

JUVA, ENOVESI JA SIIKAVESI

Myllykoski Oy

Kannusvuoren ja Kotaniemen

RANTAKAAVA 1:5 000 / 1:10 000

RANTAKAAVA OSALLE TILOJA KOTANIEMI 4:12 JA
TAKAMAA 4:14 JUVAN KUNNAN MAARALAN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 - 3
SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

Kuoplossa 8.päivänä Huhtikuuta 1994.

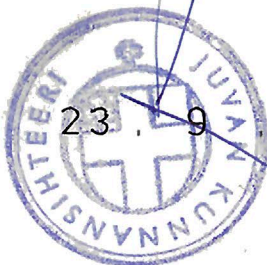
SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetoimisto

Hannu Koskinen

Hannu Koskinen
dipl.ins , tsto.pääll.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.8 .1994
§48 kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Juvalla 23 . 9 . 1994



Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antaman päätökseen.

Nro. 0595LO/146-213

17 päivänä kesä kuuta 1995

Paavo Nykänen

Tarkastaja Paavo Nykänen

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-1

LOMA-ASUNTOALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhteensä neljä erillistä rakennusta, joiden yhteinen kerrosala saa olla enintään 120 k-m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Erillisen saunan saa sijoittaa 15 metrin päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

 Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

 Kortteli, korttelinosan ja alueen raja.

 Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

S - 1

Alueen osa, jolla sijaitsee säilytettävä muistomerkki.



Ohjeellinen tiealue.