Tämitus N:o 60304

TUUSNIEMI

TUUSNIEMI KK

RAKENNUSKAAVA

TEHTY KUOPIOSSA, MAANMITTAUSKONTTORIN KAAVOITUSTOIMISTOSSA

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 metriä vahvigrettavan rakennuskaava-alueen ulkapuolella oleva viiva.
- Eri kaavamääräysten aloisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun tie- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 17 Korttelin numero.
- »DANTATIE Rakennuskaavatien, tieaukion, torin tai puiston nimi.
- 9 Rakennuskaavatien leveys.
- Yleiselle jalankululle varattu tiealue.
- Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa.
- Istutettava rakennuspaikan osa.
- Vieraista vaten varattava alue.
- II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun vaakinaisen kerrosluvun.
- 0,3 Rakennuspaikan tehokkuusluku eli pakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Autosäilytyspaikka.
- Pysäkoimispaikka.
- A Asunto- tai liikerakennusten korttelialue. (A_V asuntokerrostalojen, A_O rivitalojen, ja muiden kytkettyjen rakennusten, A_S omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen, A_L liikerakennusten, A_{LK} yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen, A_M maatarlojenvuojen huoltoasemien, A_{LP} linja-autoasemen korttelialue.)
- Y Yleisten rakennusten korttelialue. (Y_K kultinto- ja viraistorakennus, Y_S kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten, Y_P koivi- ja viihdeterkoitusta palvelevien rakennusten, Y_O opetustoimintoja palvelevien rakennusten, Y_T kunnallisteknisiltisen rakennusten korttelialue.)
- T_T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- Puistoalue. (P, luonnontilaisa pidettävä puistoalue sekä P, ja tuletetava puistoalue.)
- U Urheilualue. (U_U yleisurheilukenttä, U_P pallokilp- ja harjoituskenttä, U_V uimaloitsa tai rantaa, U_L leikkikenttä.)
- P_R Retkeily- ja toma-alue. (R_M toma-uuntoalue.)
- L Liikennealue. (L T kaatokulku-, sisäänajo ja ohituatie tie-, rien-, suojen- ja rakennetulkeinen, L P pysäkoimisalue, L_V venevalkama.)
- LT Tieliittymän tekeminen sallittu liikennealueeseen L T
- E Erityisalue. (E_P pyykinpesualue, E_K kasvitoina-alue.)
- W Vesiaiuma.
- V Vaara-alue. (V_K voimamiitraalue, V_M muuntaja-alue.)
- M Maatalousalue.

Ohjeellisia rakennusalaja on pyrittävä noudattamaan.

Liikennealueelle (L T) saa tieliittymän rakennuspaikalta tehdä ainoastaan tienpitäjän suostumuksella, mitä sitä ei erikseen ole ohjeellisella merkinnällä osoitettu. Suostumu voidaan antaa määräajaksi ja peruuttaa, ellei siihen liittyvä ehtoja noudateta.

Näiden määräysten lisäksi on noudatettava TUUSNIEMEN kirkonseudun rakennuskaava-alueen rakennusjärjestystä.

Kuopiossa, 9 päivänä heinäkuuta 1963.

Maanmittausinsinööri V. Tervalo

V. Tervalo

VAHVISTETTU 22.7.1964
MUUTETTU: 9.2.1966
8.2.1967

TUUSNIEMI 1:2000 Lehti 2

17:178

Lehti 5

TUUSNIEMI 1:2000 Lehti 6

17:178