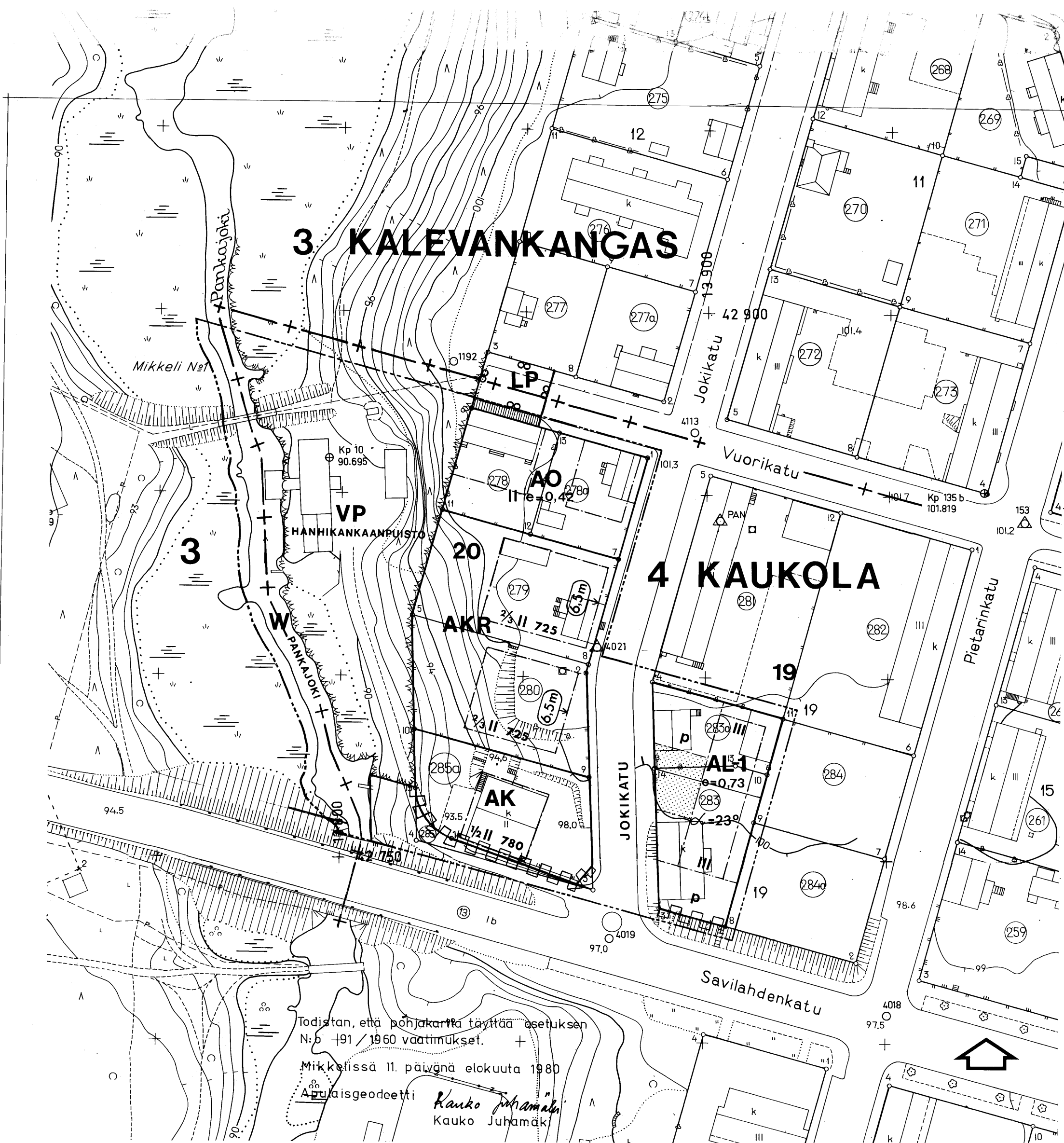




MIKKELI

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:

3. KAUPUNGINOSAN (KALEVANKANGAS) VESIALUETTA.
4. KAUPUNGINOSAN (KAUKOLAN) KORTTELIA 20, KORTTELIN 19 TONTTEJA N:o 283 JA 283a SEKÄ NIIHIN RAJOITUVIA KATU-, PUISTO- JA VESIALUEITA.

ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:

4. KAUPUNGINOSAN (KAUKOLAN) KORTTELIN 20 OSA SEKÄ KATUALUETTA.
3. JA 4. KAUPUNGINOSIEN VÄLISEN RAJAN OSAA.

MITTAKAAVA 1 : 1 000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AK
AKR
AO
AL-1
VP
W

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

ASUTOKERROSTALOJEN SEKÄ RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. RAKENNETTAVASTA KERROSALASTA SAA ENINTÄÄN 25% KÄYTTÄÄ LIIKE- JA TOIMISTOTILOIKSI.

PUISTO.

VESIALUE.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

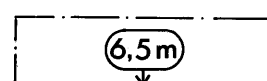
KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KADUN, PUISTON TAI JOEN NIMI.

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

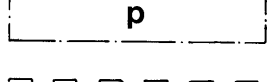
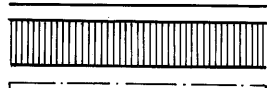
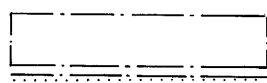


$\alpha = 23^\circ$

II

$\frac{1}{2} II$

$e=0.42$



RAKENNUKSEN JULKISIVUN ENIMMÄISKORKEUS METREINÄ.

KATTOKALTEVUUS.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTAALAA.

RAKENNUSALA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

KATU

JALANKULULLE VARATTU KATU.

PYSÄKKIMISPAIKKA.

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

1. ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 85 M² KOHTI.
2. LIIKEHUONEISTOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 60 M² KOHTI.
3. TOIMISTOT JA VI- YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 75 M² KOHTI. RASTOT:

AUTOPAIKOISTA ON TONTILLE RAKENNETTAESSA JÄRJESTETTÄVÄ VÄHINTÄÄN 80 % NIIDEN TÄSSÄ ASEMAKAAVASSA MÄÄRÄTYSTÄ MÄÄRÄSTÄ JA VUOTEEN 1990 MENNESSÄ KAIKKI AUTOPAIKAT.

4
KAUKOL
19
283
JOKIKATU
725

MIKKELI		ASEMAKAAVANMUUTOS		1 : 1 000
3. KAUPUNGINOSA (KALEVANKANGAS): VESIALUETTA				
4. KAUPUNGINOSA (KAUKOLA): KORTTELI 20				
KORTTELIN 19 TONTIT 283 JA 283A				
MIKKELIN KAUPUNKI		TEKNINEN VIRASTO	LAAT. PN	PIIRT. TH
KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO		20.1.1981	KAUPUNGINARKKITEHTI PAULI LEHTI	
20.1.1981				
KAUPUNGINVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS		SISÄASIAINMINISTERIÖN VAHVISTUSPÄÄTÖS		
§ / . . 198		TÖS N:O 1507/514/16.7.1981		
KAUPUNGINSIHTEERI JUHA SAARINEN				