

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

RA-3

Loma-asuntoalue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 120 m² ja erillisen sauna-rakennuksen 36 k-m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maaastoon.

RA-4

Loma-asuntoalue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 200 k-m² ja erillisen sauna-rakennuksen 36 k-m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maaastoon.

M-1

Maa- ja metsätalousalue.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

1

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

I

Kerrosluku

TUUSNIEMI

JUOJÄRVI

TULINIEMEN RANTAKAAVA

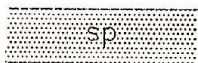
1:10 000

RANTAKAAVA KOSKEE TULINIEMEN TILAA RN:O 4:11 TUUSNIEMEN
KUNNAN JUOJÄRVEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-4 SEKÄ MAA- JA
METSÄTALOUSALUEET.

NÄHTÄVILLÄ 29.6 - 29.7.1992 (RakA 116 §)

----- Ohjeellinen tiealue.



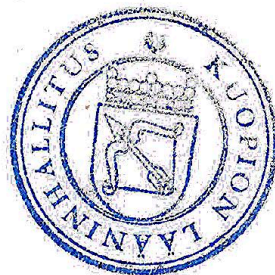
sp. Rakennuspaikan osa, jolla olemassa oleva puusto on
säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon
kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

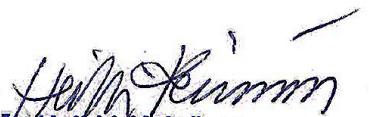
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 83 R/23.3.1993
Kuopiossa, 23. päivänä maalis kuuta 19.93

Kuopiossa 2. päivänä kesäkuuta 1992

SUUNNITTELUKESKUS OY

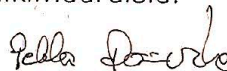

Timo Leskinen
dipl.ins.




Tarkastaja Heikki Keinänen

"Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi huomautuksella,
että mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan
yleistysasteesta johtuen olla likimääräisiä."

Kuopiossa 17.12.1992


Pekka Päivike

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.10.1992 60 § :n kohdalla
hyväksynyt tämän rantakaavan.

Tuusniemellä 21.12.1992


Martti Kähkönen
Kunnansihtööri

