

TOIJALA

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Pätsiniemen kylän tiloja 3:76, 3:96, 3:99
Toijalan kylän tilaa 10:43

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
1 kaupunginosan
katu- ja puistoalueita (Petsamontien jatke)

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
TOIJALAN kaupungin
1 kaupunginosan
korttelit 1180 - 1182
sekä katu- ja puistoalueita

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A0

Erillispientalojen korttelialue.
Rakennukset saa sijoittaa neljän metrin päähän naapuritontin tai alueen rajasta ellei kaavassa ole toisin määrätty. Jos asemakaava ja muut rakentamismääräykset sallivat rakentamisen lähemmäksi rajaa, on se mahdollista viereisen alueen omistajan suostumuksella.

VP

Puisto.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja, Ohjeellinen tontin raja.
- 1 Kaupunginosan numero.
- 1180 Korttelin numero.
- 1 Tontin numero.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- et Rakennusala.
- PETSAMi Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia laitteita.
- Katu ja sen nimi.

Toijala 9.5.1988, 4.10.1988

TOIJALAN KAUPUNKI

Mittaustoimisto

Juhani Nippala
Juhani Nippala
Kaupungeodeetti

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 19.10.1988
Hämeen läänin hallitus vahvistanut 23.1.1989
Voimaantulokulutus 24.2.1989

