

ENONKOSKEN KUNTA

SUURI-SÄKÄSEN-SAARIJÄRVEN RANTAKAAVA 1:10000

KYLÄ: SIMANALA

TILA : RN:O 30

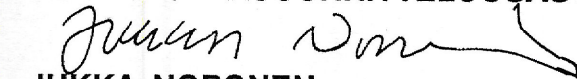
RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 1-2 SEKÄ MAA- JA
METSÄTALOUSALUETTA

HELSINKI 9.12.1996

Y 91840

 **MAA JA VESI OY**

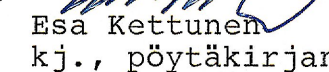
YHDYSKUNTASUUNNITTELUOSASTO



JUKKA NOPONEN
DIPL.INS., SNIL
RANTAKAAVAN LAATIJA

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON ENONKOSKEN KUNNANVALTUUSTON 19.5.1997
TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN §:SSÄ NRO 36 MAINITUN PÄÄTÖKSEN
MUKAINEN

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:


Esa Kettunen
k.j., pöytäkirjanpitäjä

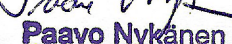
VAHVISTETTU

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.

Nro. 0595L0084-213

9. päivänä helmi kuuta 1998

Insinööri


Paavo Nykänen

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA/2

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
RAKENNUSALUEELLE SAA MUODOSTAA NUMERON OSOIT-
TAMAN MÄÄRÄN LOMARAKENNUSPAIKKOJA PINTA-ALAL-
TAAN VÄHINTÄÄN 4000 M².

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN
YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUS-
RAKENNUKSEN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ
SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME JA NIIDEN YHTEENLASKETTU
ENIMMÄISKERROSALA 120 K-M². ERILLISEN LOMA-ASUNNON
ENIMMÄISKERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 K-M² JA
SAUNAN 20 K-M². RAKENNUSPAIKAN RANTAVIIVAN VÄHIM-
MÄISPITUUS ON 50 M.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

OHJEELLINEN AJOTIEN PAIKKA.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE SIIJOITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA
SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON. RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKAT-
TOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN,
VESIKATTOJEN JA SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMIA JA
MAASTOON SULAUTUVIA.

RAKENNUKSET ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 15 M:N PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.
YLI 20 M² SUURUINEN RAKENNUS ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M:N PÄÄHÄN
RANTAVIIVASTA. RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONTILAISTA RANTAVIIVAA EI SAA
SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI PENGERTÄMÄLLÄ.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ
ENNEN KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITYT MAASTOON LOHKOMISEN YH-
TEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄADETTY. KORTTELIALUEEN
RAJASTA VOIDAAN POIKETA ENINTÄÄN 20 M, MIKÄLI RAKENNUKSEN SIIJOITTA-
MINEN MAASTO-OLOSUhteista JOHTUEN SITÄ EDELLYTTÄÄ.

RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA ON HOIDETTAVA LUONNONMU-
KAISENA JA ERITYISESTI RAKENNUKSEN JA RANTAVIIVAN VÄLINEN SUOJAPUUS-
TO ON SÄILYTETTÄVÄ.

KUIVAKÄYMÄLÄÄ EI SAA SIIJOITTA 30 M LÄHEMMÄKSI RANTAVIIVAA. KUIVA-
KÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA TIIVIILLÄ JÄTESÄILIÖLLÄ, JOKA ON TYHJENNET-
TÄVÄ RIITTÄVÄN USEIN NIIN, ETTEI HAJUA JA MUITAKAAN HAITTOJA SYNNY.
LISÄKSI KOMPOSTIT ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 M PÄÄHÄN RANTAVIIVAS-
TA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE. VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVEDET ON
JOHDETTAVA UMPISÄILIÖÖN JA KULJETETTAVA JÄTEVEDENPUHDISTAMOLLE.

SAUNA- JA TALOUSVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ SUORAAN VESISTÖÖN, VAAN NIITÄ
VARTEN ON RAKENNETTAVA TARPEELLISET LAITTEET VÄHINTÄÄN 15 M PÄÄHÄN
RANTAVIIVASTA. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KERÄTTÄVÄ SÄILIÖIHIN JA
KULJETETTAVA YLEISELLE KAATOPAIKALLE.

