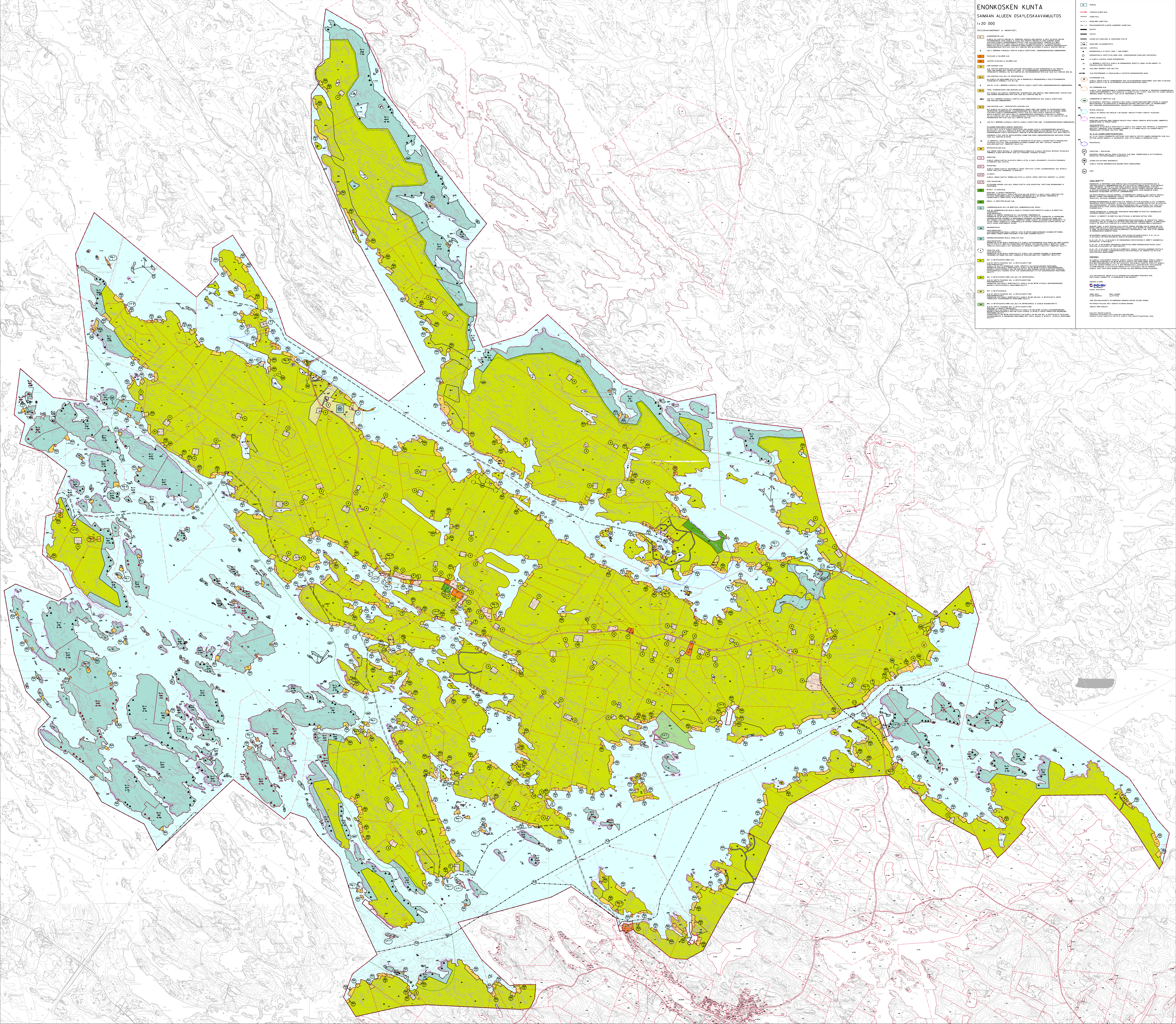

ENONKOSKEN KUNTA

SAIMAAN ALUEEN OSAYLEISKAAVAMUUTOS

1:20 000

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A ASUINRAKENNUSTEN ALUE.

ALUEELLE SAA SIJOITTAA ENINTÄÄN 1½ KERROKSISIA ASUNTOJA, LOMA-ASUNTOJA JA NÄITÄ PALVELEVIA ERILLISIÄ TALOUSRAKENNUKSIA KUTEN SAUNOJA JA VAJOJA SEKÄ RAKENTAA ENINTÄÄN 25 K-M2:N SUURUISEN SAUNAN TILAN RANTA-ALUEELLE. SAUNARAKENNUKSEN ETÄISYYS TULEE OLLA RANTAVIIVASTA VÄHINTÄÄN 15 M MIKÄLI MAASTO-OLOSUHTEET EIVÄT MUUTA EDELLYTÄ. ALUEELLA ON UUDISRAKENTAMISESSA JA PERUSKORJAUKSESSA KIINNITETTÄVÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA RAKENNUSTEN SOPEUTTAMISEEN KYLÄKUVAAN JA YMPÄRÖIVÄÄN RAKENNUSKANTAAN. ASUINRAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 5000 M2, KUITENKIN AT-ALUEILLA VÄHINTÄÄN 3000 M2.

2 LUKU A- MERKINNÄN ALAPUOLELLA OSOITTAA ALUEELLE SIJOITETTAVIEN ASUINRAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.

P PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

PY JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

RA LOMA-ASUNTOJEN ALUE.

ALUE VARATAAN OMARANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN RAKENTAMISEEN. KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON SEKÄ TARPEELLISET SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSET. RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 K-M2. RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 3000 M2.

RA-1 LOMA-ASUNTOJAN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA.

RA-1 ALUEELLA ON RAKENTAMINEN SALLITTU VAIN JO RAKENNETUILLA RAKENNUSPAIKOILLA SITEN, ETTEI RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA YLITÄ 60 K-M2.

2 LUKU RA- JA RA-1- MERKINNÄN ALAPUOLELLA OSOITTAA ALUEELLE SIJOITETTAVIEN LOMARAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.

RA-2 YHTEIS- TAI OMARANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN ALUE.

RA-2 ALUEELLE SAA SIJOITTAA YHTEISRANTAISIA TAI OMARANTAISIA LOMA-ASUNTOJA. YHDEN OMARANTAISENA TOTEUTETTAVAN LOMA-ASUNNON RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 3000 M2.

250/1 LUKU RA-2- MERKINNÄN ALAPUOLELLA OSOITTAA ALUEEN ENIMMÄISKERROSALAN SEKÄ ALUEELLE SIJOITETTAVIEN LOMA-ASUNTOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.

RA-3 LOMA-ASUNTOJEN ALUE / YMPÄRIVUOTISTEN ASUNTOJEN ALUE.

RA-3 ALUEELLE SAA SIJOITTAA YHTÄ RAKENNUSPAIKKAA KOHDEN YHDEN LOMA-ASUNNON TAI VAIHTOEHTOISESTI YHDEN YMPÄRIVUOTISEN ASUINRAKENNUKSEN TALOUSRAKENNUKSINEEN SEKÄ RAKENTAA ENINTÄÄN 25 K-M2 SUURUISEN SAUNAN TILAN RANTA-ALUEELLE. SAUNARAKENNUKSEN ETÄISYYS TULEE OLLA RANTA-VIIVASTA VÄHINTÄÄN 15 M MIKÄLI MAASTO-OLOSUHTEET EIVÄT MUUTA EDELLYTÄ. ASUINRAKENNUSPAIKAN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 250 K-M2 JA LOMARAKENNUSPAIKAN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 K-M2. RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 3000 M2.

2 LUKU RA-3- MERKINNÄN ALAPUOLELLA OSOITTAA ALUEELLE SIJOITETTAVIEN LOMA- TAI ASUINRAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.

RA-ALUEIDEN RAKENTAMISTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RA-, RA-1-, RA-2- JA RA-3- ALUEILLE SIJOITETTAVAN LOMA-ASUNNON ETÄISYYS KESKIVEDENKORKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 25 METRIÄ SEKÄ ERILLISEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 25 K-M^2 :N SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN ETÄISYYS RANTAVGIIVASTA VÄHINTÄÄN 15 METRIÄ, MIKÄLI MAASTO-OLOSUHTEET EIVÄT MUUTA EDELLYTÄ.

RAKENNUKSIA EI TULE SIJOITTAA RANTAVYÖHYKKEEN AVOIMIIN OSIIN. UUSIEN LOMARAKENNUSPAIKKOJEN RANTAVIIVAN PITUUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 65 METRIÄ.

/s /s- MERKINNÄLLÄ OSOITETUILLA RA-ALUEILLE ON RAKENNUSLAIN 135 §:N NOJALLA, LUKUUNOTTAMATTA RAKENNUSLUVAN YHTEYDESSÄ SALLITTUJA TOIMIA, MAANKAMARAN KAIVAMINEN, LOUHIMINEN SEKÄ MUUT VASTAAVAT YMPÄRISTÖÄ OLEELLISESTI MUUTTAVAT TOIMENPITEET KIELLETTYJÄ.

RM MATKAILUPALVELUJEN ALUE.

ALUE VOIDAAN VARATA MATKAILU- JA LOMAKESKUKSILLE, LOMAKYLILLE JA MUILLE VASTAAVILLE MATKAILUA PALVELEVILLE TOIMINNOILLE. ALUEEN RANTAVYÖHYKE TULEE OLLA PÄÄASIASSA YHTEISESSÄ KÄYTÖSSÄ.

LV VENESATAMA.

ALUEELLE VOIDAAN SIJOITTAA KALASTUSTA, VENEILYÄ, UITTOA JA MUUTA VESILIIKENNETTÄ PALVELEVIA RAKENNUKSIA JA RAKENTEITA SEKÄ LAITTEITA.

LV-1 RETKISATAMA.

ALUEELLE VOIDAAN SIJOITTAA VESILIIKENNETTÄ VARTEN TARVITTAVAT LAITURIT, TALOUSRAKENNUKSET SEKÄ RETKEILYÄ VARTEN TARVITTAVAT RAKENNUKSET JA RAKENTEET.

LV-2 KYLÄRANTA.

ALUEELLE VOIDAAN SIJOITTAA VENEIDEN SÄILYTYSTÄ JA JÄÄTEITÄ VARTEN TARVITTAVAT RAKENTEET JA LAITTEET.

LV-3 UITON SUOJASATAMA.

UITTOSÄÄNNÖN MUKAINEN ALUE, JOLLE VOIDAAN SIJOITTAA UITON SUOJASATAMA TARVITTAVINE RAKENNUKSINEEN JA RAKENTEINEEN.

VR RETKEILY- JA ULKOILUALUE.

RAKENTAMIS- JA MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 31 §:N NOJALLA ALUEILLA KIELLETÄÄN MUU KUIN RETKEILYÄ JA MUUTA YLEISTÄ VIRKISTYSKÄYTTÖÄ PALVELEVA RAKENTAMINEN. ALUEELLA ON VOIMASSA RAKENNUSLAIN 124 A §:N MUKAINEN TOIMENPIDEKIELTO LUKUUNOTTAMATTA PUIDEN KAATOA JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISTA.

VU URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.

SL LUONNONSUOJELUALUE, JOLLA ON MERKITTÄVIÄ LUONNONSUOJELULLISIA ARVOJA.

ALUE ON LUONNONSUOJELULAIN NOJALLA SUOJELTU TAI SUOJELTAVAKSI TARKOITETTU ALUE. ALUEELLA ON MERKITTÄVIÄ LUONNONARVOJA.
SUOJELUMÄÄRÄYKSET:
ALUEELLA ON VOIMASSA RAKENNUSLAIN 124 A §:N MUKAINEN TOIMENPIDEKIELTO.
RAKENNUSLAIN 135 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ SL-ALUEELLA ON KIELLETTYÄ RAKENNUSTEN JA RAKENNELMIEN, TEKEMINEN, MAAPERÄN KAIVAMINEN JA MUOKKAAMINEN, TURVEMAIDEN OJITTAMINEN SEKÄ MUUT MAISEMAA OLEELLISESTI MUUTTAVAT TOIMENPITEET, KUNNES ALUEESTA ON MAANOMISTAJAN HAKEMUKSESTA TAI VALTION TOIMESTA MUODOSTETTU LUONNONSUOJELULAIN MUKAINEN LUONNONSUOJELUALUE, KUITENKIN ENINTÄÄN VIISI VUOTTA KAAVAN VAHVISTAMISESTA ALKAEN.

SM MUINAISMUISTOALUE.

SUOJELUMÄÄRÄYKSET:
ILMAN MUINAISMUISTOLAIN NOJALLA ANNETTUA LUPAA ON KIINTEÄN MUINAISJÄÄNNÖKSEN KAIVAMINEN, PEITTÄMINEN, MUUTTAMINEN, VAHINGOITTAMINEN, POISTAMINEN JA MUU SIIHEN KAJOAMINEN KIELLETTY.

SR RAKENNUSLAINSÄÄDÄNNÖN NOJALLA SUOJELTAVA ALUE.

SUOJELUMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 135 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA OLEVIA RAKENNUKSIA EI SAA PURKAA EIKÄ NIIDEN ULKOASUA MUUTTAA SITEN, ETTÄ NIIDEN KULTTUURIHISTORIALLISESTI ARVOKAS TAI MAISEMALLINEN LUONNE TURMELTUU. ALUEELLA OVAT MAANKAMARAA JA YMPÄRISTÖÄ MUUTTAVAT TOIMENPITEET KIELLETTY.

SUOJELTAVA ALUE.
SUOJELUMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 135 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA OVAT MAAPERÄN KAIVAMINEN JA MUOKKAAMINEN, TURVEMAIDEN OJITTAMINEN SEKÄ MUUT LUONNONTILAA OLEELLISESTI MUUTTAVAT TOIMENPITEET KIELLETTYJÄ.

M MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

ALUE ON VARATTU PÄÄASIASSA MAA- JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN.
RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET:
ALUEELLA ON SALLITTU RAKENNUSLAIN 4 §:SSÄ TARKOITETTU HAJA-ASUTUSLUONTOINEN RAKENTAMINEN.
RAKENNUSLAIN 31 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA ON 200 METRIN SYVYISELLÄ KESKIVEDENKORKEUDEN MUKAISELLA RANTAVYÖHYKKEELLÄ MUU KUIN ENINTÄÄN 25 K-M2:N SUURUISEN SAUNAN RAKENTAMINEN VAHVISTETUN KAAVAN OLEMASSA OLEVAN TILAN ASUINRAKENNUSPAIKAN LIITTYVÄN SAUNARAKENNUKSEN RAKENTAMINEN KIELLETTY.

M-1 MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA.

ALUE ON VARATTU PÄÄASIASSA MAA- JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN.
RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 31 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA ON 200 METRIN SYVYISELLÄ KESKIVEDENKORKEUDEN MUKAISELLA RANTAVYÖHYKKEELLÄ RAKENTAMINEN KIELLETTY.

MT MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

ALUE ON VARATTU PÄÄASIASSA MAA- JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN.
RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 31 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA ON MUU KUIN MAA- JA METSÄTALOUTTA VARTEN TARPEELLISTEN TALOUSRAKENNUSTEN RAKENTAMINEN KIELLETTY.

MU MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA JA ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA.

ALUE ON VARATTU PÄÄASIASSA MAA- JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN.
RAKENTAMIS- JA MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 27 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA ON 200 METRIN SYVYISELLÄ KESKIVEDENKORKEUDEN MUKAISELLA RANTAVYÖHYKKEELLÄ MUU KUIN RETKEILYÄ JA ULKOILUA VARTEN TARPEELLISTEN RAKENNELMIEN RAKENTAMINEN KIELLETTY.
LUKUUNOTTAMATTA 200 METRIN RANTAVYÖHYKETTÄ MU-ALUEELLA ON MUU KUIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIEN TALOUSRAKENNUSTEN JA RAKENNELMIEN RAKENTAMINEN SEKÄ YLEISTÄ ULKOILUA JA RETKEILYÄ PALVELEVA RAKENTAMINEN KIELLETTY.

W VESIALUE.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN ALUEEN RAJA

ERIKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

SEUTUTIE

YHDYSTIE

SIJAINNILTAAN OHJEELLINEN JA LIKIMÄÄRÄINEN PÄÄSYTIE

Lmot OHJEELLINEN TALVILIIKENNEYHTEYS.

LAIVAVÄYLÄ.

RAKENNUSPAIKALLA JO OLEVAT ASUIN- / LOMA-ASUNNOT.

RAKENNUSPAIKALLE SIJOITETTAVAN UUDEN ASUIN- /LOMARAKENNUKSEN OHJEELLINEN SIJOITUSPAIKKA.

s SL-ALUEELLA SIJAITSEVA SAUNAN RAKENNUSPAIKKA.

/v /v- MERKINNÄLLÄ ESITETYILLÄ ALUEILLA ON RAKENNUSOIKEUS OSOITETTU LUKUNA VALTION HANKINTA TAI KORVAUSPÄÄTÖKSEN PERUSTEEKSI.

/s ALUE, JONKA YMPÄRISTÖ TULEE SÄILYTTÄÄ.

1:43-4RA TILAN REKISTERINUMERO JA SUOJELUALUEELLA SIJAITSEVAN RAKENNUSOIKEUDEN MÄÄRÄ.

AT KYLÄKESKUKSEN ALUE.

ALUEELLE VOIDAAN SIJOITTAA ASUINRAKENNUKSIA SEKÄ PALVELURAKENNUKSIA. RAKENTAMINEN TULEE SOPIA KYLÄKUVAAN. MÄÄRÄYS SYRJÄYTYY, JOS SE ON RISTIRIIDASSA OSAYLEISKAAVAMÄÄRÄYKSEN KANSSA.

km KULTTUURIMAISEMA-ALUE.

ALUEELLA TULEE UUDISRAKENTAMINEN JA PERUSKORJAAMINEN SOPUTTAA KYLÄKUVAAN JA YMPÄRÖIVÄÄN RAKENNUSKANTAAN. ALUEEN RAKENTAMISPERINNETTÄ TULEE NOUDATTAA JA ALUEEN KYLÄTIET JA RAITIT TULEE SÄILYTTÄÄ ALUEEN LUONTEELLE OMINAISINA. AVOIMET PELTOALUKEAT TULEE JÄTTÄÄ RAKENTAMISELTA VAPAIKSI.

lsm LUONNONARVOILTAA MERKITTÄVÄ ALUE.

lsm-RAJAUKSELLA OSOITETUILLA VASIALUEILLA SEKÄ ALUEILLA OLEVIEN RAKENTAMATTOMIEN SAARTEN JA LUOTOJEN RANTAVYÖHYKKEILLÄ ON UHANALAISTEN JA HARVINAISTEN ELIÖLAJIEN TODETTUJEN PESIMÄ- JA LIIKKUMISALUEIDEN SEKÄ ARVOKKAIDEN MAISEMAKOKONAISUUKSIEN VUOKSI ERITYISTÄ LUONNONSUOJELULLISTA ARVOA.

ah ARVOKAS HARJUALUE

ALUEELLA ON VOIMASSA MAA-AINESLAIN 3 §:N MUKAISET AINESTEN OTTAMISTA KOSKEVAT RAJOITUKSET.

am ARVOKAS MAISEMA-ALUE.

OHJEELLINEN ALUERAJAUS, JONKA SISÄMAAN PUOLEISTA RAJAA VOIDAAN TARKENTAA METSÄTALOUDEN TOIMENPITEITÄ SUUNNITELTAESSA JA TOTEUTETTAESSA.

SUOJELUMÄÄRÄYKSET:
RAKENNUSLAIN 135 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA OVAT HAKKUUT SEKÄ YMPÄRISTÖÄ JA MAANKAMARAA MUUTTAVAT TOIMENPITEET KUTEN KAIVAMINEN, LOUHIMINEN JA TÄYTTÄMINEN KIELLETTYJÄ, LUKUUNOTTAMATTA RAKENNUSLUVAN YHTEYDESSÄ SALLITTUJA TOIMIA.

ah- JA am- ALUEIDEN SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET:

ah- JA am- ALUEILLA RAKENNUSTEN SIJOITTELUUN TULEE KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA RIITTÄVÄN KAUKANA RANNASTA JA SUOJAPUUSTOA TULEE JÄTTÄÄ RANNAN JA RAKENNUSTEN VÄLIIN.

pv POHJAVESIALUE.

LV VENASATAMA / VENEVALKAMA.

KOHTEESEEN VOIDAAN SIJOITTAA VENEILYÄ PALVELEVA ALUE, JONKA TARKEMPI SIJAINTI JA KÄYTTÖTARKOITUS MÄÄRITETÄÄN YKSITYISKOHTAISEMMALLA SUUNNITELMALLA.

SM SIJAINNILTAAN EPÄTARKKA MUINAISMUISTO.

ALUEELLA SIJAITSEE MUINAISMUISTOLAIN MUKAINEN KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS.

Lo LOSSI.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN TULEE SOPEUTUA MALLILTAAN, MATERIAALEILTAAN, MITTASUHTEILTAAN JA VÄRITYKSEN PUOLESTA LUONNONMAISEMAAN EIKÄ NIITÄ SAA SIJOITTAA AVOIMILLE RANTA- TAI PELTOALUEILLE. UUDET RAKENNUKSET ON PYRITTÄVÄ SIJOITTAMAAN OLEMASSA OLEVIEN RAKENNUSRYHMIEN YHTEYTEEN. VARSINKIN LOMA-ASUNNON SIJOITTAMISESSA ON KIINNITETTÄVÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA MAASTOON SOPIVUUTEEN JA RIITTÄVÄN SUOJAPUUSTON JÄÄMISEEN RANTAVIIVAN JA RAKENNUSTEN VÄLIIN. RAKENNETUN ALUEEN MAISEMAKUVA ON MUUTOINKIN SÄILYTETTÄVÄ LUONNONMUKAISENA.

KUN RANTAVYÖHYKKEELLE HAETAAN RAKENNUS- TAI TOIMENPIDELUPAA HANKKEELLE, JOKA SIJOITTUU VESIVÄYLÄ-MERKKIEN TAI NIIDEN ASENTAMISMERKKIEN ALUEELLE, TULEE ENNEN LUVAN MYÖNTÄMISTÄ PYYTÄÄ ASIASTA VESIVÄYLÄSTÄ VASTAAVAN VIRANOMISEN LAUSUNTO.

RAKENNUSLUPAHAKEMUKSISSA ON OSOITETTAVA, ETTÄ PUHDASTA VETTÄ ON SAATAVISSA JA ETTÄ JÄTEVESISTÄ HUOLEHDITAAN SITEN, ETTEI POHJAVESIÄ JA PINTAVESIÄ SAASTUTETA. JÄTEVESIEN KÄSITTELYTAPA ON TUTKITTAVA JOKA RAKENNUSHANKKEEN YHTEYDESSÄ ERIKSEEN. RAKENNUSPAIKAN KOKO JA MAAPERÄN LAATU VAIKUTTAVAT JÄTEVESIEN KÄSITTELYTAVAN VALINTAA. USEAMMAN RAKENNUSPAIKAN RYHMISSÄ SUOSITELLAAN JÄTEVESIEN YHTEISKÄSITTELYÄ.

VESIHUOLTOSUUNNITELMA JA MAHDOLLISEN VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN ON ESITETTÄVÄ RAKENNUSLUVAN YHTEYDESSÄ ERIKSEEN HYVÄKSYTTÄVÄKSI.

KÄYMÄLÄT JA KOMPOSTIT ON HOIDETTAVA NIIN, ETTEI HAJUA JA MUITAKAAN HAITTOJA SYNNY.

KUIVAKÄYMÄLÄÄ EI SAA SIJOITTAA 20 M LÄHEMMÄKSI RANTAVIIVAA. KUIVAKÄYMLÄ ON VARUSTETTAVA TIIVIILLÄ JÄTESÄILIÖLLÄ, JOKA ON TYHJENNETTÄVÄ RIITTÄVÄN USEIN HOIDETTUUN KOMPOSTII. KOMPOSTIT JA KOMPOSTOIVAT KÄYMÄLÄT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE.

MYÖSKÄÄN SAUNA- JA MUITA PESUVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ SUORAAN VESISTÖÖN, VAAN NE VOIDAAN IMEYTTÄÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 10-15 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA ALUEELLE, JOSSA MAAPERÄ ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE. ERITYISESTI KALLIOPERÄISILLÄ RANTAOSUUKSILLA TÄMÄ TULEE OTTAA HUOMIOON JO RAKENNUSPAIKKAA MUODOSTETTAESSA.

METSÄNHOIDOSSA NOUDATETAAN METSÄKESKUS TAPION ANTAMIA METSÄNHOITO-OHJEITA JA SL-, VR-, M-1 JA MU-ALUEILLA ERITYISESTI RANTAMETSIÄ KOSKEVIA METSÄNHOITOSUOSITUKSIA.

M-, M-1-, MT-, VR-, SL- JA MU-ALUEILTA ON RAKENNUSOIKEUS RANTAVYÖHYKKEELTÄ SIIRRETTY MAANOMISTAJA-KOHTAISESTI RA- JA RM-ALUEILLE.

M-, M-1-, MT- JA MU-ALUEIDEN RAKENTMISESSA NOUDATETAAN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYKSESSÄ OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ, ELLEI KAAVASSA OLE TOISIN OSOITETTU.

M-, M-1-, MT- JA MU-ALUEILLA PELTOVILJELYÄ, NURMETUSTA TAI MUUTA VASTAAVAA MAANPINNAN KÄSITTELYÄ EI SAA ULOTTAA 10 METRIÄ LÄHEMMÄKSI RANTAVIIVAA. RANTAVYÖHYKKEELLE ON VARMISTETTAVA RIITTÄVÄN SUOJAVYÖHYKKEEN MUODOSTAMINEN.

SUOSITUKSET:

lsm-ALUEELLA TULISI LIIKKUMISTA RAJOITTAA ALUEELLA OLEVILLA RAKENTAMATTOMILLA SAARILLA, LUODOILLA JA NIIDEN RANTAVYÖHYKKEILLÄ 100 METRIN MATKALTA ULAPALLE PÄIN JÄÄPEITTEISENÄ AIKANA 15.12-15.4. MYÖS MOOTTORIAJONEUVOJEN KÄYTTÖÄ SEKÄ KALASTUSTA TULISI ALUEELLA RAJOITTAA SITEN, ETTÄ ALUEELLA KIELLETÄÄN VESISKOOTTEREIDEN KÄYTTÖ JA MOOTTORIVENEKILPAILUT. LISÄKSI ERITYISTEN VAHVALANKAISTEN (YLI 0,2MM) VERKKOJEN JA KALATÄKYISTEN SIIMOJEN KÄYTTÖ TULISI ALUEELLA KIELTÄÄ KOKONAAN. ALUEELLE TULEE TARVITTAESSA MUODOSTAA KEVÄISEN (15.4-30.6) VERKKOKALASTUKSEN RAJOITUKSIA.

TÄTÄ OSAYLEISKAAVAA VOIDAAN KÄYTTÄÄ RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISEN PERUSTEENA MYÖS RANTA-ALUEILLA MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 72 §:N MUKAISESTI.

KUOPIOSSA 9.1.2008

PÖYRY
PÖYRY ENVIRONMENT OY
Kuopion aluetoimisto

JORMA HARJU
projektipäällikkö

RIIKKA LESKINEN
suunnittelija

TÄMÄ OSAYLEISKAAVAKARTTA ON ENONKOSKEN KUNNANVALTUUSTON 12.2.2008 TEKEMÄN PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 4 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

Copyright Maanmittauslaitos
Julkaisulupa Enonkosken kunta lupanumero POH/K292/2002.
Aineiston luvaton kopiointi ja käyttö on kielletty ilman Maanmittauslaitoksen lupaa.