

TOIJALAN KAUPUNKI

ASEMAKAAVA

VS-HARJA OY

Asemakaava koskee:

Pätsiniemen kylän tiloja: 6:119, 6:120, 1:52

Asemakaavalla muodostuu:

1. kaupunginosan

kortteli 1222

sekä siihen liittyvää virkistysaluetta

Asemakaavamerkinnot:



TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ
ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA



LÄHIVIRKISTYSALUE

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

1 Kaupunginosan numero.

1222 Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontin numero.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen
osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e=0.40$ Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Istutettava alueen osa.

PÄTSINIEM Katu ja kadun nimi.



Merkintä osoittaa rakennusalan, jolla voi esiintyä haitallista melua ja tärinää.
Rakenteiden suunnittelussa on huomioitava melun ja tärinän riittävä
vaimentaminen tulevaa käyttöä ajatellen.

Toijala 24.9.2002, 22.10.2002

Tekninen keskus

Kaavoitus- ja kiinteistönmuodostusyksikkö

Alf Lindström

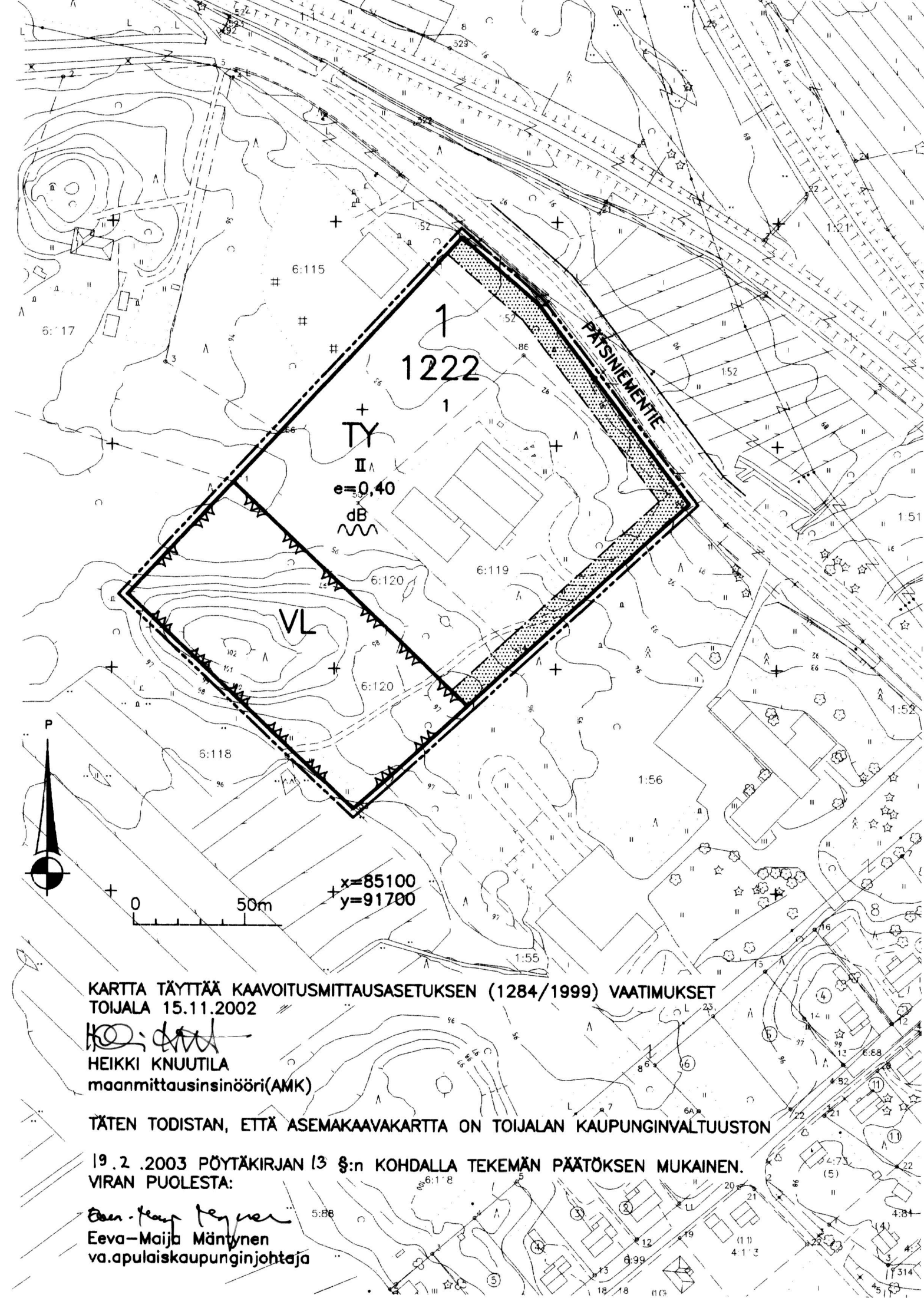
vs.kaavasuunnittelija

Hyväksytty kaupungivaltuustossa 19.2.2003

Voimaantulo

2.5.2003

TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTUAJON TULEE OLLA ERILLINEN.



KARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET
TOIJALA 15.11.2002

HEIKKI KNUUTILA
maanomittausinsinööri(AMK)

TÄTEN TODISTAN, ETTÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON TOIJALAN KAUPUNGINVALTUUSTON

19.2.2003 PÖYTÄKIRJAN 13 §:n KOHDALLA TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
VIRAN PUOLESTA:

Eeva-Maija Mäntynen
va.apulaiskaupunginjohtaja