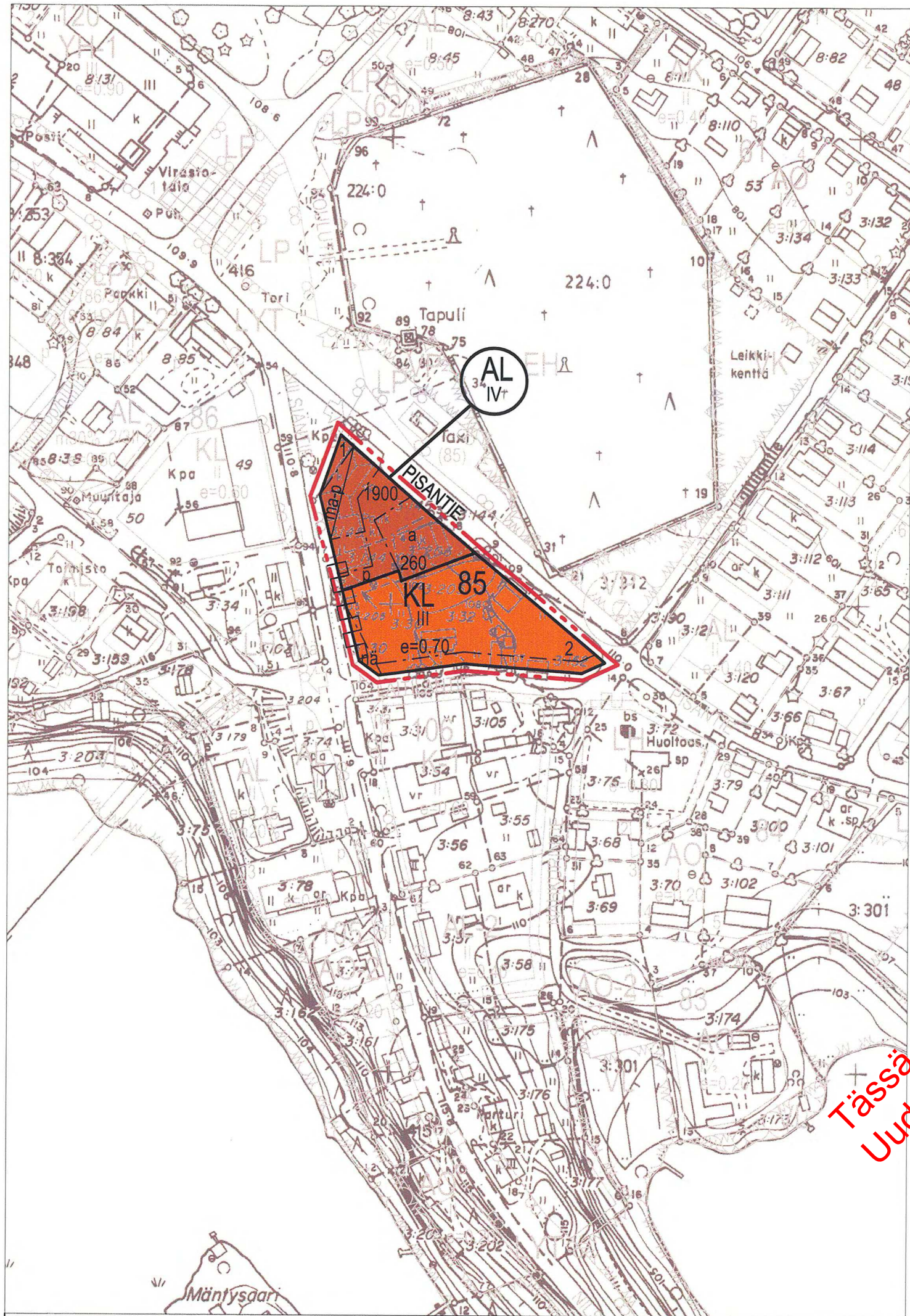




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



Liikerakennusten korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

85

Korttelin numero.

1

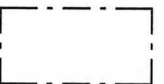
Rakennuspaikan numero.

PISANTIE

Kadun nimi.

e=0.70

Tehokkuusluku eli keuosalan suhde tontin / rakennuspaikan pinta-alaan.



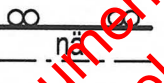
Rakennusala

1900

Rakennuskorkeus kerrosalaneliömetreinä.

III

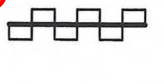
Roolilainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



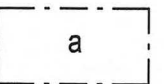
Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.



Alueen osa, jolle saa sijoittaa maanalaisia, pääkäyttötarkoitukseen kuulumattomia pysäköintiloja .



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Auton säilytyspaikan rakennusala.

NILSIÄN KAUPUNKI

KESKUSTAAJAMA, KORTTELI 85
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelia 85.

Asemakaavalla muodostuu kortteli 85.

Kuopiossa 4. huhtikuuta 2006

Timo Leskinen

Di, aluetoimiston päällikkö

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 25.4.2006
22 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Nilsissä . .2006

NILSIÄN KAUPUNKI
Keskustajama, kortteli 85

Asemakaavan muutos

Nähtävillä 4.5.–18.5.2005 (luonnos)
26.1.–24.3.2006 (ehdotus)
Valtuusto 25.4.2006 § 22



SUUNNITTELUKESKUS OY
KUOPION ALUETOIMISTO
Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 KUOPIO
puh 010 409 6600, fax 010 409 6601
www.suunnittelukeskus.fi

Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero

1:2000

YSK 523-C5102-901

Päiväys
4.4.2006

Suunn. TIL
Hyv. TIL

Yhteyshenkilö Timo Leskinen
Tiedosto P:\xxx\xxx\dwg

5050

