

MIKKELI

ASEMAKAAVA KOSKEE:

SAVONLAHDEN KYLÄN TILAN RN:o 2³ VÄHÄISTÄ OSAA.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:

VIII KAUPUNGINOSAN (ROKKALAN) KATUALUETTA,
OSA VIII KAUPUNGINOSAN RAJAA.

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:

VIII KAUPUNGINOSAN (ROKKALAN) KORTTELEITA 9 - 13 SEKÄ
KATU-, PUISTO- JA MAANVIL-
JELYSALUEITA;

XVIII KAUPUNGINOSAN (RIUTAN) KATU-, PUISTO- JA MAANVIL-
JELYSALUEITA;

VIII JA XVIII KAUPUNGINOSIEN VÄLISTÄ RAJAA.

ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:

VIII KAUPUNGINOSAN (ROKKALAN) KORTTELI 17,
KORTTELIN 9 OSA SEKÄ
KATU- JA PUISTOALUEITA.

MITTAKAAVA 1 : 2 000.

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAA JA ASEMAKAA-
VANMUUTOSTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN
RAJA.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KADUN TAI PUISTON NIMI.

ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RA-
KENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAI-
SEN KERROSLUVUN.

TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE
TONTIN PINTA-ALAAN.

RAKENNUSALA.

AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE.

SULUISSA OLEVAT NUMEROT ILMOITTAVAT KORTTELIN JA
TONTIN, JONKA AUTOPAIKKOJA SAA SIIJOITTAA KORTTELI-
ALUEELLE. KORTTELIALUEELLE SAA RAKENTAA AUTOTAL-
LEJA JA AUTOKATOKSIA.

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

YHDISTETTYJEN TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN
KORTTELIALUE.

KORTTELIALUEELLE EI SAA SIIJOITTAA ILMAA SAASTUTTA-
VAA TAI VOIMAKASTA MELUA AIHEUTTAVAA TEOLLISUUTTA.
TONTTIA KOHTI SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KOLME ASUN-
TOA LAITOKSEN TOIMINNALLE JA KIINTEISTÖN HOIDOLLE
VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN. ASUNTOJEN YH-
TEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 5 % KO-
KONAISKERROSALASTA.

SAMALLA TONTILLA OLEVIEN RAKENNUSTEN TAI NIIDEN
OSIEN ETÄISYYS TOISISTAAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN YH-
TÄ SUURI KUIN VASTASSA OLEVAN RAKENNUKSEN KORKEUS,
KUITENKIN VÄHINTÄÄN 10 M. RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN
NAAPURITONTISTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 6 M.

ULKOVARASTOT ON AIDATTAVA, KATETTAVA TAI JÄRJESTET-
TÄVÄ MUUTEN SILLÄ TAVOIN, ETTÄ NÄKYMÄT LIIKENNEVÄY-
LILTÄ OVAT SIISTIT.

PUISTOALUE.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

1. ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 85 M² KOHTI.
2. KOKOUS- JA VAPAA-AIKATILAT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 79 M² KOHTI.
3. TEOLLISUUSLAITOKSET: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 100 M² KOHTI.
4. VARASTOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 150 M² KOHTI.

MIKKELISSÄ MARRASKUUN 2. PÄIVÄNÄ 1977. KORJATTU 29.11.1977.

Pauli Lehti
PAULI LEHTI
KAUPUNGINARKKITEHTI

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN JA ASEMA-
KAAVANMUUTOKSEN 12.12.1977 PYKÄLÄN 494 KOHDALLA, TODISTAA MIKKELIN
KAUPUNGINKANSLIASSA HELMI KUUN 13. PÄIVÄNÄ 1978

JUHA SAARINEN
KAUPUNGINSIHTEERI

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VAHVISTANUT ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOK-
SEN 16.02.1978 PÄÄTÖKSELLÄÄN N:o 3785/514/77

