

RAKENUSALA

RAKENUSALA

RAKENUSALA, JOULLE SAA SIIJOITTAA TALOUSRAKENNUSTEN

AUTON SÄILYTYS-PAIKAN RAKENUSALA

PAARAKENNUSTEN HARJASUUNTAA OSOITTAVA VIIVA

NUOLI OSOITTAA RAKENUSALAN SIVUN, JOHON RAKENUS ON RAKENNETTAVA KIINNI

MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSTEN PORRASHUONEEN ULOSKÄYNNIN SUUNNIN

MERKINTÄ OSOITTAA RIVITALON KOHDAN, JOLTA TULEE OLLA KULKU-ALUE KÄYNNIN

LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA

PUOLILÄMPIMÄ LASIKATTEISEN TILAN RAKENUSALA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

TINEASTI ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOULLE TULEE ISTUTTAA PUUITA JA PENSAITIA

ISTUTETTAVA TAI SÄILYTETTÄVÄ PUURIVI

RAKENUSKAAVATIE

KORTTELIN SISÄINEN TIE

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE

YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA

PYSÄKINTIPAIKKA

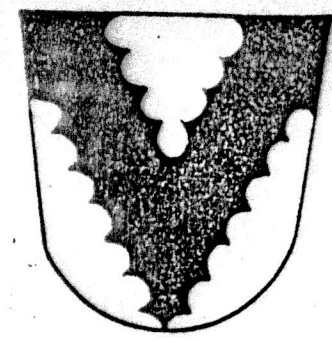
ERITASORISTEYS

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

AJONEUVOLIITTYMÄN LIIKEMÄÄRÄINEN SIIJANTI

OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA

OHJEELLINEN MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA



VIIALA KESKUSTAAJAMA KOIVISTON ALUE

RAKENUSKAAVAN LAAJENNUS JA MUUTOS 1:2000

RAKENUSKAAVAN LAAJENNUSKSELLA MUODOSTETAAN KORTTELIT 237-242, OSA KORTTELEISTA 233, 235 JA 236, SEKÄ RAKENUSKAAVATIE, VIRKISTYS- JA ERITYISALUEITA JA VESIALUE.

RAKENUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 42-44, 47-49, 50, 52, 226-232 JA 234. OSA KORTTELEISTA 46, 56, 196, 235, 236 JA 233 JA SEKÄ RAKENUSKAAVATIE, VIRKISTYS-, LIIKENNE-, ERITYIS- JA VESIALUEITA.

RAKENUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN KORTTELIT 42, 44, 49, 50, 226-232 JA 234. OSA KORTTELEISTA 46, 56, 196, 235, 236 JA 233 JA SEKÄ RAKENUSKAAVATIE, VIRKISTYS-, LIIKENNE-, ERITYIS- JA VESIALUEITA.

TAMPEREELLA 10.4.1989

MAA JA VESI OY
PIRKANMAAN ALUETOIMISTO

PENTTI ILYSKOSKI
ARKKIT., SAKA

PASI RAJALA
DI

VIIALAN KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 27.6.1989

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUS VAHVISTANUT 20.11.1989

AUTOPAIKKAMÄÄRÄYKSET:

AK-1, AR-1 JA AR-2 TILASSA ON RAKENNETTAVA 1 AUTOPAIKKA JOKAISTA ASUNTOA KOHTI. AC-KORTTELEISSA ON RAKENNETTAVA 2 AUTOPAIKKA JOKAISTA ASUNTOA KOHTI. LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUEILLA AUTOPAIKKOJA VARATTAVA 1 k.p./50 KRSM². TV-1 JA T-KORTTELEISSA TÄTTE VARATA AUTOPAIKKOJA 1 k.p./100 KRSM².