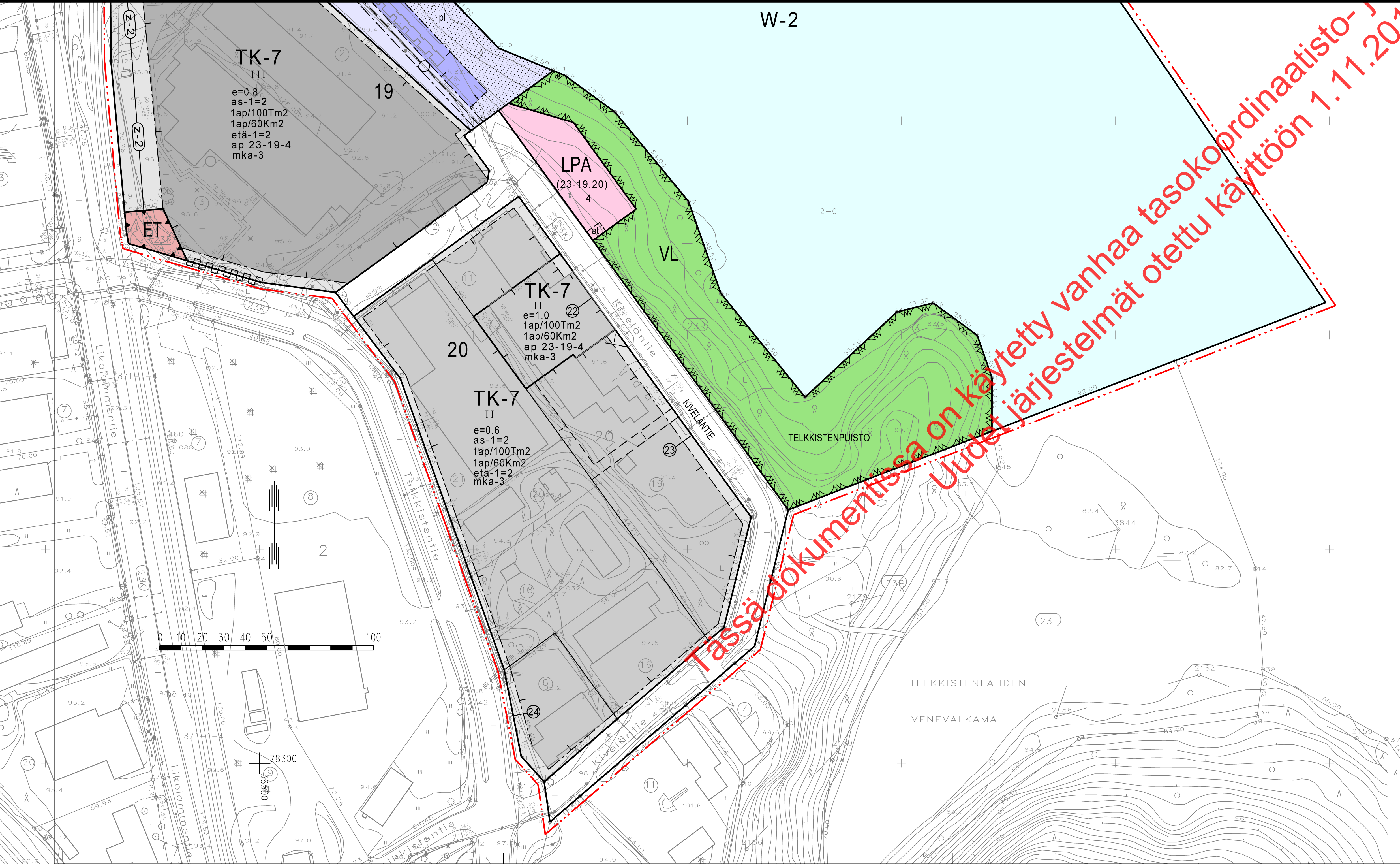




- 23

KEL

20

24

4

KIVELÄNT

etä-1=2

as-1=2

II

e=0.6

h=6

pl

pp

i

z-2

1ap/60Km2

1ap/100Tm2

1ap/75m2

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.

Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä. Asuntoja saa rakentaa vain laitoksen toiminnan tai kiinteistön hoidon vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusallalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.

Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, z=sähkölinjau, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)

Voimansiirtojohtoja varten varattava alue, jota voidaan käyttää myös autojen pysäköimiseen.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varastokerrosneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kuopion kaupungin
23. kaupunginosan (Kelloniemi)
kortteleita 19 ja 20 sekä
katu-, lähivirkistys-, erityis-,
vesi- ja ryhmäpuutarha- ja
palstaviljelyaluetta.
- ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
23. kaupunginosan (Kelloniemi)
korttelien 19 ja 20 osat sekä
katualuetta.
- SITOVALLA TONTTIAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
23. kaupunginosan (Kelloniemi)
korttelin 20 tontit 22, 23 ja 24
- | "KIVELÄNTIE" | | |
|---|--|----------------------------------|
| Asemakaavan voimaantulo | | 27.1.2004 |
| Hyväksytty kaupungin valtuustossa 15.12.2003 | MIKKO ARO
II kaupunginsihtööri | 27.1.2004 |
| Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO | LEO KOSONEN
Leo Kosonen
Kaavoituspäällikkö | 4.9.2003
Suunn MM
Piirt LL |
| Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen
(1284/99) mukainen.
Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaaineistoa. | PENTTI HUTTUNEN
Pentti Huttunen
Apulaisgeodeetti | Mk 1:1000
N/O 1060 |