

KANGASNIEMI

HUOM!

KAARIMUUTOS KORTTELIN 1 YH,
OSASTA KV. 19.12.2016 § 37

ISO SIIKAJÄRVI

LÄSÄNNIEMEN RANTAKAAVA 1:2000

Oralan kylän tila Niemelä RN:o 3:49

Rantakaavamääräykset

— . . . —

3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

—————

Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.

—————

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

— . . . —

Rakennusala korttelissa.

1

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

RA

Loma-asuntojen korttelialue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen kerrosala yhteensä enintään 120 k-m² rakennuspaikkaa kohti. Erillisen saunarakennuksen, enintään 20 k-m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 15 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

RA-2

Loma-asuntojen korttelialue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa nykyisen n. 50 k-m²:n loma-asunnon lisäksi toisen loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen kuitenkin siten, että yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 160 k-m². Erillisen enintään 20 k-m²:n saunarakennuksen saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 15 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

M

Metsätalousalue. Alue on tarkoitettu metsätalouden harjoittamiseen.

— t —

Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueen rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla malliltaan, materiaaleiltaan ja värisävyiltään luontoon ja ympäristöön sopivia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rannan ja rakennusten välissä tulee olla suojapuustoa.

Lomarakennusten ulkopuoliset kuivakäymälät on sijoitettava yli 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta. Kuivakäymälöissä tulee olla pohjasäiliö. Mahdollisten vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksyttävään suljettuun viemäröintiin. Kuiva- ja vesikäymälät eivät saa aiheuttaa haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille ja ympäristölle.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava sellaiset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on vähintään 15 m.

Rakennuspaikkojen vesi- ja jätehuolto on hoidettava ympäristöviranomaisen määräämällä tavalla. Jätevesiä ei saa laskea vesistöön.

Hämeenlinnassa 24. päivänä marraskuuta 1998

Tuulikki Korhonen
Tuulikki Korhonen, dipl. ins.

Korjaukset 24.2.1999
Tuulikki Korhonen

Tämä ^{RANTAKAAVA} ~~rakennuskaavan~~ ^{muutos} on Kangasniemen kunnanvaltuuston 24 / 5 1999 § 29 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Todistaa:

Virallisesti

Kangasniemessä 2 / 6 1999

[Signature]
Kunnansihteeri

Tämä kaavakartta on Kangasniemen kunnanvaltuuston päätöksen mukainen

Etelä-Savon ympäristökeskus on vahvistanut rantakaavan.....

2-osainen
Tämä ~~kartta~~ liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0599L0405-213
12. päivänä heinä kuuta 2000

Insinööri

[Signature]
Paavo Nykänen