

6822359



6821900



# Maastotietokanta ja kiinteistöjaotus (NKRK)

1 : 2 000

Kiinteistöjaotus on 08.07.2004 mukainen.



MAANMITTAUSLAITOS

Copyright Maanmittauslaitos  
Ainakin kopiointi tai muu käyttö ilman  
Maanmittauslaitoksen lupaa on kielletty.

Tulosteen musta ei ole tarkoitettu  
sivittä värit kelta ulosvetoa.

# PERUVEDEN RANTA, ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

1: 2000

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 42-48 sekä siihen liittyvät virkistys ja katualueet.

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

**AO**

Erillispientalojen korttelialue.

**VL**

Lähivirkistysalue.

— · — · — 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— · — · — Osa-alueen raja.

———— Ohjeellinen tontin raja.

**43**

Korttelin numero.

**2**

Ohjeellinen tontin numero.

**HARA**

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

**I**

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**I u ½**

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

**e = 0,20**

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala



Katu



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



Ulkoilureitti

**YLEISMÄÄRÄYS:** " Rakennuksia suunniteltaessa tulee huomioida, että rakennus sopeutuu naapurustoon. Rakennuslupavaiheessa tulee esittää havainnollistavia kuvia, joista ilmenee rakennusten sopivuus ympäristöön, istutukset sekä julkisivujen materiaalit ja värit. "

Heinolassa 29.12.2004

  
Aluearkkitehti Pirjo Kinnunen

Hyväksytty Pertunmaan kunnanvaltuustossa 21.03.2005 § 26

