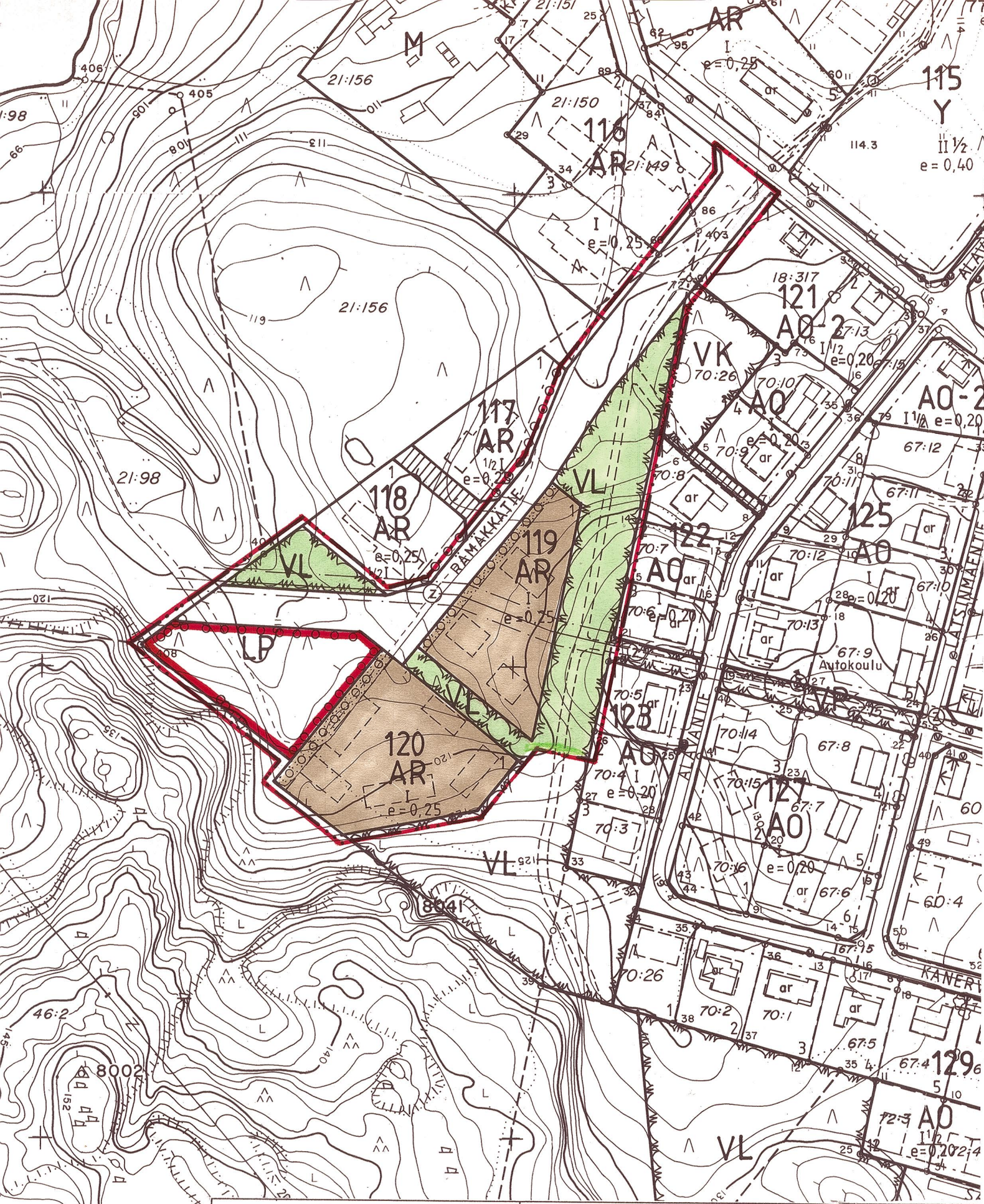




KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAT: KUOPION MAANMITTAUSTOIMISTO	
KUNTA: RAUTALAMPI	ILMAKUVAUS: 1:7820 1980	KARTOITUS: 1:2000 1981
KYLÄT: RAUTALAMPI VAAJASALMI	KARTOITUSMENETELMÄ:	STEREOKARTOITUS A-8
LÄÄNI: KUOPION	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KJ3	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-80
	KARTTA HYVÄKSYTTY: 29.3.1983	Matti Musto MATTI MUSTO

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- LP Yleinen pysäköintialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 120 Korttelin numero.
- 1 Rakennuspaikan numero.
- RAMÄKKÄTIE Rakennuskaavatie nimi.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Istutettava tai säilytettävä puurivi.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.

Rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköintiin, on istutettava ja hoidettava. Rakennuspaikoilla tulee säilyttää tai istuttaa puita ja pensaita niin, että puiden määrä on vähintään 5 ja pensaiden määrä vähintään 10 rakennuspaikan tuhatta neliometriä kohti.

Jos rakennus sijoitetaan 4 metriä lähemmäksi rakennuspaikkojen välistä rajaa, ei rakennuksen päällä sivulla saa olla läpinäkyviä osia alle 180 cm korkeudella lattian tasosta.

Autosuojaan edessä tulee olla vähintään 5 metriä vapaata tilaa omalla rakennuspaikalla.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

- asunnot 1 ap / 95 neliometriä kerrosalaa kuitenkin vähintään 1 ap / asuinhuoneisto

RAUTALAMPI

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 119 ja 120 sekä lähivirkistys-, leikkikenttä-, pysäköinti- ja rakennuskaavatiealueita.

Rakennuskaavalla ja rakennuskaavan muutoksella muodostuvat korttelit 119 ja 120 sekä lähivirkistys-, pysäköinti- ja rakennuskaavatiealueet.

Rakennuskaava koskee osaa tilasta Rn:o 46:2.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 143 R/14.4.89
Kuopiossa, 14. päivä huhtikuuta 1989



Sylvi Hämäläinen
Tarkastaja Sylvi Hämäläinen

Kuopiossa lokakuun 18. päivänä 1988

SUUNNITTELUKESKUS OY

Olli Kinnunen
dipl.ins.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 1. 3. 1989 61 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Rautalammilla 13. 3. 1989.

Kunnansihteeri Arja Mäkelä



KMS-595-8851-94.4