

HERAJÄRVEN RANTAKAAVA

sisältää yhden karttalehden mittakaavassa 1:2000 ja yhden lehden mittakaavassa 1:4000

Kunta: Mäntyharju

Kylät: Halmeniemä ja Partsimaa

Tilat: Arvela RN:o 12:21 ja Sipilä RN:o 4:28

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

- 3m mittakaavassa 1:2000 ja 6m mittakaavassa 1:4000 sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin tai alueen raja
- Ohjeellinen alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- Muu ohjeellinen raja kuin rakennuspaikan raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja ja ulkoinen rakennusraja
- 3 Korttelin numero
- 5 Rakennuspaikan numero
- I Roomalainen numero, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosluvun

RA

Loma-asuntoalue
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 100 m².
Kaavassa esitettyä rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.
Rakennukset tulee rakentaa luonnonmaisemaan sopeutuviksi muodoiltaan, materiaailtaan sekä väriltään.
Rakentamattomaksi jätettävälle rakennuspaikan osalle, mikä on säilytettävä luonnonmukaisessa kunnossa, saa sijoittaa pohjapinta-alaltaan enintään 15 m² olevan saunan, mutta vähintään 15 m etäisyydelle ranta-viivasta.

M

Maa- ja metsätalousalue
Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia.

LV

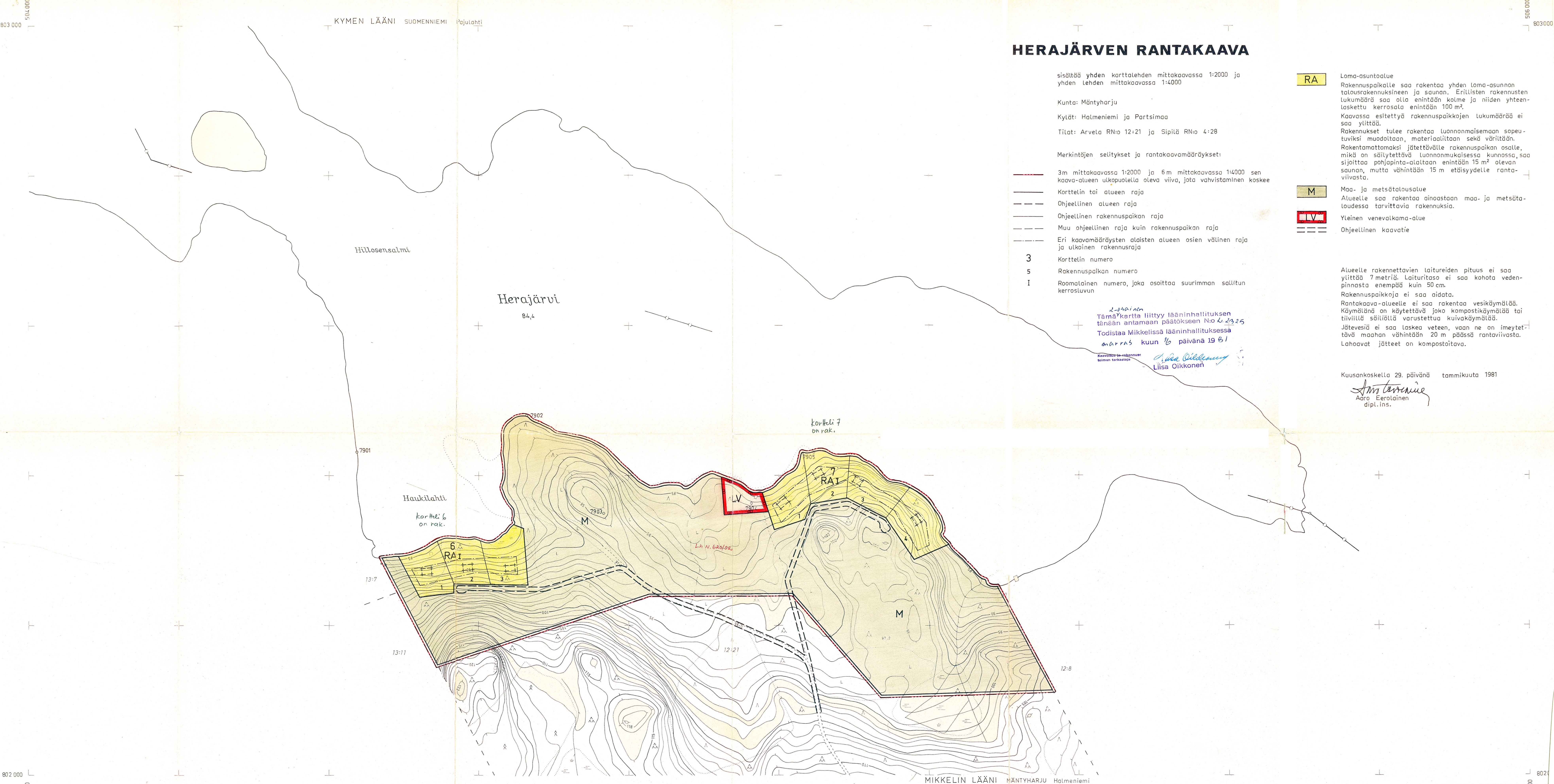
Yleinen venevalkama-alue

Ohjeellinen kaavatie

Alueelle rakennettavien laitureiden pituus ei saa ylittää 7 metriä. Laituritaso ei saa kohota vedenpinnasta enempää kuin 50 cm.
Rakennuspaikkoja ei saa aidata.
Rantakaava-alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Käymälänä on käytettävä joko kompostikäymälää tai tiiviillä säiliöllä varustettua kuivakäymälää.
Jätevesiä ei saa laskea veteen, vaan ne on imeytettävä maahan vähintään 20 m päässä rantaviivasta. Lohauttavat jätteet on kompostoitava.

Kuusankoskella 29. päivänä tammikuuta 1981

Aaro Eerola
Aaro Eerola
dipl.ins.

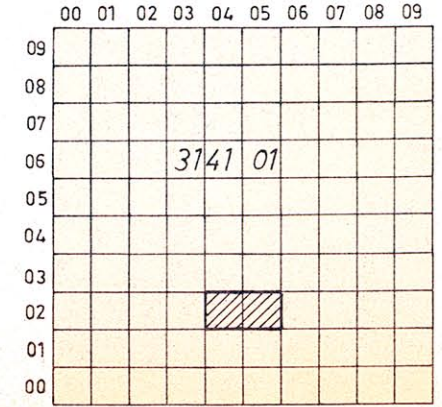


MÄNTYHARJU ARVELA
N:o 3141 01 02/04-05

Kunnanvaltuuston päätöksen 20.8.1981.
§ 110 mukaisesti todistan
Mäntyharjussa 18.9.1981
Viran puolesta
Leena Lehtonen
Keskusarkistonhoitaja



RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAA KYMI KYMMENE OY
KUNTA MÄNTYHARJU	ILMAKUVUUS 1974
KYLA HALMENIEMI	KARTTOITUS 1979
TILA ARVELA RN:o 12:21	KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS
LÄÄNI MIKKELIN LÄÄNI	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ HELSINGIN K. KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60 (tikimäin)
	KARTTA HYVÄKSYTTY 1.4.1980
	AARNE VERIÖ





MÄNTYHARJU SIPILÄ

N:o 3141 01 801-804/501-502

Kunnanvaltuuston päätöksen
20.8.1981 § 110 mukaisesti
todistan
Mäntyharjussa 18.9.1981
Viran puolesta
Leena Lehtonen
Leena Lehtonen
Keskussekistönhoitaja



RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:4000		KARTAN LAATIJAT KYMI KYMMENE OY	
KUNTA	MÄNTYHARJU	ILMAKUVUUS	1964
KYLÄ	PARTSIMAA	KARTOITUS	1979
TILA	SIPILÄ RN:o 4:28	KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS ja KENTÄMITTAUS	
LÄÄNI	MIKKELIN LÄÄNI	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ HELSINGIN KORKEUSJÄRJESTELMÄ N 43 (ikim.)	
		KARTTA HYVÄKSYTTY 9/12/1980	
		(MMH:n kirje nro 2290/3619)	
		AARNE VERIÖ	

