

MÄNTYHARJU

VARPUNIEMI

RANTAKAAVA 1:2000

POITINNIEMEN KYLÄN TILOILLA RN:OT 1:182, 1:183, 1:184 JA 1:328.

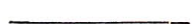
MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

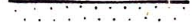
 3 m sen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

 Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

 Osa-alueen raja.

 Ohjeellinen rakennusalan raja.

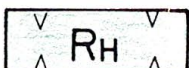
 Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

 Rakentamatta säilytettävä rakennuspaikan osa.

 Ohjeellinen tiealue.

3 Osa-alueen numero.

2 Rakennuspaikan numero.



Loma-asuntoalue, jonka saa jakaa rantakaavan mukaisiin rakennuspaikkoihin myös tarvittaessa poiketen rakennuspaikkojen rajoista, kuitenkin enintään 5 m. Rakennuspaikkojen rannanpuoleisen leveyden tulee olla kuitenkin vähintään 40 m. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 1½-kerroksisen yksinomaan lomakäyttöön tarkoitetun asuinrakennuksen, jonka kerrosala on enintään 80 m². Tämän lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa enintään kaksi talousrakennusta (kuten saunan), joiden rakennusten yhteenlaskettu kerrosala ei saa ylittää 30 m².



Maa- ja metsätalousalue. Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätaloustalouden tulevia rakennuksia.

Rakennukset tulee sijoittaa siten, ettei huomattavia maansiirto- ja kiviensiirtotöitä jouduta suorittamaan. Muutoinkaan eivät rakennukset saa materiaalinsa, värinsä, muotonsa, korkeusasemansa ja maastoon sijoituksensa puolesta tarpeettomasti rikkoa luonnonmaisemaa.

Mikkelissä 14 päivänä kesäkuuta 1978

Mikkelin maanmittaustoimisto

Apulaispiiri-insinööri

Tuomo Silvennoinen
Tuomo Silvennoinen

PYHÄVESI

81,40

Kunnanvaltuuston päätöksen 25.4.1979

§ 53 mukaiseksi todistan

Mäntyharjussa 18.6.1979

Viran puolesta

Keskusarkistonhoitaja



Leena Lehtonen
Leena Lehtonen