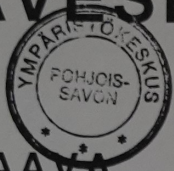


Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no 16952/0278-213
Kuopiossa, 9 päivänä touko kuuta 19 96

PIELAVESI

SALMI

RANTAKAAVA



Sari Hassinen
Tarkastaja Sylvi Hassinen

1:2000

Pielaveden kunnassa oleville tiloille Salmi RN:o 1:1 ja Koiraniemi RN:o 1:3 Pangan kylässä sekä Tulisaari RN:o 3:15 Pukaran kylässä.

RANTAKAAVAN MERKKIEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRYKSET

- 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 2 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- 1 Roomalainen numero osoittaa korttelin rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.
- [] Ohjeellinen päärakennuksen rakennusala.
- Ohjeellinen tie.
- [RA] Loma-asuntojen korttelialue.
- [YK IV] Yhteiskäyttöinen veneaukama korttelin nro 1 rakennuspaikkoja varten.
- [M] Maa- ja metsätalousalue.

Kortteliin saa muodostaa enintään kaavakartasta ilmenevä määrä rakennuspaikkoja. Kullekin rakennuspaikalle saadaan rakentaa yksi loma-asuntorakennus, jonka kerrosala on enintään 80 k-m², lukuunottamatta korttelin 4 rakennuspaikkaa 2, jonka loma-asuntorakennuksen enimmäiskerrosala on 150 k-m². Lisäksi kullekin rakennuspaikalle saadaan rakentaa sauna, jonka kerrosala on enintään 25 k-m² ja talousrakennuksia, joiden kerrosala on yhteensä enintään 20 k-m². Talousrakennusten yhteenlasketun kerrosalan enimmäisosa on kuitenkin korttelin 4 rakennuspaikalla 2 150 k-m² ja korttelin 6 rakennuspaikalla 1 300 k-m². Sauna voidaan sijoittaa loma-asunto-rakennuksen yhteyteen.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 25 metrin etäisyydelle rantaviivasta lukuunottamatta saunaa, joka on sijoitettava vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Rakennusten julkisivumateriaalin tulee olla puuta. Rakennukset on varustettava harjakatolla kattokaltevuudella 1:4 - 1:2. Rakennusten, laitureiden ja muiden laitteiden tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väritään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä tulee säilyttää suojapuusto. Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää louhimalla, pengertämällä tai kaivamalla.

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty korttelin 1 rakennuspaikoilla.

Kuivakäymälät on varustettava vettäläpäisemättömällä säiliöllä ja sijoitettava vähintään 30 metrin päähän rantaviivasta ja 10 metrin päähän viereisen rakennuspaikan rajasta. Sauna- ja peruvesien maahan imeyttämistä varten on rakennuspaikalle rakennettava hiekkasuodattimella varustettu imeytyskenttä tai -kaivo vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta paikkaan, jossa maaperä on tarkoitukseen sopiva ja jonne tulvavesi ei nouse.

Vesikäymälän jätevedet on johdettava umpisäiliöön ja kuljetettava jätevedenpuhdistamolle tai muuhun kunnan hyväksymään jätevesien vastaanottopaikkaan. Lahomattomat jätteet tulee kerätä säiliöihin, jotka tulee tyhjentää yleiselle kaatopaikalle. Lahoavat jätteet tulee kompostoida.

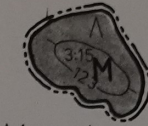
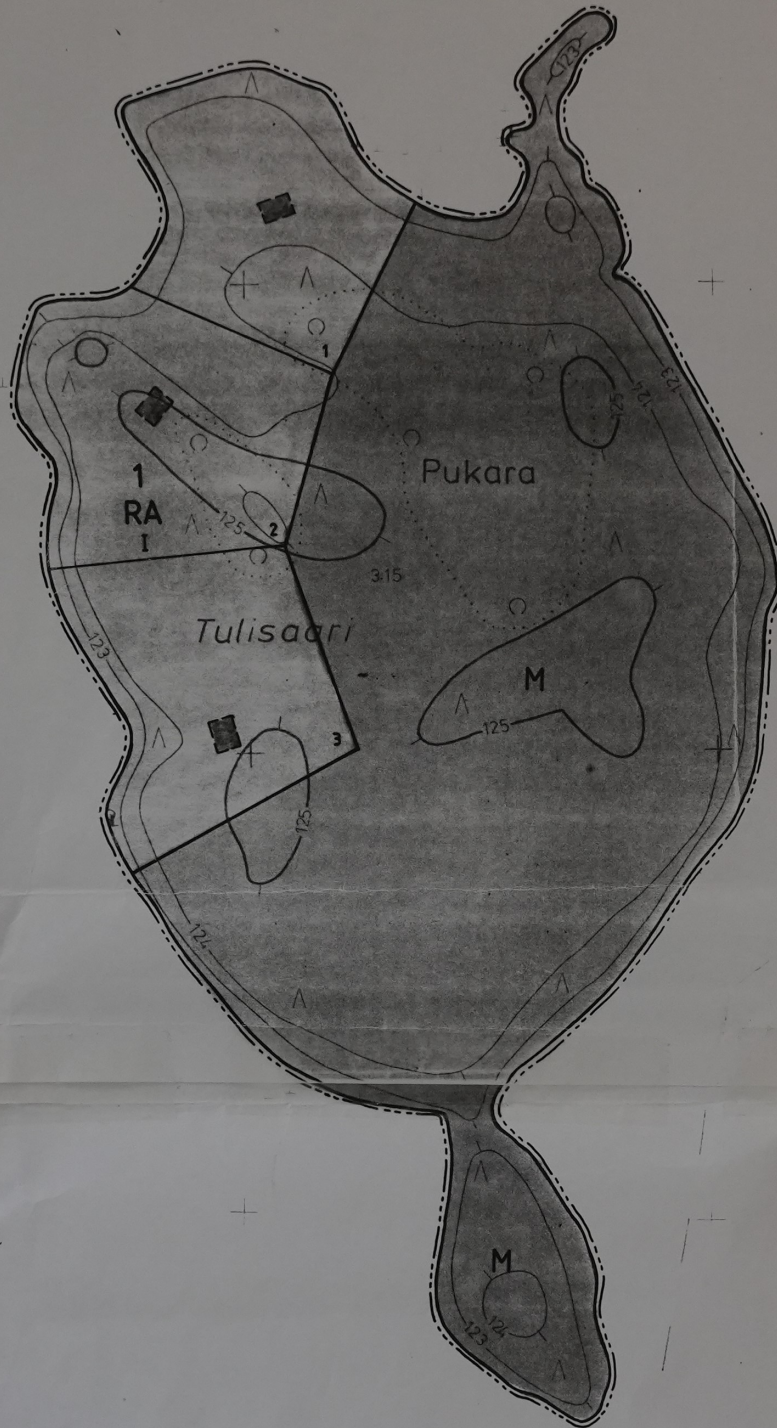
Hanko, 5.2.1995, korjattu 5.9.1995

Sten Ohman
diplomi-insinööri

Pielaveden kunnanvaltuusto on
kokouksessaan 8.11.1995/64 §
hyväksynyt tämän rantakaavan.

Pielavedellä 21.11.1995

Kunnansihteeri *Risto Tarvainen*



Massisaaret

Iso-Panka
122.4

Pohjakartta hyväksytty 27.3.1995.

Pekka Päivike
yli-insinööri Pekka Päivike