

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE II KAUPUNGINOSAN KORTTELEI-
TA 21,39,22,23 JA 24 NIIHIN LIITTYVINE KATU- JA PUISTOALU-
EINEEN JA JOSSA MUODOSTUVAT KORTTELIT 21d,21e,22a,22b,22c,
22d,22e,23a,23,22,21 JA 24 NIIHIN LIITTYVINE KATU-,PUISTO-
URHEILU- JA LIIKKENNÄALUEINEEN. 1/2000

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

_____ Ohjeellinen tontin raja.

22 Korttelin nime

2 Tontin numero.

KIMMONTIE Kadun tai puiston nimi.

_____ Viemäriä varten varattava alue.

III Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

500 Luku, joka osoittaa rakennusosalalle tai rakennusaloille sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan m².

10 os. Luku, joka osoittaa rakennusosalalle sijoitettavan suurimman sallitun asuntomäärän.

Rakennusala.

— | — | — Rakennuslalla rakennuksen puolella selvyiden vaatiessa kä-
tettävä merkintä.

m	Myymälän tai liikkeen rakennusala.
---	------------------------------------

a	Autoskilytyspaikan rekognosoija
b	Autoskilytyspaikan rekognosoija
c	Autoskilytyspaikan rekognosoija
d	Autoskilytyspaikan rekognosoija
e	Autoskilytyspaikan rekognosoija
f	Autoskilytyspaikan rekognosoija
g	Autoskilytyspaikan rekognosoija
h	Autoskilytyspaikan rekognosoija
i	Autoskilytyspaikan rekognosoija
j	Autoskilytyspaikan rekognosoija
k	Autoskilytyspaikan rekognosoija
l	Autoskilytyspaikan rekognosoija
m	Autoskilytyspaikan rekognosoija
n	Autoskilytyspaikan rekognosoija
o	Autoskilytyspaikan rekognosoija
p	Autoskilytyspaikan rekognosoija
q	Autoskilytyspaikan rekognosoija
r	Autoskilytyspaikan rekognosoija
s	Autoskilytyspaikan rekognosoija
t	Autoskilytyspaikan rekognosoija
u	Autoskilytyspaikan rekognosoija
v	Autoskilytyspaikan rekognosoija
w	Autoskilytyspaikan rekognosoija
x	Autoskilytyspaikan rekognosoija
y	Autoskilytyspaikan rekognosoija
z	Autoskilytyspaikan rekognosoija

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue

Ao Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen
konttialue

AL Liikerakennusten kortteliselue.

Aik Yhdistettyjen liike- ja sauntakerrostaloiden korttelialue.

V Yleisten rakennusten korttelialue.

Yo^K Kaupungin rakentamien, opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

 Puistoalue.

IP Palloilukenttä

 Break8imiguo Ar^1

-korttelialueita koskevat määräykset:

 Ag^3 [illegible]

Ao^4 -kontrollierte Leuchte - 220V-Netz:

[illegible]

AL¹ = kortfaktieluonte koskenyt määrittely:

liikerekennukses- a sa- olla enintään yksi asuinhuoneisto kiinteistön hoito- ja ylläpitämiseksi henkilökohtaan varten.

ALK¹⁰ -kontteliuute koskavat määrittelyt:

Suorimmasta sallitusta kerrosluokasta saa käyttää enintään 20% myymälä- tai liikelöjen rakentamiseen. 111-kerroksisen rakennuksen korkeus saa olla enintään 10 m. Asuntojen omaan käyttöön tulevan osuuden saa sisustaa ulkoiselle.

Y¹ -korttelialueita koskevat määräykset:

Yliluottelussa rakennuksessa saa olla asuntoja ainoastaan kiinteistön hoitolle
vastaavaksi henkilökuuntia varten.

Y₀^{K1} -korttelialueita koskevat määräykset:
Yleisessä rakennuksessa saa olla enintään yksi asuinhuoneisto kiinteistöä
heidolle välttämättömiä henkilöitä varten.

LP¹² = plusiis kokevat uuninukset:

Pysäköintialueelle sallitaan sijoittaa korttelialueen 23a rakennusten tarvi-
sena autopaikkoja.

Yleiset määräykset:

Yhteensä näitä varten varatuille alueille tulee olla seuraavien perustelujen perusteella laskettu määrä autopaikkoja:

-Tulokset, liikkuva- ja kiinteistövero: yksi autopaikka kerroslan 50 m² kohti.

Kirkot, teatterit, konserttisaliit, elokuvateatterit jne kokoushuoneet: yksi autopaikka kahvekkari (8) k.o. huonotilin käyttäjää kohti.

Oppilaitokset: yksi autopaikka kahvekkari (8) yli 16-vuotiaista oppilaita kohti, kunakin lisäksi yksi autopaikka kolmeen (3) toimihenkilöä kohti. Jos toimilla ei asennota, tulee niitä varten olla autopaikkoja edellä olevan 1 kohdan mukaisesti.

Tontille on varattava leikkiin tai suukkeiden muuhun oleskeluun sopiva yhtäniitä aluetta vähintään 20 m² asuntoa kohti.
Hakentamasta jäivät tontinaset, joita ei käytetä ajotieksi, jalankulkutienä tai polkoinutukseen, on istutettava.

Pikkedamiki 5.5.1968
Heikki Tegelman
kaup.arkkit.

Poliisikerttu on juljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n 18.5.1962 suorittamassa ilmakuvauksen fotogrammetrisenä tulkitusta laintamasta kartoista, jossa ruokomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmiomittausverkoston ja on maanmittaushallitus sen hyväksynyt 24.7.1964. Poliisikerttu on pidetty ajan tasalla, joten se täyttää ehtoeten 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 27.3.1968
Martti Torppa kiinteistöins.

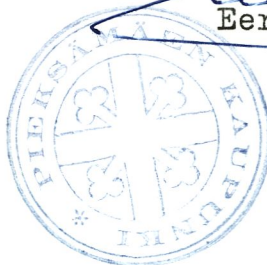
Täten todistan, että tämä asemakaavan muu-
tosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginval-
tuuston kesäkuun 17 päivänä 1968 pöytäkirjan
pykälän 129 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäen kaupunginkansliassa kesäkuun 19
päivänä 1968.

Viran puolesta:

Kaupunginsihteeri


Eero Raunio



Tämä kartta liittyy sisäasiainminis-
teriön tänään antamaan päätökseen

n:o 1784/574/68

Todistaa Helsingissä sisäasiainministeriössä

 kuun 4 päivänä 1968

Toimisto-
arkkitehti



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

II 21 d - 24

1:2000