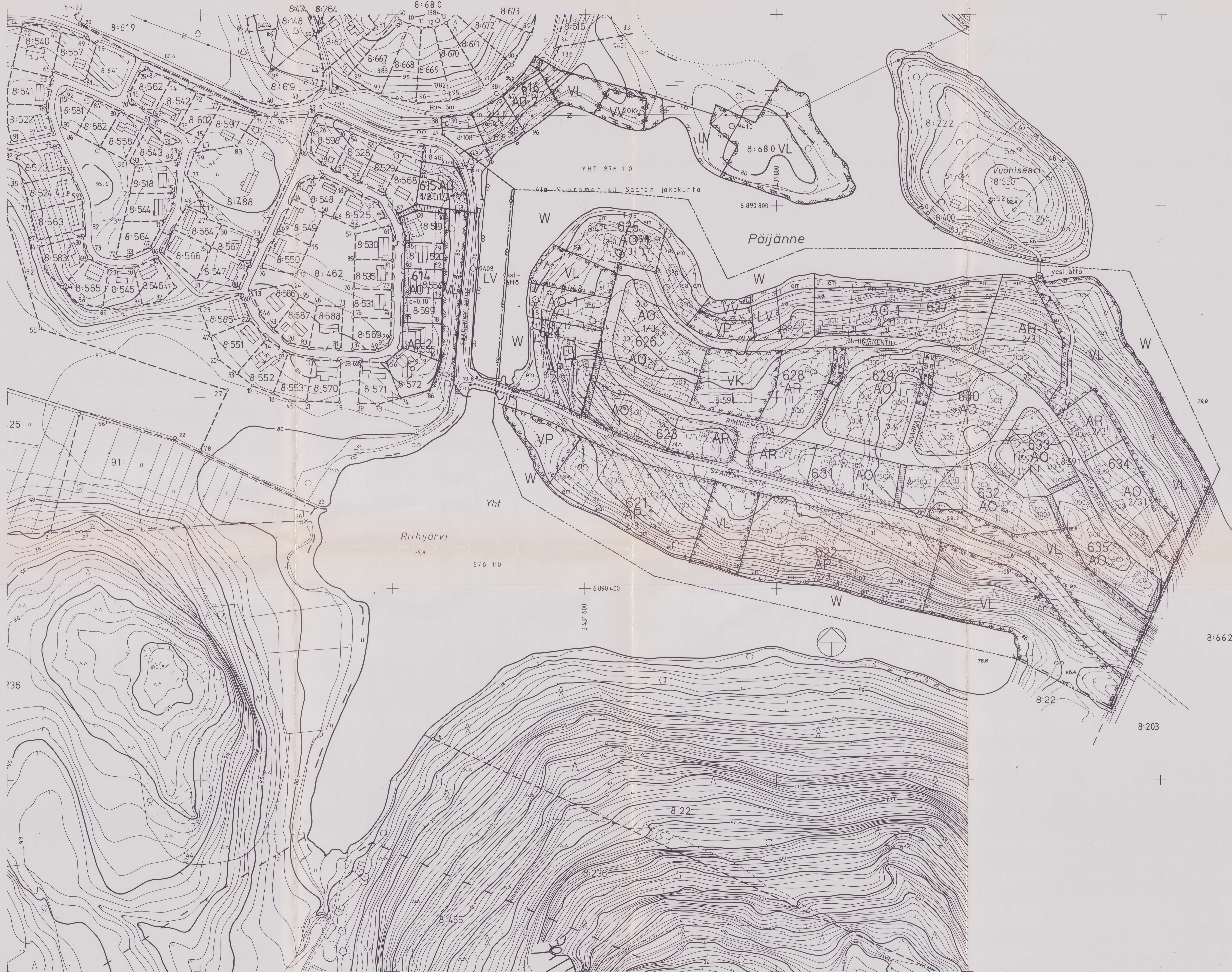




MUURAME 1:2000

N:o 3212 04. 90/30

Täydennyskarttoitus FINNMAP Oy 1990

Täydennyskarttoitus MUURAMEN KUNTA
Kartta hyväksytty 29.4.1997
MARTTI HALONEN

Tämä rakennuskaavaa koskeva kartta määräyksineen on Muuramen kunnanvaltuuston päivänä kuuta 199 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan §:ssä mainitun päätöksen mukainen.
Todistavat:

- AP-1 ASUNPENTALOJEN KORTTELIALUE.
KORTTELIN KERROSALASTA SAA 70 km² SUOJITTA RANTASAUNAN RAKENTAMISEN.
RANTASAUNAN ETAISYUDEN RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 15 m.
- AR RVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUNRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AR-1 RVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUNRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
KORTTELIN KERROSALASTA SAA 70 km² SUOJITTA RANTASAUNAN RAKENTAMISEN.
RANTASAUNAN ETAISYUDEN RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 15 m.
- AO ERILLISPENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AO-1 ERILLISPENTALOJEN KORTTELIALUE.
KORTTELIN KERROSALASTA SAA 70 km² SUOJITTA RANTASAUNAN RAKENTAMISEN.
RANTASAUNAN ETAISYUDEN RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 15 m.
- VP PUUSTO.
- VL LAHVIRKISTYIALUE.
1) LAHVIRKISTYIALUE.
JOTA VODAAK KATTITTÄÄ LASKETTELUKESKUKSEN VASTARINTEEN.
- VK LEROKENTTA.
- VV UIMARANTA-ALUE.
- LV VENESATAMA.
- W VESIALUE.

- 3 m SEN KAAVA-ALUEEN LUKOKOOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMISEN KOSKEE.
- KORTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEIDEN VÄLINEN RAJA.
- CHHEELINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEIDEN VÄLINEN RAJA.
- CHHEELINEN RAKENNUSPAKAN RAJA.
- 621 KORTTELIN NUMERO.
- 2 RAKENNUSPAKAN NUMERO.
- KURRINTE RAKENNUSKAAVATEN NIMI.
- 300 RAKENNUSKORKEUS KERROSALUELOMETREINA.
- 1 ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLOJUN.
- 2/3 MIRTOLUKU ROOMALAINEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAIVASSA LUOMAKAALATAAN MAHITTILLEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLOJUN ESTÄMÄTTÄ KATTITTÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- 1/3 MIRTOLUKU ROOMALAINEN NUMERON JÄLLESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAIVASSA LUOMAKAALATAAN MAHITTILLEN KERROSTEN TILAKSILLA OLEVASTA TILASTA KERROSLOJUN ESTÄMÄTTÄ KATTITTÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- RAKENNUSALA.
- at RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUOJITTA TALOUSRAKENNUS-AUTOTALLIN TAI KATOKSEN, JONKA PINTA-ALA SAA OLLA AO-RAKENNUSPAKALLA ENINTÄÄN 45 m². AO-RAKENNUSPAKALLA ENINTÄÄN 70 m² JA AO-RAKENNUSPAKALLA ENINTÄÄN 20 m² ASUNTO. KERROSALAN LASKETTAVA TILA LASKETAAN RAKENNUSPAKAN KOKONAISKERROSALAN.
- et RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUOJITTA PUMPPAAMON.
- sa RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUOJITTA SAUNARAKENNUKSEN.
- em ALUEEN OSA, JOKA ON MAISEMANKOTOALUETTA. ALUETTA TULEE HOTAA PUUSTOITUN HOTTOPRATTEEDEN MUKAAN.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- RAKENNUSKAUVATIE.
- JALANKULUULE VARATTU TE.
- JALANKULUULE JA POLKUPORAYLLE VARATTU TIE.
- ALUELLA OLEVA AJOTIETEYS.
- RAKENNUSKAUVATIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLITTIMIA.
- VAAKA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN OSA, JOLLA SUJITSEE MUINAISUUSTOJAIN MIKÄIN MUINAISUUSTOALUE.
- CHHEELINEN RAKENNUSALA.
- CHHEELINEN VENEVÄLKAMA-ALUE.
- CHHEELINEN POLKU.

SEURAAVEN AP-, AR-, JA AO-KORTTELIALUEIDEN, JODEN KORTTELINUMEROT OVAT 621, 622, 624, 625, 627 JA 634 RAKENTAMISTA KOSKEVAT LISÄMÄÄRÄYKSET:
- KORTTELIALUEELLA OLEVAN RAKENNUSPAKKON VIERÄÄRÖNNIN JÄRJESTÄMISEKSI ON JÄRJESTÄ PUMPPAUS JÄRJESTETTÄVÄ KIRISTÖKOTIKESKUSTÄ KORTTELIN OMAJÄ KUSTANNUKSILLA, ELLEI LITTYMINEN KUNNANVIERÄÄRÖN OLE MUUTON MAHDOLLISTA. KIRISTÖ JÄRJESTET, MYÖS SAUNOJEN PESUJÄSET, ON JOHETTAVA KUNNAN VIERÄÄRÖN. - KERROSLOJUN 2/3 ESTÄMÄTTÄ SAA AO- JA AP-KORTTELIALUEELLA RAKENTAA ENINTÄÄN 30 km² RAKENNUSPAKAN KERROSALAN LASKETTAVASTA TILASTA KAIVASSA OSOITTUN KERROSLOJUN TILAKOOLEN TILAA. - RANTAAN LUOTITTAVALLA KORTTELIALUEELLA SAA JOKAISTA RAKENNUSPAKKA KOTHI RAKENTAA TIEHEN LÄTUN, JONKA PITUUS ON ENINTÄÄN 15 m JA LEVEYS ON ENINTÄÄN 2 m. LÄTUNIN TULEE OLLA KELLUVA JA SEN KÄNNEN TULEE OLLA PUUTA. LÄTUNIN RAKENTAMISEN VÄÄTÄ RAKENNUSVALVONTAVIRKOKSEKSEN LUVAN.

LISÄKSI RAKENNUSPAKKOJA JODEN KORTTELINUMEROT RAKENNUSPAKKON NUMEROT OVAT 621, 622, 625/3 JA 627 JA 634, RAKENTAMISTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:
- VESIAIN YLÄJÄNNÄN JA LUOKSEMAN LUOKSEMAN JÄRJESTÄVÄ KUNNAN VIERÄÄRÖN. KORTTELIALUEELLA OLEVAN RAKENNUSPAKKON VIERÄÄRÖNNIN JÄRJESTÄMISEKSI ON JÄRJESTÄ PUMPPAUS JÄRJESTETTÄVÄ KIRISTÖKOTIKESKUSTÄ KORTTELIN OMAJÄ KUSTANNUKSILLA, ELLEI LITTYMINEN KUNNANVIERÄÄRÖN OLE MUUTON MAHDOLLISTA. KIRISTÖ JÄRJESTET, MYÖS SAUNOJEN PESUJÄSET, ON JOHETTAVA KUNNAN VIERÄÄRÖN. - KERROSLOJUN 2/3 ESTÄMÄTTÄ SAA AO- JA AP-KORTTELIALUEELLA RAKENTAA ENINTÄÄN 30 km² RAKENNUSPAKAN KERROSALAN LASKETTAVASTA TILASTA KAIVASSA OSOITTUN KERROSLOJUN TILAKOOLEN TILAA. - RANTAAN LUOTITTAVALLA KORTTELIALUEELLA SAA JOKAISTA RAKENNUSPAKKA KOTHI RAKENTAA TIEHEN LÄTUN, JONKA PITUUS ON ENINTÄÄN 15 m JA LEVEYS ON ENINTÄÄN 2 m. LÄTUNIN TULEE OLLA KELLUVA JA SEN KÄNNEN TULEE OLLA PUUTA. LÄTUNIN RAKENTAMISEN VÄÄTÄ RAKENNUSVALVONTAVIRKOKSEKSEN LUVAN.

AUTOPARKKIMÄÄRÄYKSET:
AP- JA RAKORTTELIALUEELLA ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPARKKA ASUNTOA KOTHI.
KORTTELEITA 621 JA 622 KOSKEVA LISÄMÄÄRÄYKSET:
RAKENNETTAVAN ASUNTOJEN LUKOKAARAN RAKENTEET TULEE TOTEUTTAA SITEN, ETTEI RIIHINIEKEN LASKETTELUKESKUKSEN TOIMINNASTA HAITTAVAA HILITÄSIO ASUNTOJEN SISÄLLÄ YUTALAVETEDEN OJOLUUN MUKASTA 35 m CHUEARVOA.

JYVÄSKYLÄSSÄ 31.03.1998
ARKKITEHTITOIMISTO KAIKO LAHTI OY
KAIKO LAHTI, ARKKITEHTI SAKA

MUURAME
MUURAMEN KYLÄ
RIIHINIEMI
1:2000

RAKENNUSKAAVA:
KORTTELIT 621-635
SEKÄ VIRKISTYS-, LIKENNE-, VESI- JA
RAKENNUSKAUVATIEALUEET.

VAHVISTETTU KESKUSOJAIN YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖKSELLÄ
17. PÄIVÄNÄ KESÄKUUTA 1999 N:o LA-388
Jyväskylä, ympäristökeskuksessa
17. päivä kesäkuuta 1999
Tarkastaja KARI HÄNTÖS

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2	Kartan laatija FINNMAP OY JA MUURAMEN KUNTA	
Kunta MUURAME	Ilmakuvaus 18.5.1985	Koordinaattijärjestelmä KKJ
Kylät MUURAME	Kartoitus 1985, 1994	Korkeusjärjestelmä N60
Alue RIIHINIEMI	Kartoitusmenetelmä	Alkuperäispiirrokset k+r+p
Laäni KESKI-SUOMI	STEREOKARTTOITUS A8 v.1985 MAASTOITTAUS v. 1994 Kartta hyväksytty 29.4.1997	MARTTI HALONEN

3212 01	3212 04
3211 03	3211 06