

RAISALÄN ALUEEN RAKENNUSKAAVA

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- MUU OHJEELLINEN RAJA KUIN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- TIKANTIE RAKENNUSKAAVATIE, TORIN TAI PUISTON NIMI.
- 4 KORTTELIN NUMERO.
- YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU PUISTOALUEEN OSA.
- ISTUTETTAVA KORTTELIN OSA.
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTAVA ALUE.
- II SUURIN SALLITTU KERROSLUKU SELLAISESSA RAKENNUSKAAVASSA, JOSSA EI SAA OLLA KOKONAAN MAANPINTAN YLÄPUOLELLA OLEVAA KELLARIKERROSTA.
- I½ MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA ULLAKKOKERROKSESSA SALLITUN KERROSLAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN.
- e = 0.3 RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVAKSI SALLITUN KERROSLAAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- A ASUNTO- TAI LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- T AR-RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN, AO-OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE.
- T T TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- P TP-PIENTEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- P TV-VARASTORAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.
- P PUISTOALUE.
- PL-LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE.
- L LIIKENNEALUE.
- L LT-KAUTAKULKUTIE, TIE-, VIERI-, SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN, LR-AUTATIEALUE.
- M MAATALOUSALUE.
- V VESIALUE.
- Vs VOMANSIIRTOJOLINJA AIEHUUTTAMA ALUEEN KAYTÖN RAJOITUS.

NAAPURIRAKENNUSPAIKAN RAJAAN KIINNI RAKENNETUN RAKENNUSKAAVAN SIVUUN EI SAA TEHDÄ IKKUNOITA, MUTTA ON KYSEINEN SIVU TEHTÄVÄ OSASTOIVAKSI SEINÄKSI PALOMÄÄRÄYSTEN MUKAAN.

ELLEI RAKENNUSTA RAKENNETA RAKENNUSPAIKAN RAJAAN KIINNI ON ETÄISYYS RAJASTA OLTAVA VÄHINTÄÄN 5 M.

RAKENNUSPAIKAN TIENPUOLEINEN SIVU SEKÄ SELLAINEN RAKENNUSPAIKAN MUU SIVU, JOSTA RAKENNUS ON ENINTÄÄN 5 M ETÄISYDELLÄ ON VARUSTETTAVA VÄHINTÄÄN 1,5 M KORKEALLA AIDALLA, JONKA LAADUN RAKENNUSLAUTAKUNTA MÄÄRÄÄ.

RAKENNUSOIKEUTEEN LASKETAAN KUULUVAKSI ASUINRAKENNUSKAAVAN LI-SÄKSI SIHEN VALITTOASTI LIITTYVÄT MAANPÄÄLLISET APULIAT, ERLI-SIA TALOUSRAKENNUKSA EI SAA RAKENTAA.

RAKENNUSKAAVA-ALUEELLA MAATALOUSALUEITA LUKUUNOTTAMATTA EI SAA MUUTTAA MAANPINTAN KORKEUTTA EIKÄ KAATAA KASVAVIA PUITA ILMAN RAKENNUSLAUTAKUNNAN LUPAA.

LR-RAUTATIEALUEEN OSA, JOLLE SAADAAN RAKENTAA JALANKULKUA VARTEN TUNNELI, LR-RAUTATIELIIKKENNEALUEEN OSA, JOLLE SAADAAN RAKENTAA KAAVATIE YLIKÄYTTÄVINEEN.

KUOPIOSSA 1 PÄIVÄNÄ JOULUKUUTA 1972

TOIMITUSINSINööri OTTO VIROLAINEN
KORJATTU KUOPIOSSA 8 PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1973

TOIMITUSINSINööri OTTO VIROLAINEN

Hyväksytty kunnanvaltuustossa 20.06.1973
14.10.1974
Vahvistettu lääninhallituksessa 30.05.1975

