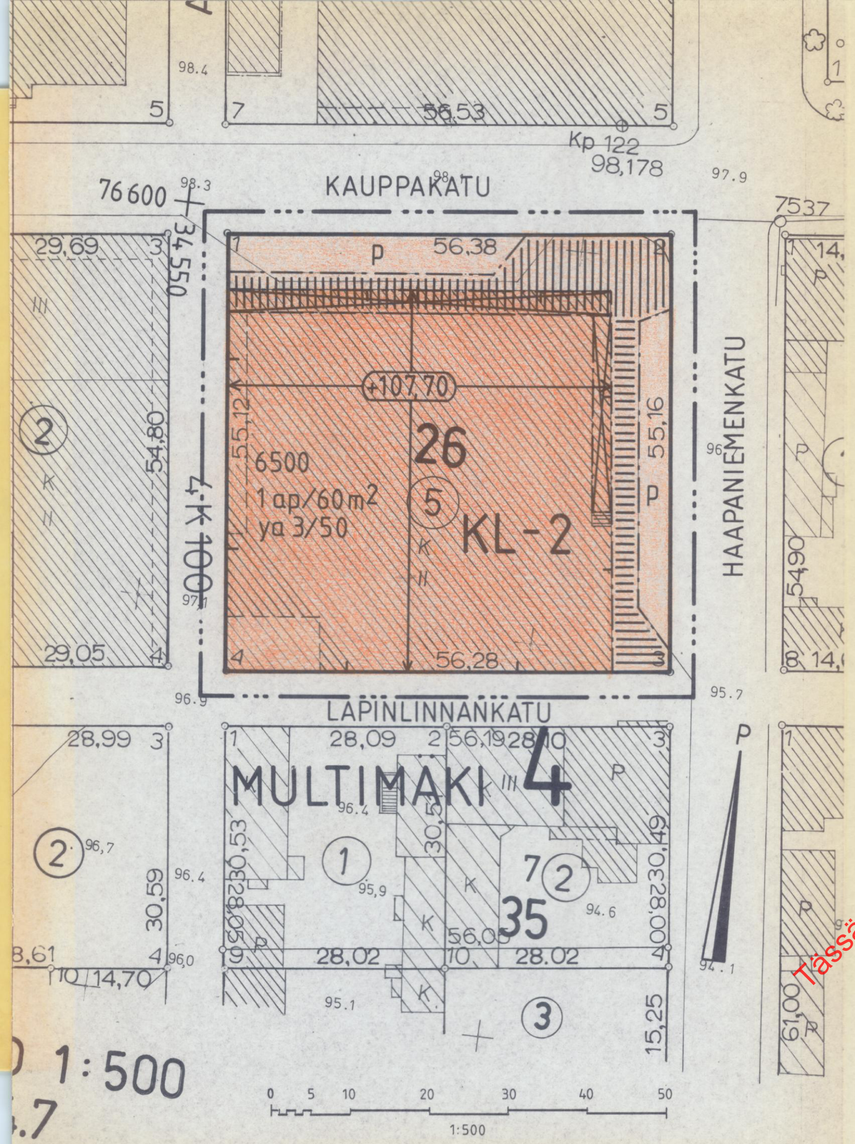

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

KL-2

Liikerakennusten korttelialue.
Sallitusta kerrosalasta saa enintään 30 % sijoittaa kellarikerrokseen, joka on osaksi tai kokonaan maanpinnan alapuolella. Milloin autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrätystä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Eri kaavamääräysten alaisten alueiden välinen raja.

4
MULTI

Kaupunginosan numero

Kaupunginosan nimi

26

Korttelin numero

5

Tontin numero

6500

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

Rakennusala

+107,70

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

P

Pysäköimispaikka

Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.

1 ap/60m2

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

ya 3/50

Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa ya3 - korttelialueelle.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS
4. KAUPUNGINOSA MULTIMÄKI
KORTTELI 26

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12. 8.1985 §:n 275 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 20 . 9.1985

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Hyväksytty RakL 137a §:n mukaisena epäolennaisena muutoksena ilman ympäristöministeriön vahvistusta.

Säilytys

502

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1961 sekä täydennyskartoitus v. 1983.

Kaupungingeodeetti
Risto Kersalo

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

50/84	Ial	
Pvm	27.9.1984	
MK	1:500	
Suunn	AIT	
Piirt	II	

kaavoitusarkkitehti