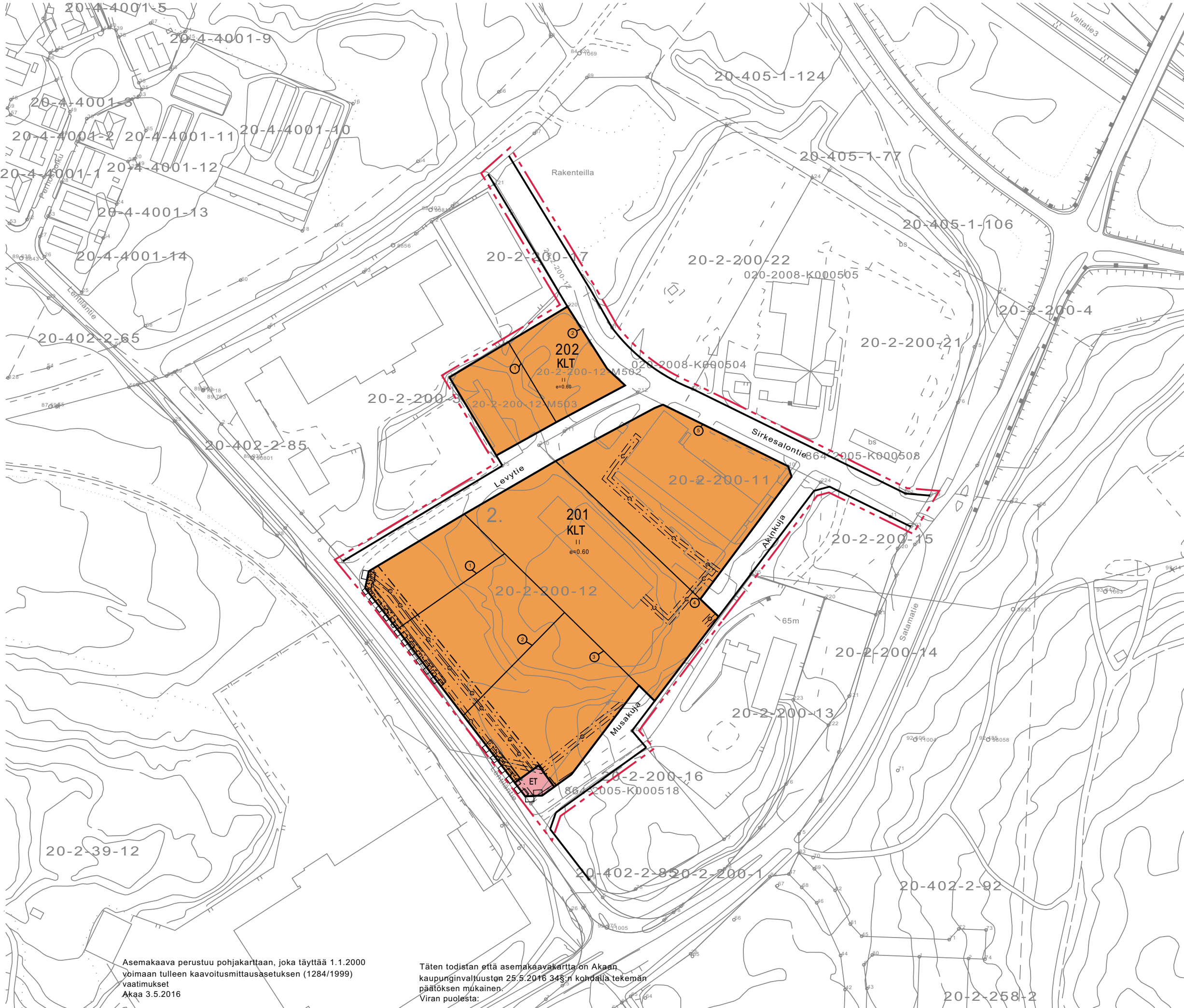




AKAAN KAUPUNKI

Akaanportti Lentilän Satamatien alueen asemakaavan muutos 1:2000

Asemakaava koskee kiinteistöjä: 20-2-200-11, 20-2-200-12, 20-2-200-24.

Asemakaavamuutoksella ja tonttijakomuutoksella muodostuu 2. kaupunginosan korttelin 201 tontit 1 - 5, sekä korttelin 202 tontit 1 ja 2.

KLT

Liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Alueella voidaan sijoittaa myös julkisten lähipalvelujen tiloja. Tontille saa sijoittaa yhden asunnon kiinteistön huoltohenkilökuntaa varten. Autopaikkoja on varattava 1 ap/70 k-m².

ET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Rakennusalan raja

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Sitovan tonttijaon raja ja tontin numero.

1

2.

200

Levyti

||

e=0.60

Istutettava alueen osa.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Istutettava alueen osa.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako

3.5.2016
Maankäyttö- ja kaavoitusyksikkö

Johanna Fingerroos
kaavasuunnittelija



AKAAN KAUPUNKI
MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS

Akaanportti Lentilän Satamatien alueen
asemakaavan muutos

Mittakaava 1:2000

Korkeusjärjestelmä: N2000 Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24

Asemakaava koskee:
Akaan kaupungin 2. kaupunginosan kiinteistöjä: 20-2-200-11,
20-2-200-12 sekä 20-2-200-24.

Suunnittelija	Johanna Fingerroos	KV hyväksynyt 25.5.2016
Piirtäjä	Sari Ahola-Mäenpää	Lainvoimaisuus kuulutus 28.9.2016
Diaari nro	503/2015	Kaavanumero 2083

Asemakaava perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000
voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999)
vaatimukset
Akaa 3.5.2016

Heikki Knuutila
mittausinsinööri

Täten todistan että asemakaavakartta on Akaan
kaupunginvaltuuston 25.5.2016 348:n kohdalla tekemän
päätöksen mukainen.
Viran puolesta:

Riina Kivistö
hallintopäällikkö