

HÄMEENKYRÖ

Kirkonseutu / keskusta

Korttelien 57 ja 58 asemakaavan muutos.

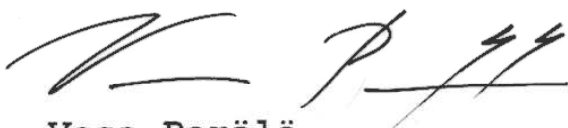
1:1000

5.4.2002

Asemakaavan muutos koskee osaa korttelia 57 ja korttelia 58 sekä niihin liittyviä katu- ja liikennealueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu osa korttelia 57 ja kortteli 58 sekä niihin liittyviä katualueita.

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen 13.06.2002 § 24



Vesa Perälä
Hallintojohtaja

Tampereella 5.4.2002

MAA JA VESI OY
Tampereen toimisto



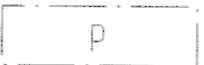
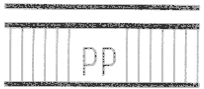
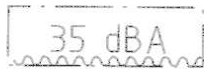
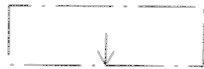
Samuli Alppi
Projektipäällikkö



Pasi Vierimaa
Arkkitehti

Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
KL	Liikerakennusten korttelialue.
KM	Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
— · · · —	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
————	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - - -	Osa-alueen raja.
- · - · -	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
┐ ┌ ┐ ┌ ┐ ┌	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
————	Ohjeellinen tontin raja.
57	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
2400	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
IIu½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
[]	Rakennusala.
a	Auton säilytyspaikan rakennusala.
a-2.0m	Rakennusala, jolle saa rakentaa autokatoksen tai aidan. Niiden tulee yhdessä muodostaa yhtenäinen vähintään 2,0 m:n korkea korttelin pihaa suojaava melueste. Rakennelma on rakennettava viimeistään samaan aikaan kortteliin rakennettavan asuinrakennuksen kanssa.



1 ap/as

(57)

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA. Tälle rakennusalan sivulle sijoittuvien parvekkeiden tulee olla lasitettuja.

Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Istutettava alueen osa.

Säilytettävä/istutettava puurivi.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.

Ajoyhteys.

Alueen sisäiselle jalankululle varattu alueen osa.

Alueen sisäiselle jalankululle ja huoltoliikenteelle varattu alueen osa.

Pysäköimispaikka.

Yleiselle jalankululle varattu alueen osa, jolla huoltoliikenne on sallittu.

Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.