

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

AK	ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
AL	ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
YH-1	HALLINTO- JA VIRASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA MYÖS ASUINTILOJA.
YL	JULKISTEN LÄHIPALVELUJEN KORTTELIALUE.
YS	SOSIAALITOINTA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
VP	PUISTO
LR	RAUTATIEALUE.
ET	YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.
	3 M SENKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
	OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.
66	KORTTELIN NUMERO.
2	TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
KUNNANKUJA	KADUN TAI RAKENNUSKAAVATIE NIMI
4 500	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

II

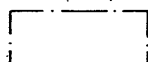
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1/2 III

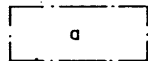
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0.50

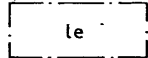
TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



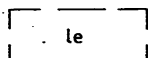
RAKENNUSALA.



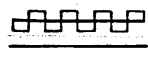
AUTON SÄILYTYS- JA KÄYTTÖALUE RAKENNUSALA.



LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.



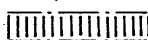
OHJEELLINEN LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA



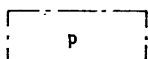
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
KATU/RAKENNUSKAAVATIE



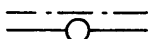
JALANKULULLE VARATTU KATU/TIE.



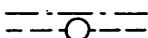
YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.



PYSÄKÖIMISPAIKKA.



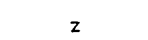
JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



VIEMÄRI.



SÄHKÖJOHTO.



AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINNIN.

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AL-KORTTELEISSA

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 1 AP/50 K-M²

AK-KORTTELEISSA

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 1 AP/80 K-M²

VIIALA KESKUSTA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 59a JA 82a SEKÄ OSAA KORTTELEISTA 58a, 59b, 65, 66, 70, 71b, 72 JA 73b SEKÄ VIRKISTYS-, RAKENNUSKAAVATIE-, JA ERITYISALUEITA, JA LIIKENNEALUEITA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELI 59a, SEKÄ OSAT KORTTELEISTA 58a, 59b, 65, 66, 70, 71b, 72, 73b JA 82 SEKÄ VIRKISTYS-, RAKENNUSKAAVATIE-, ERITYIS- JA LIIKENNEALUEET.

9.9.1989, 5.10.1989, 14.11.1989

Jukka Laitila
JUKKA LAITILA
MAANMITTAUSINSINööri

HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO KAAVOITUSYKSIKKÖ

TÄMÄ RAKENNUSKAAVAKARTTA SELOSTUKSINEEN ON VIIALAN KUNNANVALTUUSTON 28.11.1989, 149 § PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

VIRALLISESTI 4.1.1990
Kunta- ja Valtiohallitus
Vs. kunnansihteri

VAHVISTETTU HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSESSA 23.4.1990
PÄÄTÖS N:O 647/A31

Tehty oikaisunluonteinen korjaus

Tämä kortti otettiin Hämeen lääninhallituksen tähden antamaan päätökseen nro 647/A31
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
Kunta- ja Valtiohallitus
Viitarkastaja Jukka Laitila