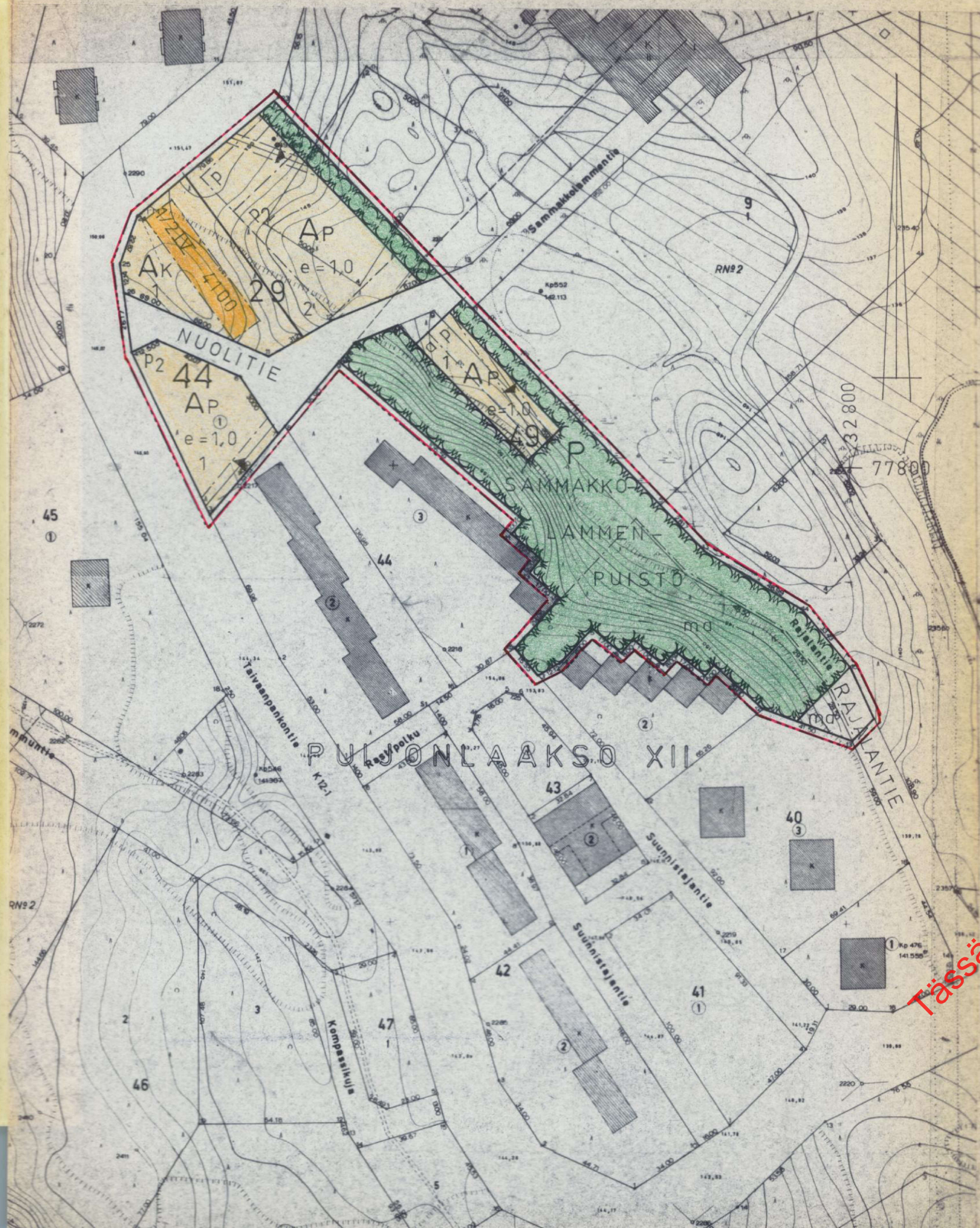


344 A

KUOPIO XII: 44:1 SEKÄ KATU-PUISTO- JA
URHEILUALUEEN ASEMAKAAVANMUUTOS 1:2000



MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLIEN RAJA
---	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
XII	KAUPUNGINOSAN NUMERO
PUIJON	KAUPUNGINOSAN NIMI
29	KORTTELIN NUMERO
1	TONTIN NUMERO
RAJALANTIE	KADUN, KATUAUKION, RAKENNUSALUEEN TORIN TAI PUISTON NIMI
---	VIEMÄRIÄ JA MUITA JOHTOJA VARTEN VARATTAVA ALUE
IV	ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
1/2 IV	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
e=1,0	TONTTITEHOKKUUSLUKU, ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN
4100	RAKENNUSALUEEN OLEVA ARABIALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN TAI RAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALAN NELIÖMETRIÄ
AK	RAKENNUSALA
P	AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA
P	PYSÄKÖIMISPAIKKA
P	TONTIN OSA, JOLLE SAA SIIJOITTAA AUTON PYSÄKÖIMISPAIKKOJA KAHTEN PÄÄLLEKKÄISEEN TASOON
AK	MAANALAINEN TILA
AP	ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
P	AUTOPYSÄKÖINTIPAIKAN KORTTELIALUE
P	PUISTOALUE

RAKENTAMATTOMAT TONTINOSAT ON PIDETTÄVÄ HUOLITELLUSSA KUNNOSSA JA TONTINOSILLE, JOITA EI KÄYTETÄ MUUHUN TARKOITUKSEEN ON ISTUTETTAVA LEHTIPUITA JA PENSAITA VÄHINTÄÄN 1 KPL KUTAKIN KO. TONTINOSAN 100 M² KOHTI.

ASUNTOKERROSTALOJEN TONTEILLA TULEE HUONEISTOJEN KESKIPINTA-ALAN OLLA VÄHINTÄÄN 60 M². TÄTÄ SÄÄNNÖSTÄ EI SOVELLETA RAKENNUKSEEN TAI SEN OSAAN, JOTA KÄYTETÄÄN YKSINOMAAN VANHUSTEN TAI OPISKELIJAIN ASUNTOINA.

ASUNTOKERROSTALOJEN TONTEILLA TULEE OLLA YHTENÄISTÄ LASTEN LEIKKITILAA VÄHINTÄÄN 20% ASUINHUONEISTOJEN YHTIENLASKETUSTA HUONEISTOALASTA.

TONTILLA TAI ASEMAKAAVASSA TONTIN ULKOPUOLELTA SEN PYSÄKÖINTIÄ VARTEN VARATULLA ALUEELLA TULEE OLLA AUTOPAIKKOJA SEURAAVASTI:

1. ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA 75 KERROSALAN NELIÖMETRIÄ KOHTI. TÄTÄ SÄÄNNÖSTÄ EI SOVELLETA RAKENNUKSEEN TAI SEN OSAAN, JOTA KÄYTETÄÄN YKSINOMAAN VANHUSTEN TAI OPISKELIJAIN ASUNTOINA.

MILLOIN AUTOPAIKKOJEN LÄHIAJAN TARVE ON ASEMAKAAVASSA MÄÄRÄTTYÄ PIENEMPI SAA MAISTRAATTI RAKENNUSLUPAA ANTAESSAAN MYÖNTÄÄ AUTOPAIKKOJEN JÄRJESTÄMISESTÄ LYKKÄYSTÄ, KUITENKIN ENINTÄÄN 40% LLE ASEMAKAAVASSA MÄÄRÄTYSTÄ AUTOPAIKKOJEN MÄÄRÄSTÄ JA ENINTÄÄN VIIDEKSI VUODEKSI KERRALLAAN

ASUNTOKERROSTALOJEN TONTEILLE EI SAA SIIJOITTAA AUTOPAIKKOJA

VAHVISTETTU SISÄASIAINMINISTERIÖN PÄÄTÖKSELLÄ 8.7.1971
N^o 1807 / 514 / 71

KAUPUNGINVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 26/4 1971
224 § KOHDALLA HYVÄKSYNYT TAMAN ASEMAKAAVAN-
MUUTOKSEN

KUOPIOSSA 17/5 1971

VIRAN PUOLESTA ERKKI J. MÄKELÄ
KAUPUNGINSIHTEERI

PÖHJAKARTTA ON LAADITTU KAAVOJEN PÖHJAKARTOISTA
4.2.1960 ANNETUSSA ASETUKSESSA SÄÄDETYLLÄ TARK-
KUDELLE. KARTOITUS SUORITETTU V.1967 JA TÄYDEN-
NYSKARTOITUS V.1969

KAUPUNGINGEODEETTI Risto Kersalo

101 38 / 71	KUOPIO KAUPUNGIN RAKENNUSOIMISTO ASEMAKAAVAOSASTO
P.v.m. 15/3 1971	
Suhde 1:2000	
Suunn. J. L.	
Piirt. L. R.	

344