



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL-6

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

KERROSALASTA SAADAAN ENINTÄÄN 50 % KÄYTTÄÄ LIIKE- JA TOIMISTO-
TILOIKSI. ENSIMMÄISEEN KERROKSEEN SAA SIJOITTAA ASUNTOJA, JOIDEN
LATTIATASO SIJAITSEE 2 M LÄHEMPÄNÄ VIEREISTÄ PIHAMAAN TASOA,
AINOASTAAN ISTUTETTAVAAN TONTINOSAAN RAJAUTUVINA.

KL-3

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

LIIKERAKENNUKSESSA SAA OLLA ENINTÄÄN YKSI ASUINHUONEISTO
KIINTEISTÖN HOIDOLLE VÄLTTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN.

.....

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN
KOSKEE.

————

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

————

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

1

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

86

KORTTELIN NUMERO.

20

TONTIN NUMERO.

TORIKATU

KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.

1450

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

III

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN
OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

II 1/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN
OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKU-
MÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA
KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

————

RAKENNUSALA.

a

AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA.

ma

MAANALAINEN TILA.

↓

NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA
KIINNI.

KATU.

PYSÄKÖIMISPAIKKA.

RAKENNUKSEN VESIKATON YLIMMÄN KOHDAN KORKEUSASEMA.

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTA A MYYMÄLÄN.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

TONTILTA ON OSOITETTAVA AUTOPAIKKOJA SEURAAVASTI:

- KERROSTALOASUNNOT: YKSI(1) AUTOPAIKKA KERROSALAN 95 M² KOHTI
- TOIMISTOT, LIIKEHUONEISTOT TAI NIIHIN VERRATTAVAT:
YKSI(1) AUTOPAIKKA KERROSALAN 60 M² KOHTI
- MAJOITUSRAKENNUKSET: YKSI(1) AUTOPAIKKA KAHTA VIERASHUONETTA KOHTI.

TONTEILLA ON VARATTAVA LEIKKIIN TAI ASUKKAIDEN MUUHUN OLESKELUUN SOPIVAA YHTENÄISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 M² ASUNTOA KOHTI.



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 1. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 86 TONTTEJA 3,4,11,12,13,14 JA 15 JA JOSSA MUODOSTUU 1. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 86 TONTIT 3,4,15,20 JA 21 SEKÄ KATUALUE.

Tämä kortti liittyy lääninhallituksen
antamaan päätökseen N:o N. 56 /
Mikkelissä lääninhallituksessa
2 päivänä huhtikuuta 1987

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
22.12.1986 § 259 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen.

Pieksämäki 14.1.1987

Apul. kaup. siht.

Leo Joutsalainen



Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä n:o

Säilytys 283.

Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset.

Kaupungingeodeetti

Matti P.J. Saari

Pieksämäen kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

Pieksämäki 7.10.1986

Kaupungin-
arkkitehti

Leena Muoniovaara