

KIURUVEDEN KAUPUNKI

SAHAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAMUUTOS

1 : 2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KIURUVEDEN KAUPUNGIN KAAVA-ALUEEN KORTTELIA 1 JA 4 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ KATU- JA PUISTOALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN KIURUVEDEN KAUPUNGIN KAAVA-ALUEEN KORTTELI 1 JA 4 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU- JA PUISTOALUEET.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA KUMOTAAN OSA KORTTELIIN 1 LIITTYVÄÄ KATUALUETTA (TIMONTIE).

KARTTALEHDET 59/80-81 JA 60/80-81

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT:

Erillispientalojen korttelialue.

Asuinrakennusten ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusarakennusten korttelialue.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Varastorakennusten korttelialue.

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

Lähivirkistysalue.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

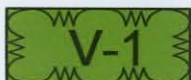
Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Poistava merkintä.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



1

4

SAHATIE

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e=0.30$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa energiahuollon vaatimia rakennuksia ja rakenteita.



Istutettava alueen osa.



Katu.



Ajoyhteys.



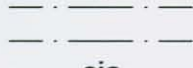
Johtoa varten varattu alueen osa (z = linjasähkö).



Maanalaistajohtoa varten varattu alueen osa (j = viemäri, l = lämpöjohto).



Alueelle varattava avo-oja.



Alueelle varattava putkitettu avo-oja.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



Tutkittava ja puhdistettava maa-alue. Pilaantunut maa-alue on puhdistettava ennen rakentamista.



Kuopiossa 11.6.2002

JAAKKO PÖYRY INFRA

011645BK

Maa ja Vesi

KUOPION ALUETOIMISTO

Sirpa Lyytinen

Sirpa Lyytinen
rak.arkkit. (AMK)

Laatimisvaiheen kuuleminen: 24.4. - 7.5. 2002.

Asemakaavan ehdotus nähtävillä: 22.5. - 4.6.2002

HYVÄKSYTTY KIURUVEDEN KAUPUNGIN TEKNISESSÄ
LAUTAKUNNASSA 19.6.2002, § 48.

Kiuruvedellä 19.8.2002 todistaa *Anja Remes*

