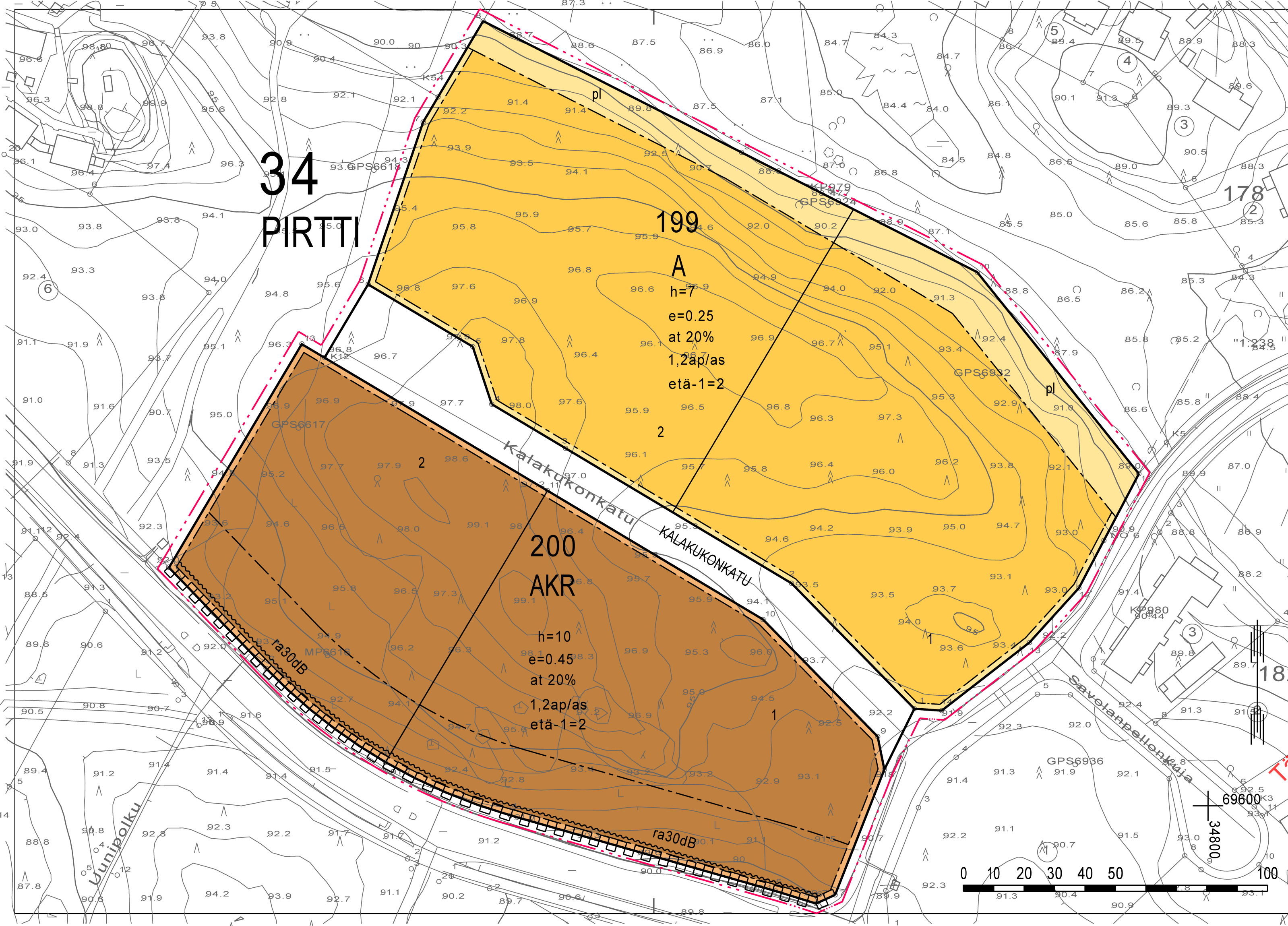




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- A

0010000

Asuinrakennusten korttelialue.
- AKR

0020050

Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue.
- 0820000

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 0840000

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 0850001

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 0890000

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 0910000

Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 0920000

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 0930000

Korttelin numero.
- 0940000

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- 0950000

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 0970001

Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalaan tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.
- 0980005

Merkintä osoittaa kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta on vähintään varattava auton säilytyspaikkojen ja talousrakennusten rakentamista varten.
- 1000012

Rakennusallalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä.
- 1050000

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- 1130000

Rakennusala.

- ra30dB

1320001

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiselle tontin osalle on rakennettava vähintään 210 cm korkea meluaita tai rakennus, jonka ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A). Asuinhuoneiston ikkunat sekä parvekkeet tai muut asutokohtaiset ulko-oleskelutilat eivät saa olla yksinomaan liikenneväylän suuntaan.
- pl

1340022

Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa.
- 1360000

Katu.
- 1,2ap/as

1590007

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- 1640000

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kuopion kaupungin
34. kaupunginosan (Pirtti)
korttelia 88 ja 89 sekä katualuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
34. kaupunginosan (Pirtti)
korttelit 199 ja 200.

Asemakaavan voimaantulo		5.12.2012
Hyväksytty kaupunginhallituksessa 22.10.2012	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	18.12.2012
Kaupunkiympäristön suunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	MARTTI LÄTTI Martti Lätti Asemakaavapäällikkö	4.9.2012 Suunn AIT Piirt EKO
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Tasokoordinaatisto VVJ/Kuopio Korkeusjärjestelmä N43	LAURI LYTSY Lauri Lytsy Kiinteistöinsinööri	Mk 1:1000 Asianumero 2164/2012 N:O 756