KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA KYLMÄKOSKI

KYLÄT JOKIHAAVISTO, NAULI y.m

LÄÄNI HÄME

KARTAN LÄÄTIJÄ HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO

N:o 93 169

MAKUUVAUS 1970 KARTOITUS 1970-72

KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS. A8

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60

KARTTA HYVÄKSYTTY 3.10.1973 MAANMITTAUSHALLITUKSESSA

Jorma Heinonen

# KYLMÄKOSKI

## HAAVISTON ASUNTOALUE

Rakennuskaava 1:2000

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, PYSÄKÖINTIALUEEN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA
- PUTKI- TAI TUNNELIVIEMÄRI
- 2 — KORTTELIN NUMERO
- 5 — RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- RANTATIE — RAKENNUSKAAVATIEN NIMI
- YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU TIEALUE
- RAKENTAMATTOMAKSI JÄTETTÄVÄ RAKENNUSPAIKAN OSA
- VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE
- I — ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- ½ I — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
- e=0,25 — TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA, JOLLE RAJAAN KIINNI RAKENTAMINEN SALLITTU
- t — TALOUSRAKENNUKSEN ALA
- p — PYSÄKÖIMISPAIKKA
- ad — LEIKKIPAIKKA

- AR — RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- AO — OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- P — PUISTOALUE
- UL — LEIKKIKENTTÄ

MILLOIN RAJAAN KIINNI RAKENTAMISESTA EI OLE ERIKSEEN MÄÄRÄTTY RAKENNUKSEN SAA SIJOITTAA RAJASTA ETÄISYYDELLE, JOKA ON VÄHINTÄÄN YHTÄ SUURI KUIN RAKENNUKSEN RAJAN PUOLEINEN KORKEUS, KUITENKIN VÄHINTÄÄN NELJÄ METRIÄ.

RAJAAN KIINNI RAKENNETUSSA JULKISIVUSSA OLEVAN IKKUNAN ALAREUNAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 180 CM:N KORKEUDELLA HUONEEN LATTIATASOSTA.

AUTOPAIKKOJA ON AR-ALUEILLA RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN YKSI ASUNTOA KOHTI.

RAKENNUSTEN JULKISIVUJEN VÄLINEN ETÄISYYS ON AR-ALUEILLA OLTAVA VÄHINTÄÄN 15 M.

RAKENNUSPAIKALLA, JOLLA ON KAKSI TAI USEAMPIA ASUNTOJA TULEE OLLA LEIKKI-ALUETTA VÄHINTÄÄN 10 $M^2$ JOKAISTA SATAA ASUINKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHDEN.

TAMPEREELLA 17 PÄIVÄNÄ KESÄKUUTA 1974
TARKISTETTU 1975-02-10
SUUNNITTELUKESKUS OY

PENTTI SIITONEN, DIPL.INS.

KYLMÄKOSKEN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN
..... KUUN ..... PÄIVÄNÄ 197 .....
VIRALLISESTI .....

LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS