



EV-5

0807007
Suojaviheralue. Alueella olevat rakennukset voidaan säilyttää ja kunnostaa, mutta uudisrakentaminen on kielletty. Olevien rakennusten vähäinen laajentaminen sekä niihin liittyvän vähäisen, korkeintaan 30m²:n suuruisen piha- ja saunarakennuksen rakentaminen on sallittu.

1201000

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

1203000

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

1204000

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

1205000

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

1206000

Ohjeellinen tontin raja.

22

SOR

6

1208000
Kaupunginosan numero.

1209000

Kaupunginosan nimi.

1210000

Korttelin numero.

1211000

Tontin numero.

SORSASALO

1212000

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

1215001

Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.

1220000

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

1227000

Rakennusala.

1244000

Katu.

1254002

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

1257003

Näkemäalue.

1258000

Johtoa varten varattu alueen osa.

1258003

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)

1258007

Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.

1261001

Alueen ylittävä liikenneväylä.

1259001

Tasoristeys.

1ap/100Tm²

1265005
Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varastokerros-

neliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1 ap/60Km²

1265003

Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa

kerrosneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1275016

Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Rakennuksessa saadaan suorittaa korjaus- ja muutostöitä sen estämättä, mitä tontin kokonaisrakennusoikeudesta on kaavassa määrätty.

1279000

Rakennusallalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä.

KUOPIO

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Kuopion kaupungin Savilahden kylän (430) tiloja
RN:ot 1-48 ja 1-159, osia tiloista 1-103 ja 1-241
sekä osia lunastusyksiköistä 895-05 ja 871-1-5.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan (Sorsasalo)
kortteleita 6 ja 7
sekä erityisalueita ja katualueen osaa.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan (Sorsasalo)
liikenne-, katu- ja erityisalueita.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan (Sorsasalo)
liikenne- ja erityisalueiden osia.

Asemakaavan voimaantulo		1.10.2007
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 20.8.2007	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	1.10.2007
Korjattu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	24.5.2007 15.3.2007 Suunn. AIT Piirt. EK
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoa-aineistoa.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaisgeodeetti	Mk 1:2000 N.O. 678