



RAKENNUSTEN JULKISIVUT ON SELVÄSTI JAOTELTAVA ERKKEREIN, PARVEKKEIN, TERASSEIN, SISÄÄNVEDOIN TAI VASTAAVALLA TAVALLA. JULKISIVUJEN SUURIN SALLITTU YHTENÄINEN PITUUS SAA OLLA 25 M.

RAKENNUS JA PIHA-ALUE TULEE SUUNNITELLA JA RAKENTAA SITEN, ETTÄ VÄLTETÄÄN TURHIA LEIKKAUKSIA JA PENGERRYKSIÄ JA ETTÄ NAAPURITONTIN KORKEUSASEMAT OTETAAN HUOMIOON.

PÄÄOSIN MAANPINNAN YLÄPUOLELLA OLEVAA KELLARIKERROSTA EI SAA RAKENTAA.

YLI 1000 MM KORKEATA MAANPÄÄLLISTÄ SOKKELIA EI SAA RAKENTAA.

ISTUTETTAVALLE ALUEEN OSALLE KATUJEN VARRELLA ON ISTUTETTAVA PUITA, PENSAITA JA/TAI PENSASAITOJA.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AKR

ASUINKERROSTALOJEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUE. AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA YKSI KUTAKIN ASUNTOA KOHTI.

AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. TONTEILLE ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLAVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

1 KAUPUNGINOSAN NUMERO

26 KORTTELIN NUMERO

4 TONTIN NUMERO

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA ARAKKNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

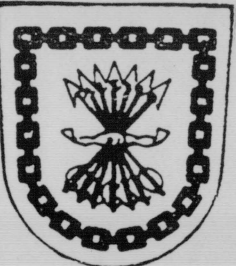
200 RAKENNUSOIKEUS KERROSLANELIÖMETREINÄ

RAKENNUSALA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

OHJEELLINEN RAKENNUSALA

OHJEELLINEN TONTIN RAJA



JÄMSÄ

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

1. KAUPUNGINOSAN KORTTELIA 26 (OSA) TONTTIA 4

MUODOSTUU:

1. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 26 (OSA) TONTIT 6 JA 7

ALUE KUULUU MAAREKISTERIIN

KAUPUNGINVALTUUSTO

28. 8. 1995 § 39

LÄÄNINHALLITUS

KESKI-SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUS
6. 11. 1995

ASEMAKAAVAN POHJANA OLEVA KARTTA TÄYTTÄÄ 24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET

JÄMSÄN KAUPUNKI
TEKNINEN PALVELUKESKUS
KAAVOITUS

JÄMSÄSSÄ 7 / 4 1995

KAUPUNGINARKKITEHTI

KARI VAARA

KÄSITTELYT

Tekla 20.4.1995 § 37
Näht. 10.-17.5.1995 § 154
Tekla 18.5.1995 § 50
Kh 5.6.1995 § 199
Näht. 15.6.-26.7.1995 § 39
Kh 21.8.1995 § 285

MITTAKAAVA

1:500

SUUNN.

PIIRT.

T.T

PIIR.NRO

96