

Tämä kartta on Pieksämäen maalaiskunnan
kunnanvaltuuston päätöksen
1.10.2022 § 30 mukainen.
Naarajärvi 5.12.2022
Virallisesti
pöytäkirjanpäättäjä

Pieksämäen maalaiskunta

Naarajärven asemakaava
VALTATIEN - RAUTATIEN ALUEEN
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1 : 2000

Alueen määrittely

Asemakaavan muutos koskee Pieksämäen maalaiskunnan Naarajärven rakennuskaava/
asemakaava-alueen kortteleita 22, 23, 24, 314 ja 315 sekä näihin liittyviä virkistys-,
liikenne-, maa- ja metsätalous-, rautatie- sekä rakennuskaava/asemakaavatiealueita.
Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteit 1 (osa), 22a, 22b, 23, 24, 24b, 314, 315
ja 316 sekä näihin liittyvät virkistys-, liikenne-, rautatie- ja asemakaavatiealueet.

Merkintöjen selitykset

- A0

Erillispientalojen korttelialue.
- TT

Teollisuusrakennusten korttelialue.
- TY

Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
- VL

Lähevirkistysalue.
- LR

Rautatiealue.
- LT

Yleisen tien alue
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 1

Korttelin numero.
- 3

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- HUOLTOKUJA

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 250

Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten,rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- lu/5

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Jalankululle varattu katu/tie.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.

18.11.2001 / 20.03.2002 / 19.08.2002 / 04.09.2002

Maa ja Vesi Oy

Ilkka Jalakanen
DI SNIL

Ora Nuutinen
DI

JAAKKO PÖYRY INFRA
Maa ja Vesi