



MÄNTYHÄRJUN KUNTA
POITIN ASEMAKAAVAN MUUTOS 11.9.2002
1 : 2000

- T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- TY-2 Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle saa sijoittaa asuin-rakennuksia yrityksen henkilökuntaa varten enintään 40 % rakennusoikeudesta
- VP Puisto.
- VL Lärvikistysalue.
- LT Yleisen tien alue.
- LR Rautatiealue.
- LRT Teollisuusrautatiealue.
- EV Suojaviheralue.
- M Maa- ja metsätalousalue.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 456 Korttelin numero.
- I Tontin numero.
- ITÄKUJA Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- SR Kulttuurihistoriallisesti arvokas/suojeltava rakennus. Korjaus- ja rakennustoimenpiteillä ei saa hävittää kantavia rakenteita eikä rakennusteknisiä arvokkaita osia (MRL 57.2)

- e=0.30 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen osa
- Istutettava alueen osa.
- Ohjeellinen jalankululle varattu katu/tie.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Ajoyhteys
- Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys
- Arvokas pienvesistö
Alue on säilytettävä luonnontilaisena

Lappeenrannassa 11.9.2002
KAAVOITUS JA MAANKÄYTTÖ OY
DI Pekka Mäkinen

DI Pekka Mäkinen
RI Antti Hirvikallio

Nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen on tehty teknisen lautakunnan hyväksymät tekniset korjaukset.
Mäntyhärjällä 29.10.2002
Kaavoitusinsinööri Jarmo Vauhkonen

Liittyi kvallikkeen päätökseen
19.12.2002 §45
Todistaa viran puolesta
Mäntyhärjässä 13.1.2003
Hallintojohtaja
Kristiina Järvenpää