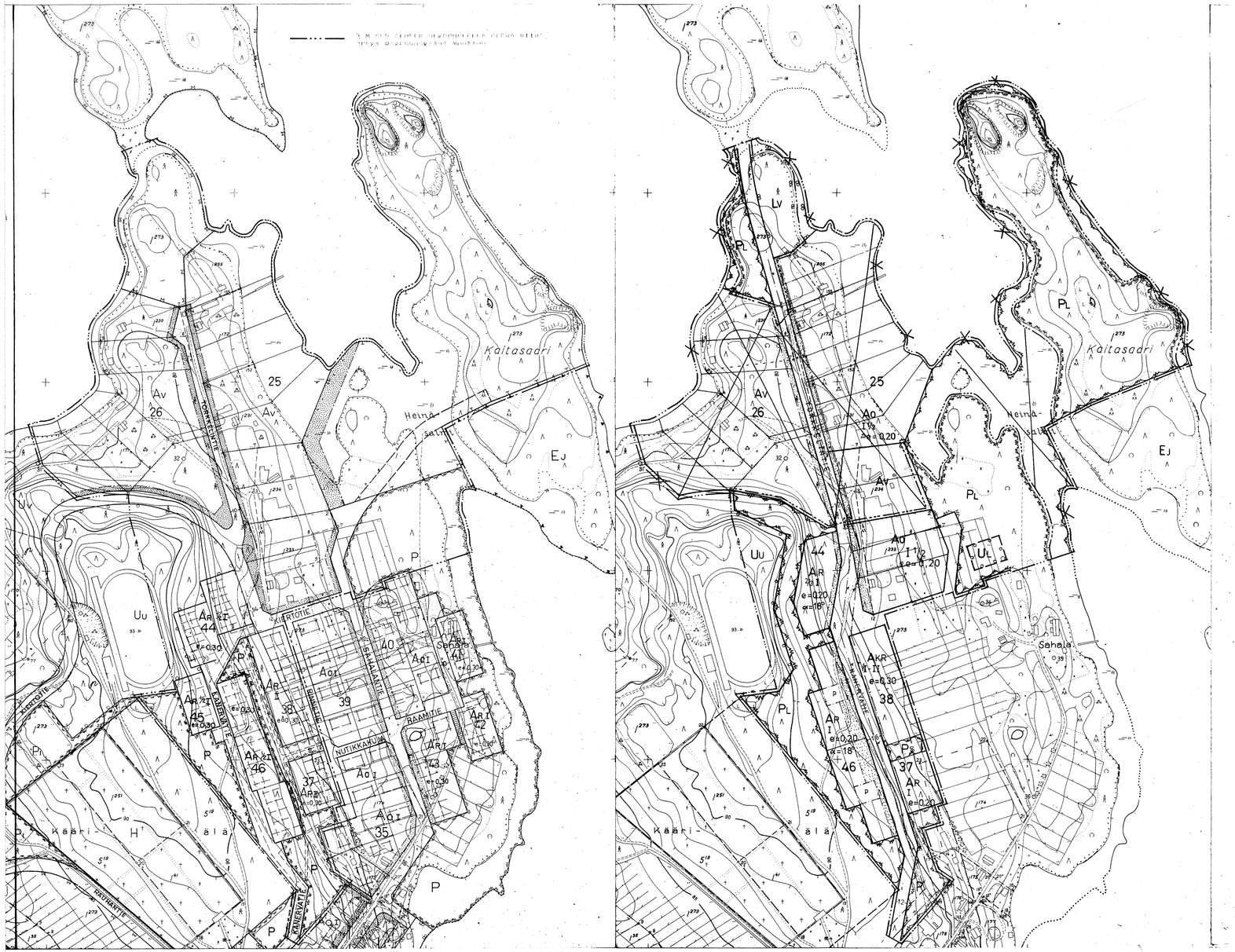
12017

3.3.1980



MERKINTÖJEN SELITYKSET

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

TORKKELIN — RAKENNUSKAAVATIEN NIMI

KORTTELIN NUMERO

ISTUTETTAVA RAKENNUSPAIKAN OSA

I — ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VÄRSINÄISEN KERROSLUVUN

½ I — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARI-KERROKSESSA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUS-OIKEUDEN

I½ — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA ULLAKKOKERROKSESSA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN, RAKENNUSOIKEUDEN

e = 0,20 — TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN

∝=18° — KATTOKALTEVUUS 18°= 1:3

RAKENNUSALA JA SILLÄ RAKENNUKSEN PÄÄPOSAN KATON HARJAN SUUNTAA OSOITTAVA VIIVA

P — PYSÄKÖIMISPAIKKA

AKR — ASUNTOKERROSTALOJEN TAI RIVITALOJEN KORTTELIALUE

AR — RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

AO — OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE

AV — ASUNTO- JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUE

P — PUISTOALUE

PL — LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE

UL — OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄALUE

UU — YLEISURHEILUKENTTÄ

LV — VENEVALKAMA

VS — VOIMANSIIRTOALUE

-12- — RAKENNUSKAAVATIEN LEVEYS

RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

RAKENNUS TAI SEN OSA ON RAKENNETTAVA KIINNI RAKENNUSALAN RAKENNUSKAAVATIEN PUOLEISEEN RAJAAN, RAKENNUKSEN ETÄISYYS NAAPURIRAKENNUSPAIKAN RAJASTA ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 4 METRIÄ. RAKENNETTAESSA LÄHEMMÄKSI KUIN VIIDEN METRIN ETÄISYYDELLE VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA SAA RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN TEHDÄ IKKUNOITA, JOIDEN ALAREUNA ON VÄHINTÄÄN 160 CM KORKEUDELLA HUONEEN LATTIATASOSTA

Todistan tämän rakennuskaavan muutosta koskevan kartan yhtäpitäväksi kunnanvaltuuston päätöksellä § 38 / 27.04.1979 hyväksymän kaavakartan kanssa.

ANTTOLASSA 27.12.1979

kunnansihteeri Kari Korkiakoski

ANTTOLA KK

SAHALA – TORKKELINTIE – KAITASAARI

1: 2000

ANTTOLAN KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 25, 26, 37, 38, 44, 45, 46, MAATALOUS- JA URHEILUALUEELLA SEKÄ NÄIHIN LIITTYVILLÄ PUISTO- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEILLA (VS SAHALAN, TORKKELINTIEN JA KAITASAAREN ALUEET)

KORTTELEISSA 25, 44 JA 46 TULEE RAKENNUSTEN PÄÄASIALLISENA JULKISIVUMATERIAALINA OLLA PUNAINEN TAI RUSKEA. RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA. RAKENNUKSET TULEE KATTOMATERIAALIEN JA -KALTEVUUDEN SUHTEEN RAKENTAA YHTENÄISTÄ RAKENNUSTAPAA NOUDATTAEN.

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN YKSI KUTAKIN ASUNTOA KOHTI.

RAKENNUSPAIKOILTA, JOILLE TULEE VÄHINTÄÄN KOLME ASUNTOA, ON LEIKKIIN JA ASUKKAIDEN MUUHUN OLESKELUUN SOPIVAA YHTENÄISTÄ ALUETTA VARATTAVA VÄHINTÄÄN 20 M² ASUNTOA KOHDEN.

MUUTETTU 25.4.1979

PIIKKELISSÄ 12.2.1979

ARKKITEHTITOIMISTO PERTANEN KY

Pertti Pertanen

PERTTI PERTANEN ARKKITEHTI SAFA

ANTTOLA KII:17