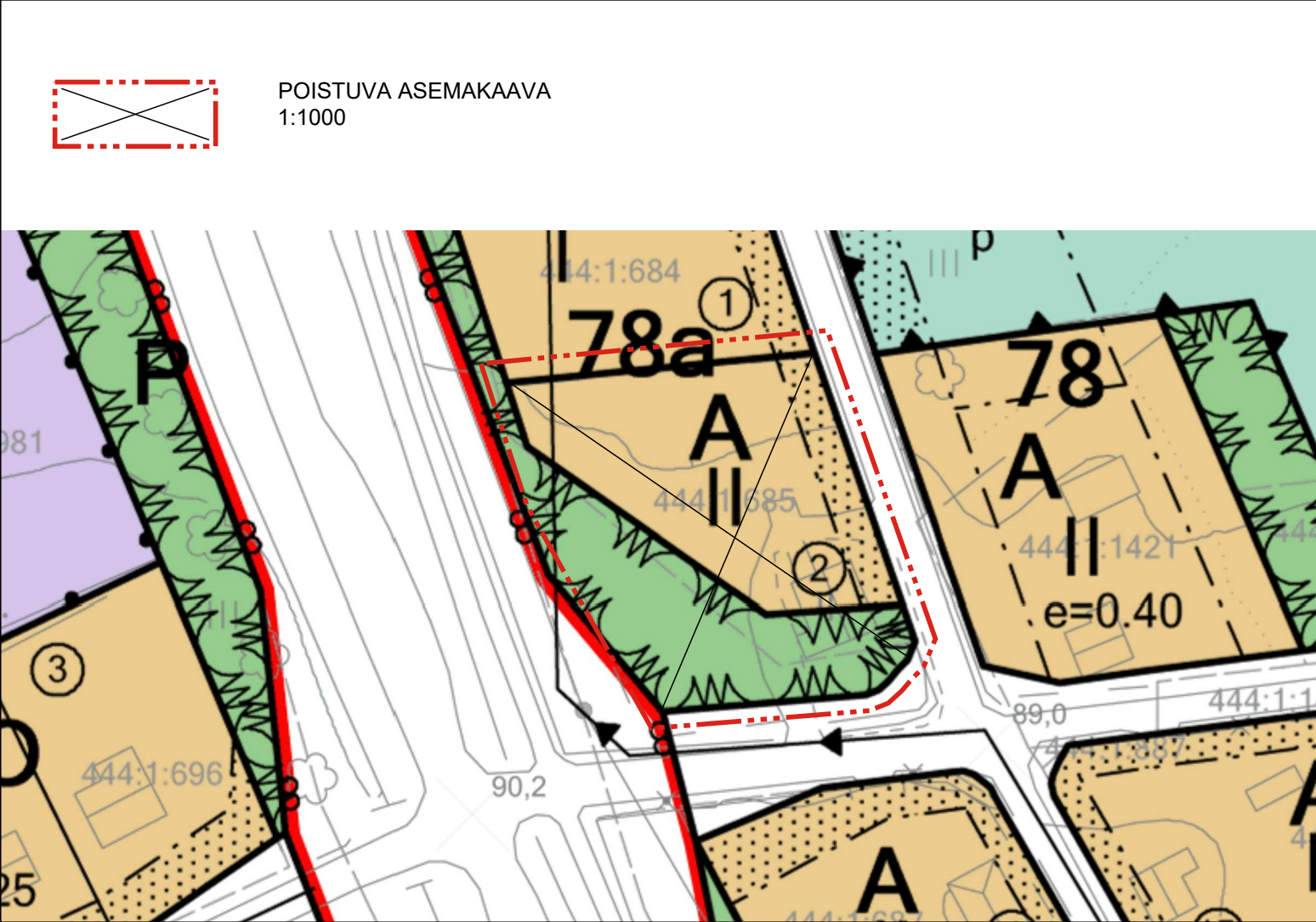
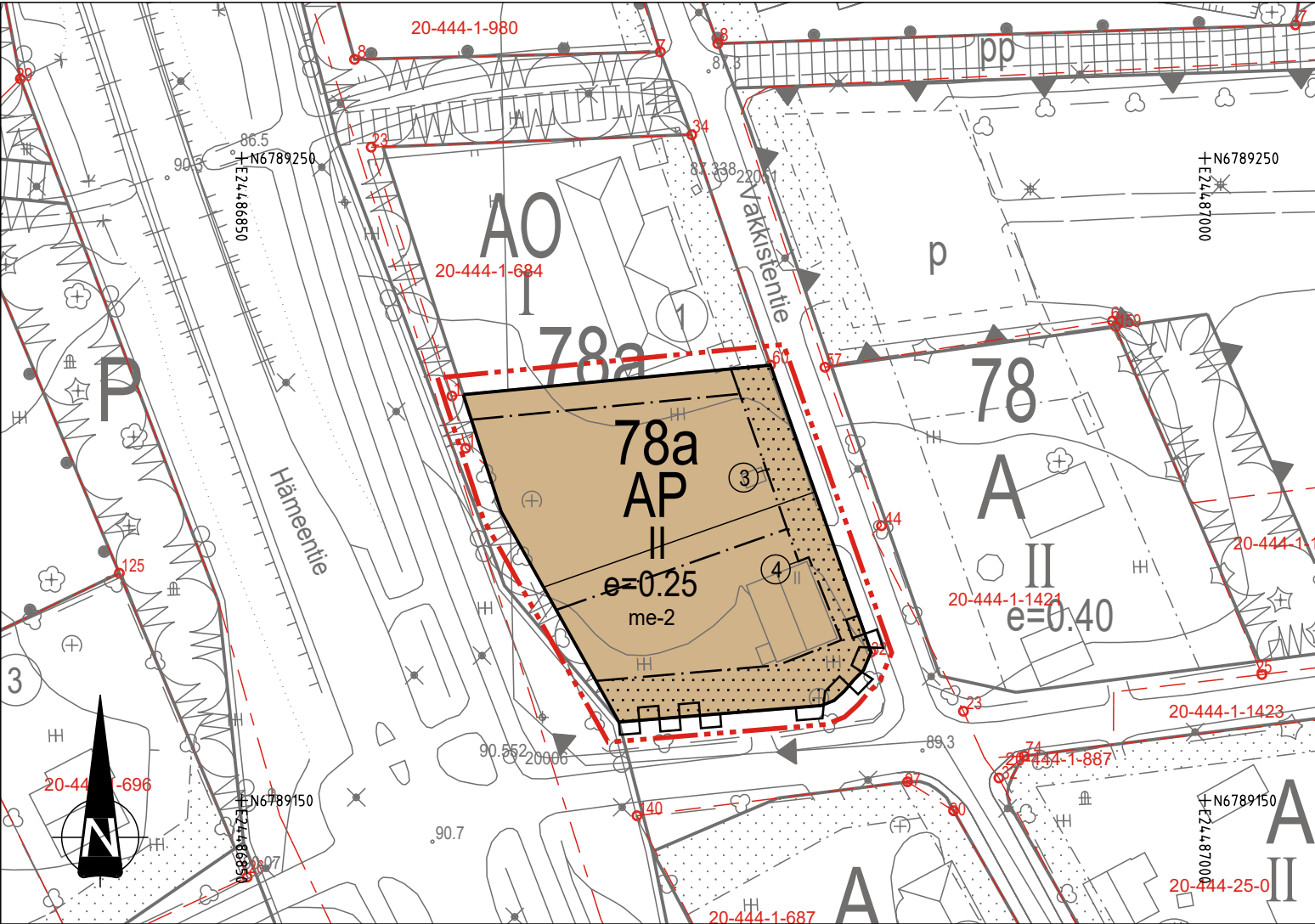




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



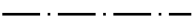
Asuinpientalojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

4

78a

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

me-2

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu meluntorjuntasuunnitelma.



Istutettava alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Asemakaavan muutos koskee Akaan kaupungin Viialan korttelia 78a sekä puistoaluetta.

Asemakaavalla muodostuu kortteli 78a.



AKAAN KAUPUNKI
MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS

D/83/10.02.03/2018

HYVÄKSYTTÄVÄ
ASEMAKAAVA

HIRVIALHONKATU, KORTTELIN 78A ASEMAKAAVAN
VAIHEITTAINEN MUUTOS

MITTAKAAVA: 1:2000

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK24 KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MRL 54 § VAATIMUKSET.

AKAASSA 4.4.2018

HEIKKI KNUUTILA, MITTAUSINSINÖÖRI

SUUNNITTELIJA: PEKKA SEPPÄNEN

NÄHTÄVILLÄOLOT

HYVÄKSYMINEN

PIIRTÄJÄ: PEKKA SEPPÄNEN

MRA 30 §: 7.2. - 9.3.2018

LAUTAKUNTA: 4.4.2018

PÄIVÄYS:: 4.4.2018

LAINVOIMAISUUSKUULUTUS: 23.5.2018